

334
COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/45 A

Località CASALBARBATO Via STR. CON. DI CASALBARBATO n°92

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONUCESSO

Indirizzo culturale prevalente CEREALI - ZOOTECNIA SUVIA

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE NOSTRA

Inserimento ambientale INSUFFICIENTE

Pertinenza CORTIVE - ORTO

Recinzioni _____ Barriere visive _____

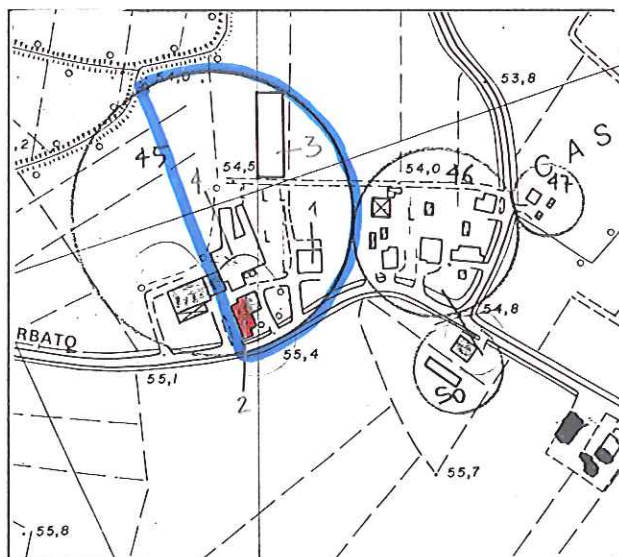
Manufatti accessori precari _____

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI

- n° 2 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	B ₁	H ₁	H ₄	H ₄ -H ₆
Epoca di costruzione	D	A	D	C
N° piani f.t./H max	2 p.	4 m.	1 p.	4 m.
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	4 FALDE	3 FALDE	2 FALDE	2 FALDE
Manto di copertura	TEGOLE	ETERMIT E COPPI	ETERMIT	TEGOLE COPPI
Finitura	INTONACO	INTONACO	MASTOCCI	MASTOCCI INTONACO
Aggetti	BALCONE SCALA			
Manufatti accessori		ANNESSI INCONGRUI		
Stato di conservazione	BUONO	DISCRETO	BUONO	REDIOCRE
Valore ambientale		V.A.		
Inserimento ambientale	INSUFFIC.	INSUFFIC.	INSUFFIC.	INSUFF.
Uso prevalente	R.A.	AC ₁	AC ₁	AC ₁
Uso secondario				AC ₃
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	2			
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°		1		

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/45A

Località CASA BARBATO

Via STR. CONT. DI CASA BARBATO n° 92

Unità d'indagine n° 8/45A

Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/>	corpo unico	<input type="checkbox"/>	ampliamenti <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	nuova edificazione <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	corpi separati	<input type="checkbox"/>	destinazione d'uso <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	a corte	<input type="checkbox"/>	superfetazioni <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	con villa-palazzo	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/>	con casa padronale		
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		Note _____	
<input type="checkbox"/>		_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia PORCILAI / Ex CASEIFICIO Epoca di impianto A

Struttura MURATURA INTONACATA

Copertura 3 FALDE - COPPI

Elementi costruttivi notevoli _____

Elementi decorativi e particolari CORNICI FINESTRE IN MATTONI A VISTA

Serramenti BATTENTI IN LEGNO - PORTE IN FERRO

Alterazioni AMPLIAMENTI INCONGRUI

Stato di conservazione DISCRETO

Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione CORTILE

Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI ISOLATI - SIEPE

Elementi vegetazionali significativi _____

Alterazioni _____

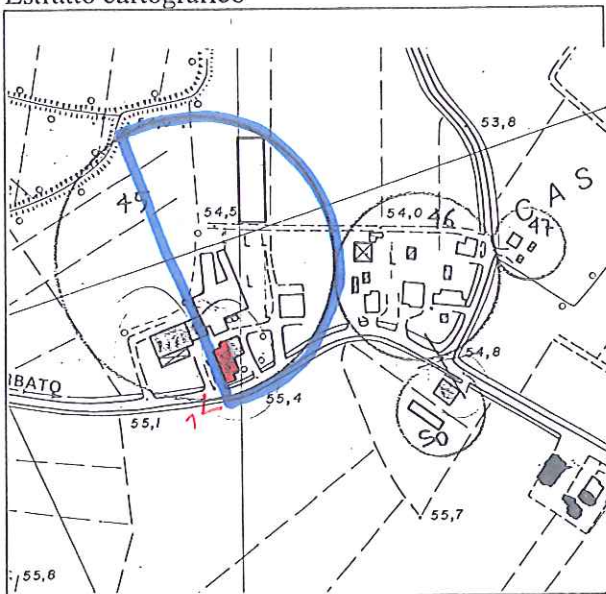
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____

Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 7

