

430

COMUNE DI FONTANELLATO

PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/42Località CASALBARBATO Via STR. COMUNALE MORENI n° 32

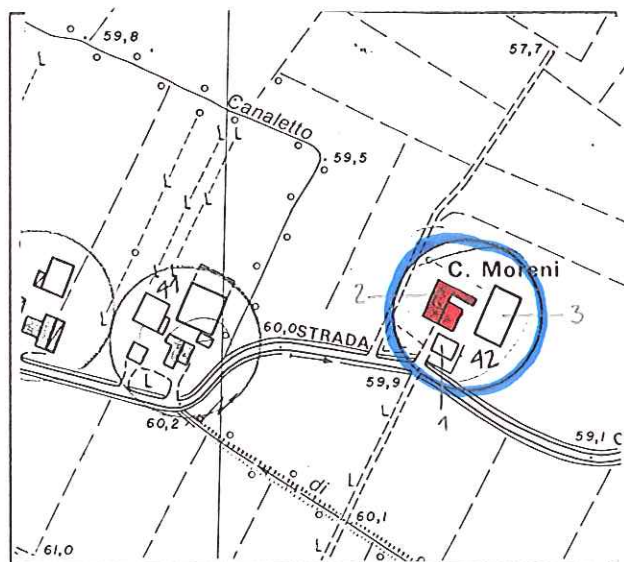
CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO
 Indirizzo culturale prevalente FORAGGERI - CEREALI
 Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE NISTO
 Inserimento ambientale INSUFFICIENTE
 Pertinenza CORTILE PRIVATO UTATO
 Recinzioni IN CALCESTRUZZO Barriere visive _____
 Manufatti accessori precari _____
 Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 3 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° 1 alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° 1 alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	B ₂	G ₂	H ₅	
Epoca di costruzione	C	A	D	
N° piani f.t./H max	2p. + S	2p.	6m.	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FALDE IN LONGRUE	2 FALDE	2 FALDE	
Manto di copertura	TEGOUE	COPPI	ETERUIT	
Finitura	INTONACO	INTONACO	TATTO NI'	
Aggetti	SCALA			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO	DISCRETO	BUONO	
Valore ambientale		V.A.		
Inserimento ambientale	INSUFFIC.	BUONO	INSUFFIC.	
Uso prevalente	R.A.	AC ₃	AC ₂	
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	2	1		
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°		1. 2. 3		

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/42

Località CASALBARBATO

Via STR. CON. MORENI N° 32

Unità d'indagine n° 8/42

Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A PORTA MORTA Epoca di impianto A

Struttura DURATURA INTONACATA / A VISTA - SOLAI PIANI

Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVI E CAPRIATE IN LEGNO

Elementi costruttivi notevoli CRESTA TAGLIAFUOCO - PORTA MORTA A TUTTA ALTEZZA

Elementi decorativi e particolari _____

Serramenti BATTENTI IN LEGNO - PORTE RUSTICO IN FERRO

Alterazioni INTONACAMENTO PORTA MORTA - PARTI DI COPERTURA IN CATTURA

Stato di conservazione DISCRETO

Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione CORTILE PAVIMENTATO

Dotazione vegetazionale PRATO

Elementi vegetazionali significativi _____

Alterazioni _____

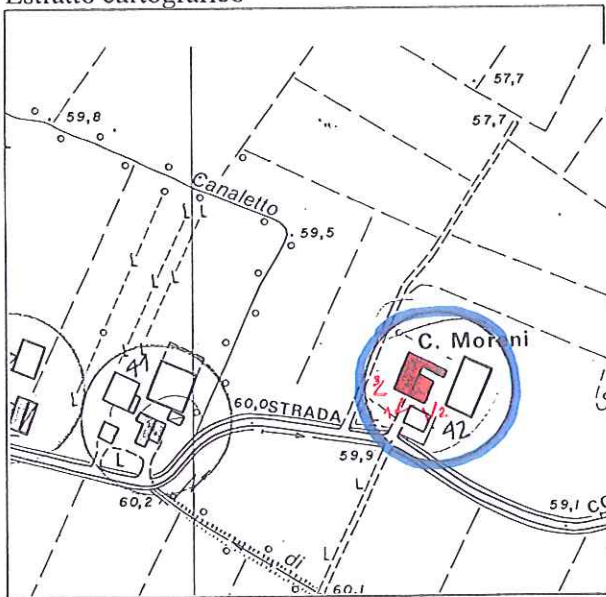
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____

Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 7



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3