

407

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/18

Località CATPAZZO Via STR. COMUN. DEL CATPAZZO

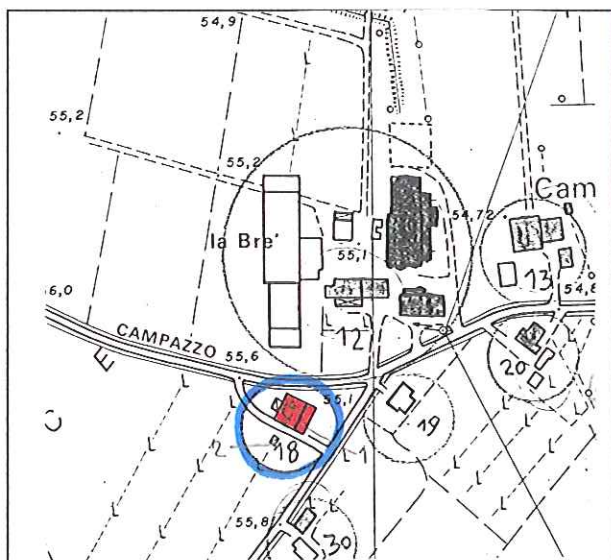
CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO
Indirizzo culturale prevalente FORABENI
Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE
Inserimento ambientale BUONO
Pertinenza AREA NON ORGANIZZATA
Recinzioni _____ Barriere visive _____
Manufatti accessori precari _____
Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° 1 non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	G ₂	BOX LN		
Epoca di costruzione	A	C		
N° piani f.t./H max	2 p. + S	1 p.		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FALDE	2 FALDE		
Manto di copertura	COPPI	LATIERA		
Finitura	INTONACO	LATIERA		
Aggetti	TETTOIA IN LATIERA.			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	DISCRETO	DEDIOCRE		
Valore ambientale	V.A.			
Inserimento ambientale	DISCRETO	PESSIMO		
Uso prevalente	AC ₂	AC ₃		
Uso secondario	AC ₃			
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	S	C		
Note - foto n°	1, 2			

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/18

Località CAMPAZZO Via STR. CON. DEL CAMPAZZO
Unità d'indagine n° 8/18 Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A PORTA PORTA Epoca di impianto A
Struttura MURATURA INTONACATA/AB. - A VISTA /R. - SOLAI PIANI
Copertura 2 FAUCHE - COPPI/AB. - COPPI+TEGOLE/R.
Elementi costruttivi notevoli PORTA PORTA CON ARCHITRAVE IN C.A.
Elementi decorativi e particolari MURATURA IN CUIEVO SUL FIANCO RUSTICO
Serramenti DATENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)
Alterazioni TETTOIA IN FERRO E LAMIERA - SERRAMENTO METALLICO RUSTICO
Stato di conservazione DISCRETO
Note _____

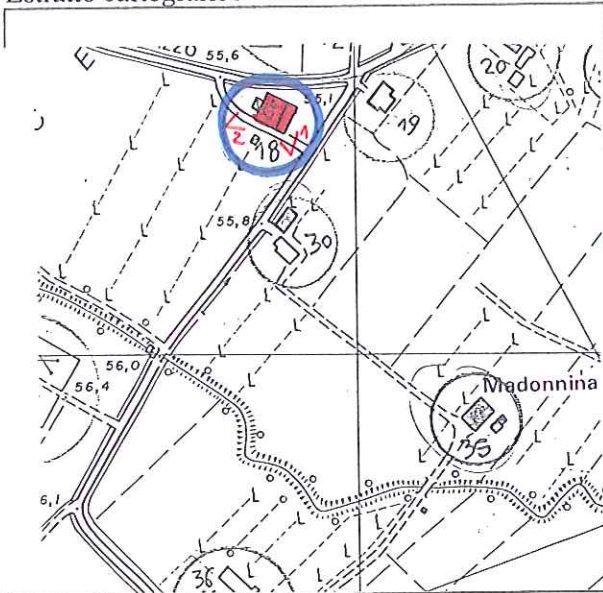
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AREA NON ORGANIZZATA
Dotazione vegetazionale PRATO
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° _____