

425

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/36

Località CASALBARBATO

Via STR. COMUN. DI CASALBARBATO

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESIDENZA AGRICOLA Classificazione P.R.G. CO MUESSO

Indirizzo culturale prevalente CEREALI FORAGGI

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE NOSTRA

Inserimento ambientale INSUFFICIENTE

Pertinenza GIARDINO - AIA

Recinzioni RETE - MURETTO

Barriere visive

Manufatti accessori precari

Note

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:

n° occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n°)

n° destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato

n° 1 occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n°)

n° occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n°)

n° occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n°)

n° non occupati

- n° alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n°)

- n° alloggi scorporati dall'azienda (edificio n°) di cui:

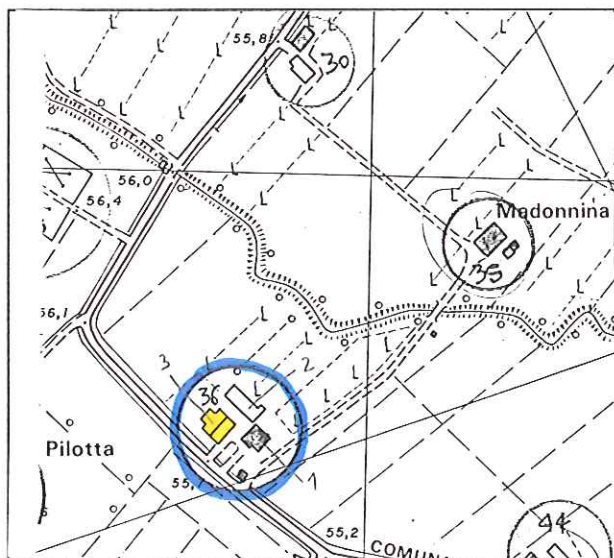
n° non occupati

- n° 1 alloggi extragricoli (edificio n°) di cui:

n° non occupati

- n° alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n°)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	A	H5-H6	G2	
Epoca di costruzione	D	C	B	
N° piani f.t./H max	2 P.	5 m.	2 P.	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	4 FALDE	1 FALDA	3 FALDE	
Manto di copertura	TEGOLE	TEGOLE	TEGOLE / 4 COPPI / R	
Finitura	INTONACO	INTONACO	INTONACO	
Aggetti	BALCONE SCALA			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	Buono	DISCRETO	Buono	
Valore ambientale			V.A.	
Inserimento ambientale	INSUFFIC.	SUFFIC.	Buono	
Uso prevalente	R.	AC2	R.A	
Uso secondario		AC3		
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1		1	
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°			1	

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/36

Località CASALBARBATO

Via STR. CONT. DI CASALBARBATO

Unità d'indagine n° 8/36

Edificio n° 3

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A CORPI GIUSTAPPosti Epoca di impianto B
 Struttura DURATURA INTONACATA - SOLAI IN C.A.
 Copertura 3 FALDE - TEGOLE/AB. COPPI/R. - SU STRUTTURA LEGNEA
 Elementi costruttivi notevoli TETTOIA D'INGRESSO - COPPI SU LEGNO
 Elementi decorativi e particolari APERTURE A LUNETTA NEL FIANCO
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)
 Alterazioni _____
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione GIARDINO - AIA - DURETTO IN PIETRA E C.C.
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI
ELEMENTI ARCHITETTONICI MINORI scheda n° 8/36

Località _____ Via CASAL BALBATO
Unità d'indagine n° 8/36

COMPLESSO EDILIZIO

Tipologia CHIESA Epoca di impianto B
Stato di conservazione BUONO
Area di pertinenza GIARDINO
Alterazioni _____
Note _____

Estratto cartografico



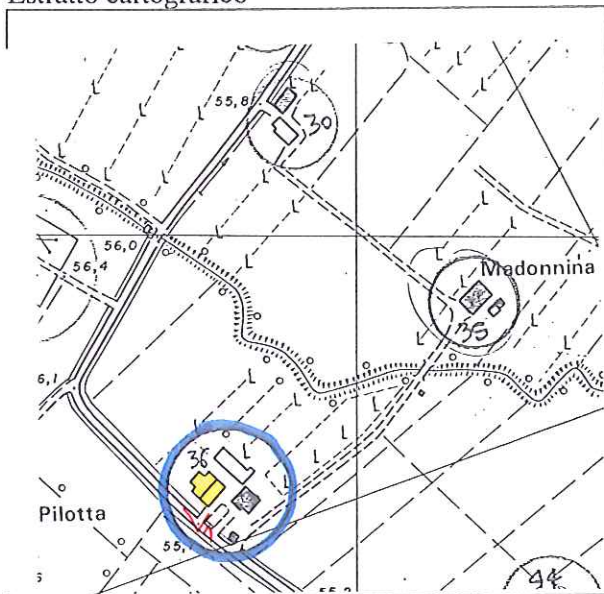
Documentazione fotografica

Bene culturale oggetto di indagine

Punto e angolo di ripresa fotografica



Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 7

