

493

COMUNE DI FONTANELLATO PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/104

Località _____ Via STR. COD. DEL PIZZALE n° 142

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente _____

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALEInserimento ambientale BUONOPertinenza AIA - ORTO

Recinzioni _____ Barriere visive _____

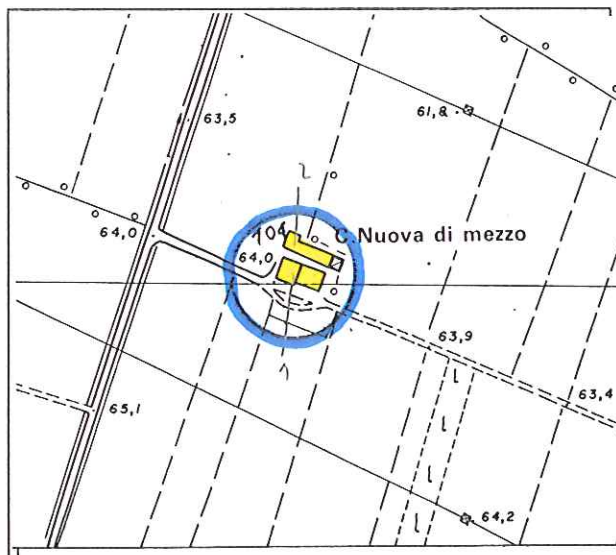
Manufatti accessori precari _____

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduuttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° 1 non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	G ₂	H ₂ -H ₃		
Epoca di costruzione	B	B		
N° piani f.t./H max	2p. + S	5m.		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FAUDE	2 FAUDE		
Manto di copertura	COPPI	COPPI		
Finitura	INTONACO	INTONACO		
Aggetti	TETTOIA IN LATERIZIA			
Manufatti accessori		BOR IN FATE, RIALI DI SCARTO		
Stato di conservazione	DISCRETO	NE DIOCRE		
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	BUONO	DISCRETO		
Uso prevalente	AC ₂	AC ₃		
Uso secondario	AC ₃	AC ₂		
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	S	S		
Note - foto n°	1, 2	3		

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/104

Località _____

Via STR. CON. DEL PIZZAGE n° 142

Unità d'indagine n° 8/104

Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		<input checked="" type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
		Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A PORTA D'ORTA Epoca di impianto B

Struttura MURATURA A STACCA LATERIZIO - PIETRA INTONACATA SOVRAPIANI

Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO

Elementi costruttivi notevoli PORTA D'ORTA AD ARCO RIBASSATO

Elementi decorativi e particolari _____

Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)

Alterazioni TATIPOMANENTO IN LEGNO DEL PORTICO

Stato di conservazione DISCRETO

Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA - OCTO

Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI

Elementi vegetazionali significativi _____

Alterazioni _____

Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____

Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/104

Località _____ Via STR. CON. DEL PIZZALE n° 142
Unità d'indagine n° 8/104 Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input checked="" type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia BARCHESSA CON RICOVERO ATTREZZI Epoca di impianto B
 Struttura TRUCCATURA CON INTONACO PATISCENTE
 Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVI E CAPRIATE IN LEGNO.
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti PORTA IN LEGNO
 Alterazioni AMMESSI DUE BOPL IN MATERIALE DI SCARTO
 Stato di conservazione NEGLIORE
 Note _____

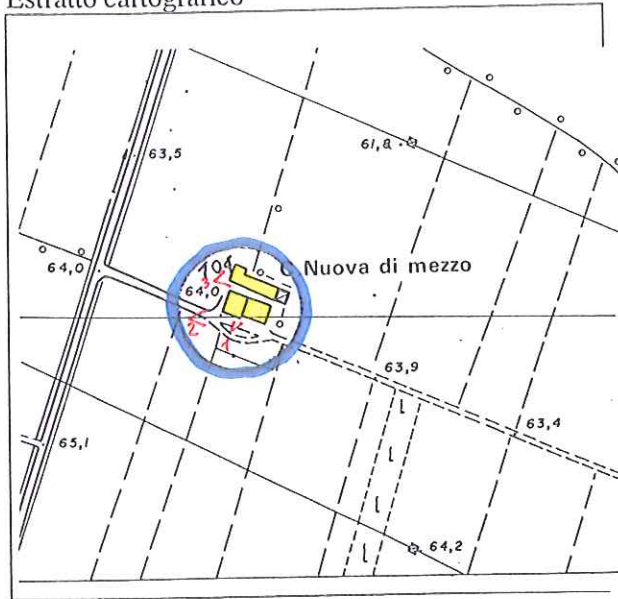
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AVIA - ORTO
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3