

420

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/30

Località CATPAZZO

Via STR. CONT. DI CASALBARBATO N° 7

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESIDENZIALE Classificazione P.R.G. NON CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente _____

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE

Inserimento ambientale SUFFICIENTE

Pertinenza ORTO - CORTILE

Recinzioni _____ Barriere visive _____

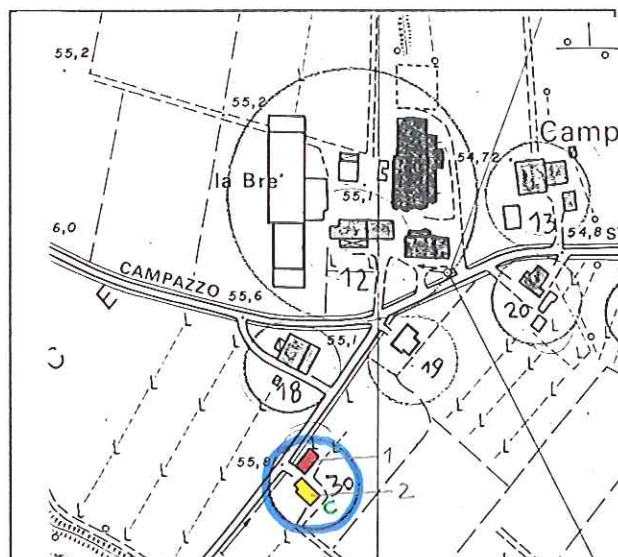
Manufatti accessori precari _____

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° 2 alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	F ₃ (E ₂ G ₂)	F ₃ (E ₂ H ₃)		
Epoca di costruzione	A RISTRUTTURATO	B		
N° piani f.t./H max	2P.	2P.		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	4 FALDE	2 FALDE		
Manto di copertura	TEGOVE	COPPI + TEGOVE		
Finitura	INTONACO	MATTONE INTONACO		
Aggetti	TETTOIA DI INGRESSO			
Manufatti accessori		BOX IN LATERA		
Stato di conservazione	BUONO	DISCRETO		
Valore ambientale		V.A.		
Inserimento ambientale	INSUFFIC.	DISCRETO		
Uso prevalente	R	G ₁		
Uso secondario		G ₂		
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	2			
Grado di utilizzo	C	C		
Note - foto n°		1		

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/30

Località CAMPAZZO
Unità d'indagine n° 8/30

Via STR. CON. DI CASALBARBATO N. 7
Edificio n° 2

Epoca di impianto A

COMPLESSO EDILIZIO

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia BARCHESSA CON RICOVERO ATTREZZI Epoca di impianto B
Struttura MURATURA INTONACATA / A VISTA
Copertura 2 FAUCI - COPPI E TEGOLE SOTTAVATURA IN LEGNO
Elementi costruttivi notevoli _____
Elementi decorativi e particolari _____
Serramenti PORTE IN FERRO E LATIERA
Alterazioni SERRAMENTI E TAPPIA DENTRI VARI - CANALI DI GRONDA IN
Stato di conservazione DISCRETO II PLASTICA - ANNESSO BOLE IN LATIERA
Note _____

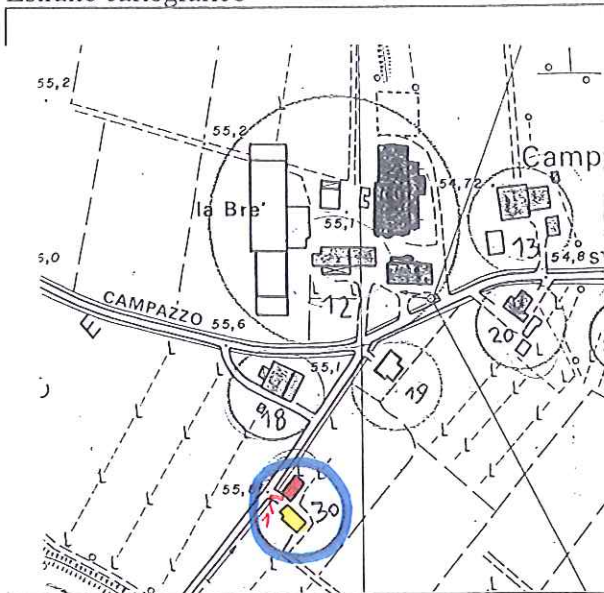
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione CORTI E GHIAIATO
Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI ISOATI
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

