

445

# COMUNE DI FONTANELLATO

## PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/54Località CASALBARBATO Via STR. COM. PAROLA n° 26

## CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSOIndirizzo culturale prevalente FORAGGI - CEREALI - ZOOTECNIA DATTATETipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE MISTAInserimento ambientale SUFFICIENTEPertinenza A1A

Recinzioni \_\_\_\_\_ Barriere visive \_\_\_\_\_

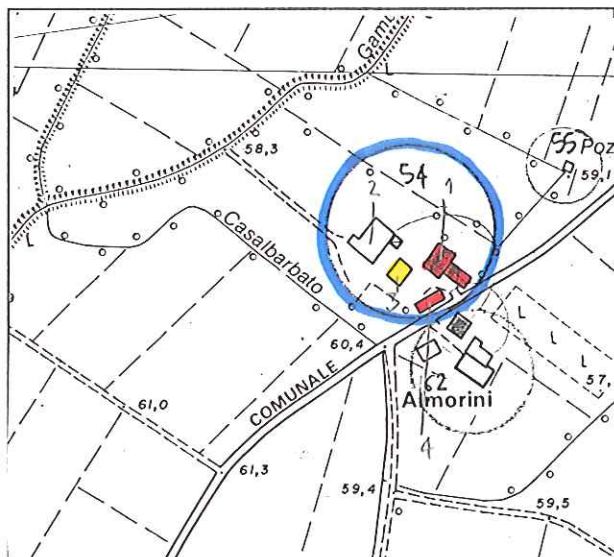
Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

## INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_

---



---



---



---



---



---

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	G <sub>2</sub>	H <sub>4</sub>	H <sub>2</sub>	H <sub>3</sub>
Epoca di costruzione	A	D	B	A
N° piani f.t./H max	2p. + S	5m.	2p.	2p.
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3FALDE	2FALDE	2FALDE	2FALDE
Manto di copertura	COPPI	ETERNIT	COPPI	COPPI
Finitura	INTONACO MATTOLI	MATTOLI	MATTOLI	INTONACO MATTOLI
Aggetti	PORTICO	TETTOIA IN LATTIERA		TETTOIA IN LATTIERA
Manufatti accessori				ANNESSE BOX IN ONDULINE
Stato di conservazione	NEBIOCRE	DISCRETO	BUONO	NEBIOCRE
Valore ambientale	V.A.		V.A.	V.A.
Inserimento ambientale	BUONO	PESSIMO	BUONO	SUFFIC.
Uso prevalente	R.A	AC <sub>1</sub>	AC <sub>2</sub>	AC <sub>3</sub>
Uso secondario	AC <sub>2</sub>		AC <sub>3</sub>	
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°	1.2		3	4.5



**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/54

Località CASA BARBATO

Via STR. COM. DI PAROLA n° 26

Unità d'indagine n° 8/54

Edificio n° 7

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/> Note _____ _____	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RESID. RURALE A PORTA D'ORTA Epoca di impianto A  
 Struttura MURATURA INTONACATA / AB. - A VISTA / R. - SOLAI PIANI  
 Copertura 3 FALDE - COPPI SU TRAVI E CAPRIATE IN LEGNO  
 Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE SU ARCHI CRASSATI  
 Elementi decorativi e particolari MURATURA IN RILIEVO NEL RUSTICO  
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)  
 Alterazioni TETTOIA IN LEGNO E LATIERA SORRETTA DATTICANTI NEL RUSTICO  
 Stato di conservazione NEGLIORE  
 Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA  
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI  
 Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
 Di disturbo \_\_\_\_\_

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/54

Località CASALBARBATO

Via STR. CON. DI PAROLA N° 26

Unità d'indagine n° 8/54

Edificio n° 3

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> parziali	<input type="checkbox"/> generali
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia BARCHESSA CON RICOVERO ATTREZZI Epoca di impianto B  
 Struttura DURATURA A VISTA - SOLAIO PIANO IN LEGNO  
 Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVI E CAPRIATE IN LEGNO  
 Elementi costruttivi notevoli APERTURE FRONTALI AD ARCHI ELLITTICI  
 Elementi decorativi e particolari DURATURA IN RIVEST. - APERTURE OVALI  
 Serramenti PORTA BATTENTE IN LEGNO (AD ARCO RIBASSATO) - PORTA IN ONDULINE  
 Alterazioni PORTA IN ONDULINE  
 Stato di conservazione BUONO  
 Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA  
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI  
 Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
 Di disturbo \_\_\_\_\_



**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/54

Località CASA BARBATO  
Unità d'indagine n° 8154

Via STR. CON. DI PAROLA n° 26  
Edificio n° 4

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia AC. RICOVERO ATTREZZI - LEGNAIA Epoca di impianto A  
Struttura TRATTURA INTONACATA / A VISTA  
Copertura 2 FAUCHE - COPPI SU TRATTURA IN LEGNO  
Elementi costruttivi notevoli PICOLO PORTICO SU ARCHI ELLITTICI  
Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_  
Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE  
Alterazioni AMPLIAMENTO INCONGRUO IN ORDINE E LEGNO E LATIERA  
Stato di conservazione NEGIOCRE  
Note \_\_\_\_\_

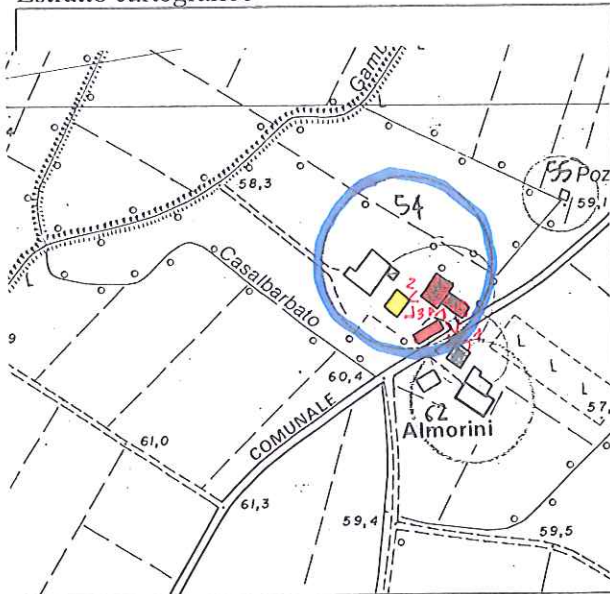
**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA  
Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI  
Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
Alterazioni \_\_\_\_\_  
Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
Di disturbo \_\_\_\_\_

Estratto cartografico



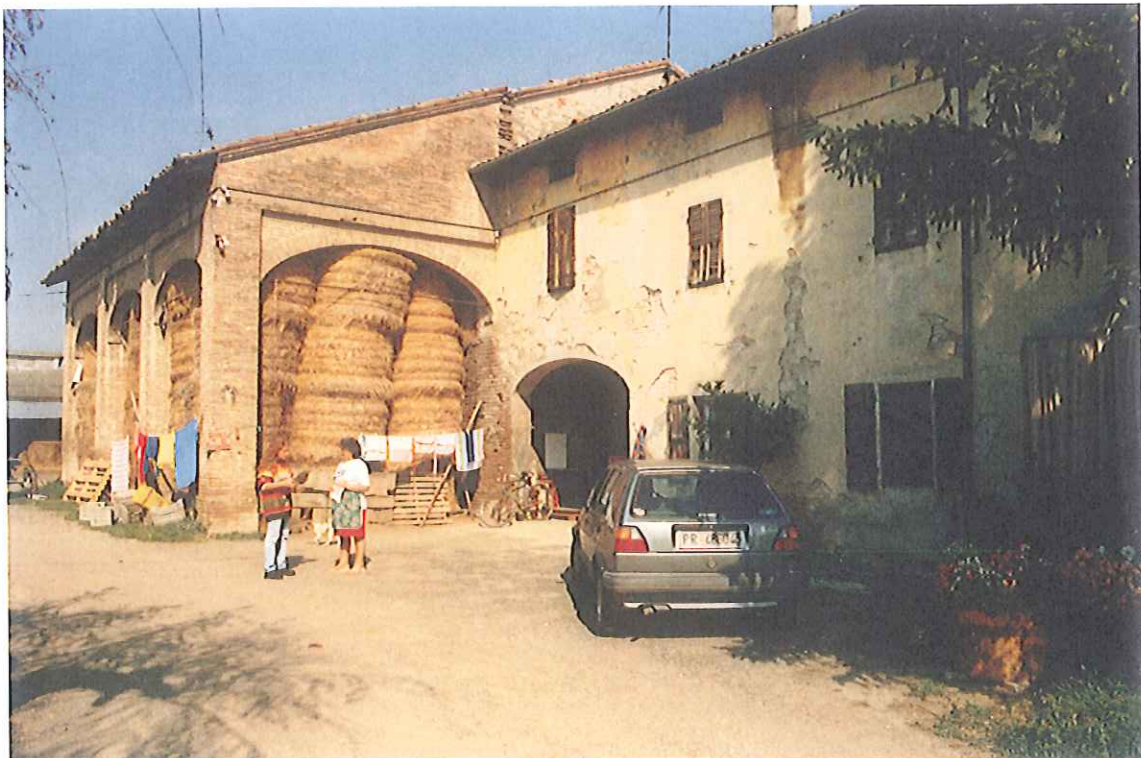
Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 4



foto n° 5