

454

# COMUNE DI FONTANELLATO

## PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/63Località CASA BARBATO Via STR. COM. DEGLI OLTRE N° 158

## CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSOIndirizzo culturale prevalente FORAGGERITipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALEInserimento ambientale BUONOPertinenza AREA NON ORGANIZZATA

Recinzioni \_\_\_\_\_ Barriere visive \_\_\_\_\_

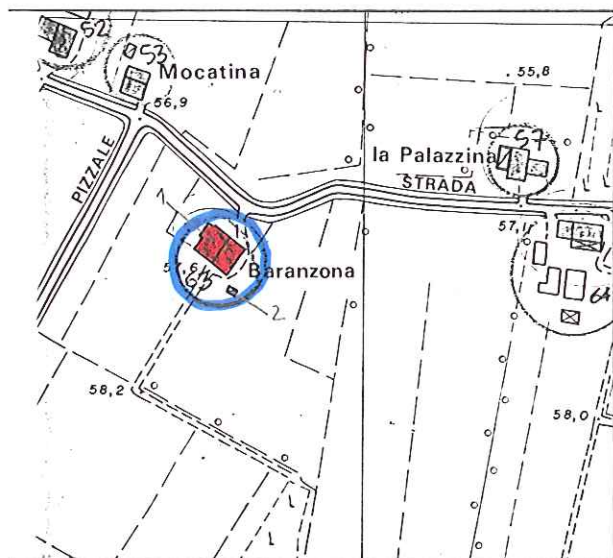
Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° 1 non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

## INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	G <sub>2</sub>	Box		
Epoca di costruzione	A	D		
N° piani f.t./H max	2p.	3m.		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2FAUDE	2FAUDE		
Manto di copertura	COPPI E TECTOLE	LANIERA		
Finitura	INTONACO	LANIERA		
Aggetti	TETTOIA IN LANIERA			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	NEBIOCRE	DISCRETO		
Valore ambientale	V.A.			
Inserimento ambientale	Buono	PESSIMO		
Uso prevalente	AC <sub>2</sub>	AC <sub>3</sub>		
Uso secondario	AC <sub>3</sub>			
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	S	S		
Note - foto n°	1.2.3			

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/63

Località CASA BARBATO

Via STR. CON. DEGLI OLMI N° 158

Unità d'indagine n° 8/63

Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RESID. RURALE A CORPI GIUSTAPPosti Epoca di impianto A

Struttura MURATURA INTONACATA - SOLAI PIANI

Copertura 2 FALDE - COPPI E TEGOLE SU TRAVI E CAPRIATE IN LEGNO

Elementi costruttivi notevoli ARCHI ELLITTICI SUL FRONTE RUSTICO

Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_

Serramenti BATTENTI IN LEGNO CON INFERRIATE

Alterazioni TETTOIA IN FERRO E LANIERA SORRETTA DA TIRANTI

Stato di conservazione DEIOCE

Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AREA NON ORGANIZZATA

Dotazione vegetazionale PRATO

Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_

Alterazioni \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

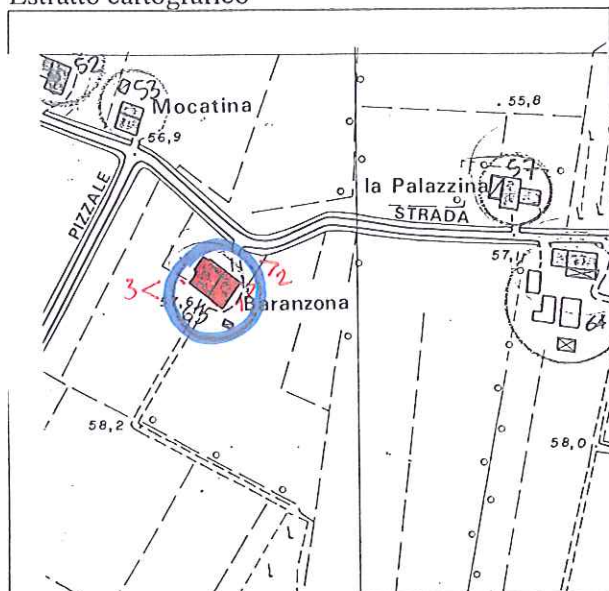
**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_

Di disturbo \_\_\_\_\_



Estratto cartografico



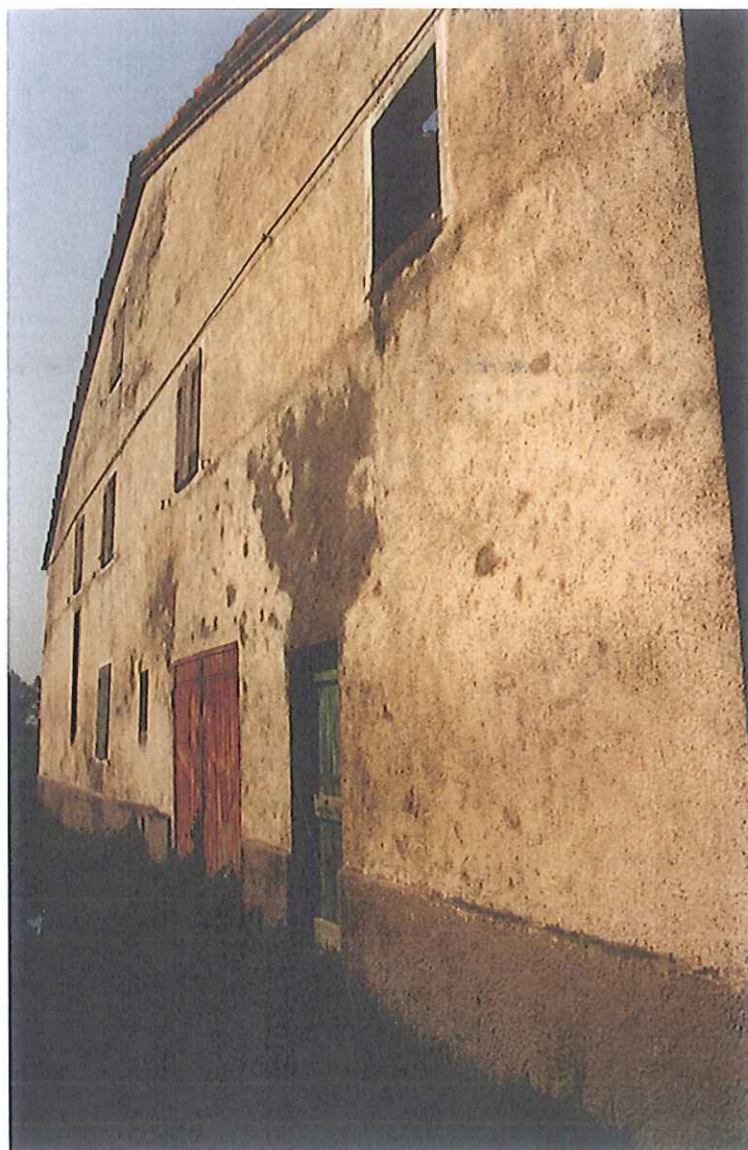
Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 7



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3