

655

COMUNE DI FONTANELLATO  
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/64

Località CASALBARBATO Via STR. COMUN. DECTU' OUTI

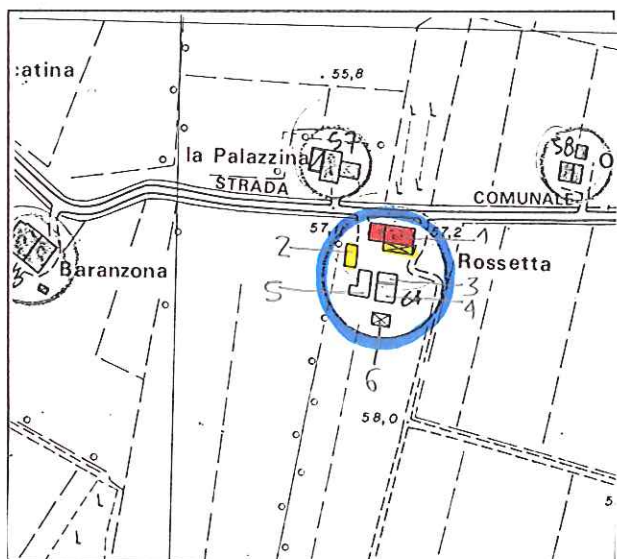
CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO  
Indirizzo culturale prevalente CEREALI - FORAGGI - ZOOTECNIA DA UTTI  
Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE NISTO  
Inserimento ambientale SUFFICIENTE  
Pertinenza A1A  
Recinzioni \_\_\_\_\_ Barriere visive \_\_\_\_\_  
Manufatti accessori precari BOZZE IN CARTA  
Note \_\_\_\_\_

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
- n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° 1 destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi incorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
- n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
- n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	G <sub>2</sub>	H <sub>1</sub> -H <sub>2</sub>	H <sub>2</sub>	H <sub>4</sub>
Epoca di costruzione	A/B	B	C	C
N° piani f.t./H max	2p. + S	7 m.	5 m.	1 p.
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FAUDE	2 FAUDE	2 FAUDE	2 FAUDE INCONGRUE
Manto di copertura	COPPI	COPPI	COPPI	ETERMIT
Finitura	INTONACO / 4 MATTONE / R	MATTONE	MATTONE	BLOCCHI LATERIZIO
Aggetti	PORTICO TETTOIA			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	NEGIOCRE	NEGIOCRE	BUONO	BUONO
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	BUONO	SUFFIC.	BUONO	PESSIMO
Uso prevalente	R.A.	AC <sub>3</sub>	AC <sub>2</sub>	AC <sub>1</sub>
Uso secondario	AC <sub>2</sub>			
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°	1. 2. 3 4. 5	6. 7	8	

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	5	6		
Tipo edilizio	H4	LETATIA		
Epoca di costruzione	C			
N° piani f.t./H max	1p.			
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2FAUDE			
Manto di copertura	COPPI ETERMIT			
Finitura	PIATTOLI			
Aggetti	TETTOIA IN ETERMIT			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	NEGIOCRE			
Valore ambientale				
Inserimento ambientale	PESSIMO			
Uso prevalente	AC1			
Uso secondario	AC3			
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi				
Grado di utilizzo	C			
Note - foto n°				



**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/64

Località CASA BARBATO

Via STR. CON. DEGLI OLI

Unità d'indagine n° 8/64

Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/>	corpo unico	<input type="checkbox"/>	ampliamenti <input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	corpi aggregati	<input checked="" type="checkbox"/>	nuova edificazione <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	corpi separati	<input type="checkbox"/>	destinazione d'uso <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	a corte	<input type="checkbox"/>	superfetazioni <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	con villa-palazzo	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	con casa padronale		
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			
		Note _____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RESID. RURALE A PORTA NORTA Epoca di impianto A/B  
 Struttura MURATURA INTONACATA/AB. - A VISTA / R. - SOLAI PIANI  
 Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVI E CAPRIATE IN LEGNO  
 Elementi costruttivi notevoli PORTA NORTA E PORTICO AGGETT. AD ARCHI ELLITTICI  
 Elementi decorativi e particolari MURATURA IN RILIEVO - APERTURE OVALI E A UNNETTA  
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.) // CORNICE SOTTOGROU DI  
 Alterazioni CHIUSURA PORTA NORTA IN LATERIZIO -  
 Stato di conservazione DEDIOCRE  
 Note UNA PARTE DEL RUSTICO SEMBRA ESSERE STATA RICOSTRUITA.

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA  
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI A GRUPPO  
 Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
 Di disturbo \_\_\_\_\_

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/64

Località CASABARBATO

Via STR. CON. DEGLI OLTRE

Unità d'indagine n° 8/64

Edificio n° 2

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia FIEMME STALLA - RICOVERO ATTREZZI Epoca di impianto B

Struttura DURATURA INTOLACATA / A VISTA - SOLAIO PIANO

Copertura 2 FALDE - COPPI SUTRAVATURA IN LEGNO

Elementi costruttivi notevoli APERTURE FRONTALI AD ARCHI RISSATI

Elementi decorativi e particolari DURATURA IN RILIEVO

Serramenti PORTA BATTENTE IN FERRO - BATTENTI IN LEGNO

Alterazioni VARI TAPPONAMENTI IN DURATURA, IN LATIERA

Stato di conservazione DEDIOCRE

Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA

Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI A GRUPPO

Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_

Alterazioni \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

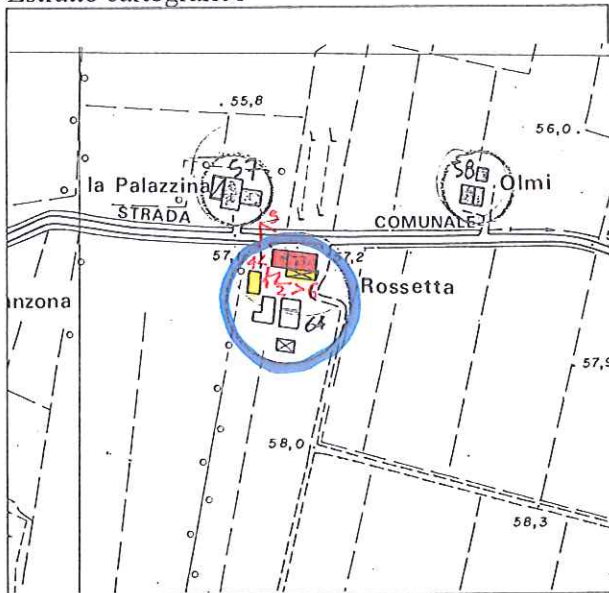
**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_

Di disturbo \_\_\_\_\_



Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

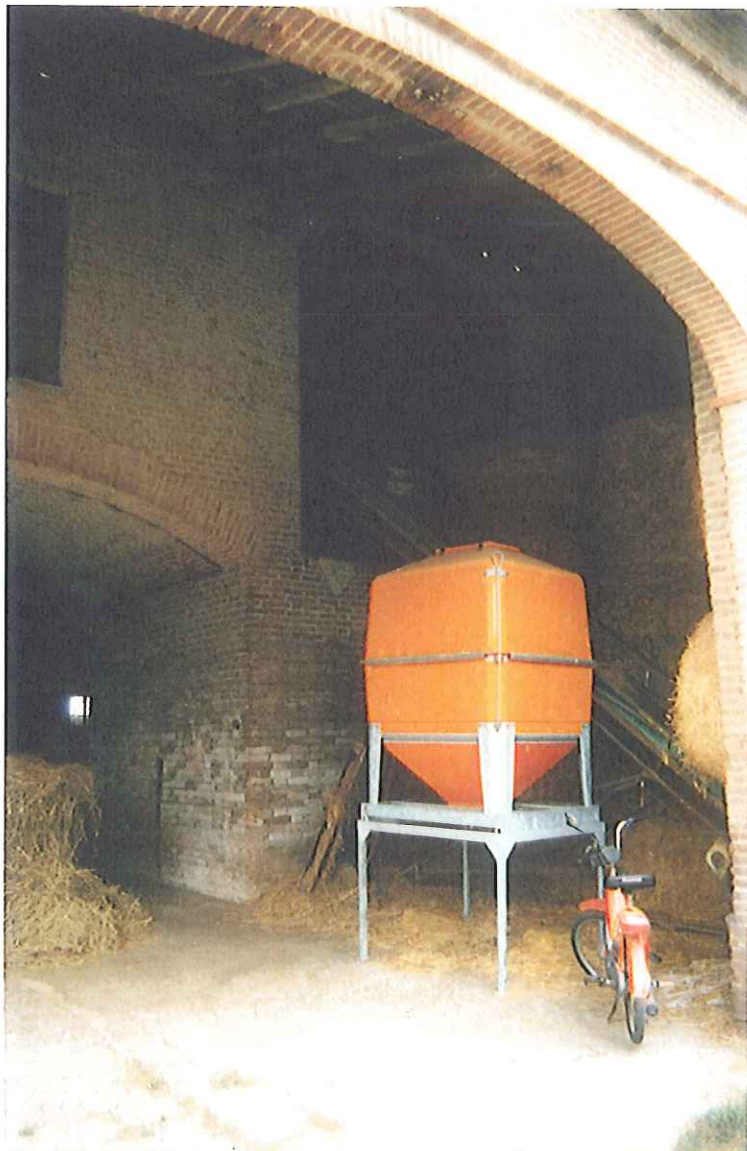


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3





## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 4foto n° 5



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 6



foto n° 7

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 8



foto n° \_\_\_\_\_