

416

COMUNE DI FONTANELLATO PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/26

Località CAMPAZZO Via STR. CON. DEL CRISTO n° 84

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESIDENZIALE Classificazione P.R.G. NON CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente _____

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE

Inserimento ambientale DISCRETO

Pertinenza GIARDINO - ACCESSO PAVIMENTATO

Recinzioni RETE E CANCELLI METALLICI Barriere visive _____

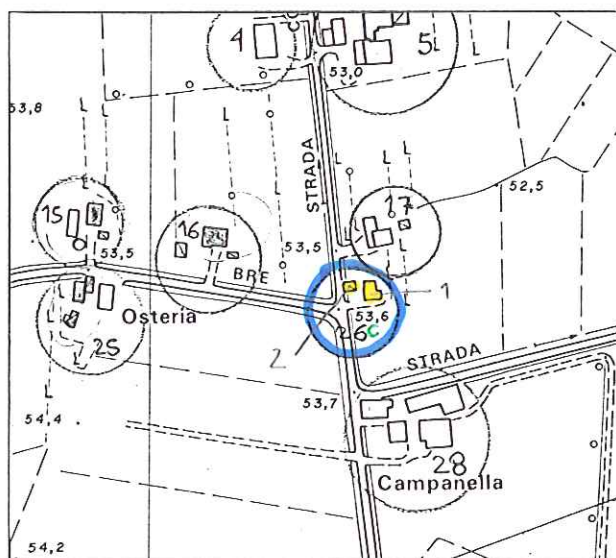
Manufatti accessori precari _____

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° 1 alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	F ₃ (E ₂ G ₁)	F ₃ (E ₂ H ₂)		
Epoca di costruzione	B	B		
N° piani f.t./H max	2P.	6m		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FALDE	2 FALDE		
Manto di copertura	COPPI	COPPI		
Finitura	INTONACO	PIASTRE		
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	DISCRETO	NE-DIOCRE		
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	BUONO	BUONO		
Uso prevalente	R	G ₂		
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C		
Note - foto n°	1	1		

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/26

Località CATPAZZO

Via STR. COTT. DEL CRISTO 41' 84

Unità d'indagine n° 8/26

Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE Epoca di impianto B

Struttura MURATURA INTONACATA - SOLAI PIANI

Copertura 2 FALDE - COPPI

Elementi costruttivi notevoli _____

Elementi decorativi e particolari _____

Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)

Alterazioni _____

Stato di conservazione DISCRETO

Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione GIARDINO - ACCESSO PAVIMENTATO

Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI

Elementi vegetazionali significativi _____

Alterazioni _____

Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____

Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/26

Località CAMPAZZO
Unità d'indagine n° 8/26

Via STR. CON. DEL CRISTO N° 84
Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia BARCHESSA - RICOVERO ATTREZZI Epoca di impianto B
 Struttura MURATURA A VISTA
 Copertura 2 FAUDE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO
 Alterazioni DA RIPARAZIONE IN LEGNO
 Stato di conservazione DETERIORE
 Note _____

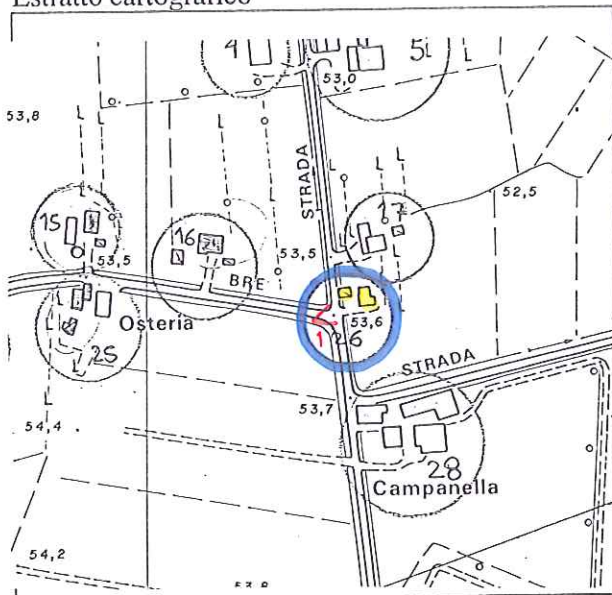
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione GIARDINO - ACCESSO PAVIMENTATO
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

