

# COMUNE DI FONTANELLATO

## PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/69Località CASABARBATO Via STR. COMUNALE DEGLI OUTI N°110

## CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESIDENZIALE Classificazione P.R.G. NON CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente \_\_\_\_\_

Tipologia dell'insediamento EXTRA-AGRICOLAInserimento ambientale SUFFICIENTEPertinenza GIARDINO CORTIVE

Recinzioni \_\_\_\_\_ Barriere visive \_\_\_\_\_

Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° \_\_\_\_\_ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° 1 alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

## INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1			
Tipo edilizio	E <sub>2</sub>			
Epoca di costruzione	C			
N° piani f.t./H max	2p. + S			
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	4 FAUDE			
Manto di copertura	TEGOLE			
Finitura	INTONACO E PATTOLI			
Aggetti	BALCONE			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO			
Valore ambientale	V.A.			
Inserimento ambientale	DISCRETO			
Uso prevalente	R.			
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C			
Note - foto n°	1			

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/69

Località CASALBARBATO

Via STR. CON. DEGLI OLIVI 4' 110

Unità d'indagine n° 8/69

Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto C

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input checked="" type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RESID. EXTRA AGRICOLA ACQUORPATA Epoca di impianto C

Struttura MURATURA A VISTA / P. TERRA - INTONACATA / P. SUPERIORE

Copertura 4 FAUDE - TEGOLE SU STRUTTURA IN LATERO CEMENTO

Elementi costruttivi notevoli BALCONE

Elementi decorativi e particolari FASCIA MARCAPIANO

Serramenti BATTENTI IN LEGNO - SARACINESCA IN FERRO

Alterazioni \_\_\_\_\_

Stato di conservazione BUONO

Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione GIARDINO - CORTILE ASPALTATO

Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI ED ARBUSTIVI

Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_

Alterazioni \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_

Di disturbo \_\_\_\_\_



Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

