

490

# COMUNE DI FONTANELLATO

## PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/101

Località \_\_\_\_\_

Via STR. CON. MONTAURA n° 139

### CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSOIndirizzo culturale prevalente CERFANI - FORAGGITipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALEInserimento ambientale BUONOPertinenza GUARDIWO - ORTORecinzioni RETE METALLICA Barriere visive \_\_\_\_\_

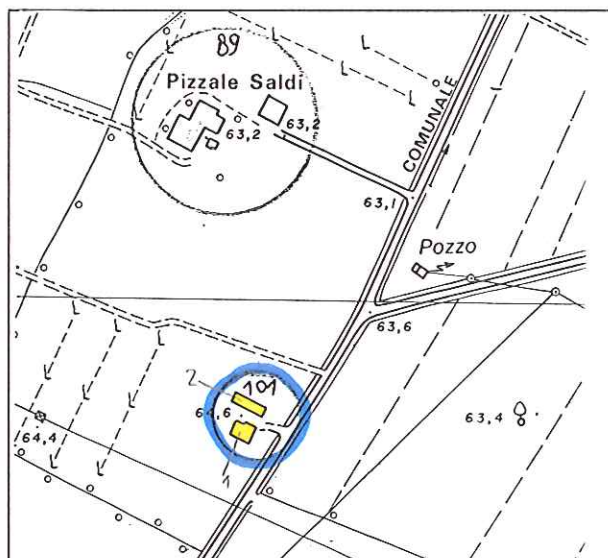
Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

### ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

### INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	G <sub>2</sub>	H <sub>3</sub>		
Epoca di costruzione	B	B		
N° piani f.t./H max	2p. + S	2p.		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3 FALDE	2 FALDE		
Manto di copertura	TEGOUE COPPI	A R COPPI		
Finitura	MATTOLI	MATTOLI		
Aggetti	BALCONE			
Manufatti accessori		BOX IN LANTIERA		
Stato di conservazione	DISCRETO	DISCRETO		
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	BUONO	DISCRETO		
Uso prevalente	R.A.	AC <sub>3</sub>		
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C		
Note - foto n°	1	1		

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/101

Località \_\_\_\_\_ Vja STR. CON. FONTANUARA n° 139  
Unità d'indagine n° 8/101 Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RESID. RURALE A CORPI GIUSTAPPISTI Epoca di impianto B  
 Struttura TURATURA A VISTA - SOLAI PIANI IN LEGNO  
 Copertura 3 FALDE - TETTOVE/AB. - COPPI/R. - SU STRUTTURA IN LEGNO  
 Elementi costruttivi notevoli \_\_\_\_\_  
 Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_  
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Stato di conservazione DISCRETO  
 Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione GIARDINO - ORTO - RECINZIONE DETALICA  
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI A GRUPPO  
 Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
 Di disturbo \_\_\_\_\_



**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/101

Località \_\_\_\_\_ Via STR. CON. MONTANA 4'139  
Unità d'indagine n° 8/101 Edificio n° 2

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	
		_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia AC. RICOVERO ATTREZZI - POUATO Epoca di impianto B  
Struttura DURATURA A VISTA  
Copertura 2 FALDE - COPPI SU STRUTTURA IN LEGNO  
Elementi costruttivi notevoli \_\_\_\_\_  
Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_  
Serramenti PORTA IN LEGNO  
Alterazioni ANNESSO BOX IN LATTIERA  
Stato di conservazione DISCRETO  
Note \_\_\_\_\_

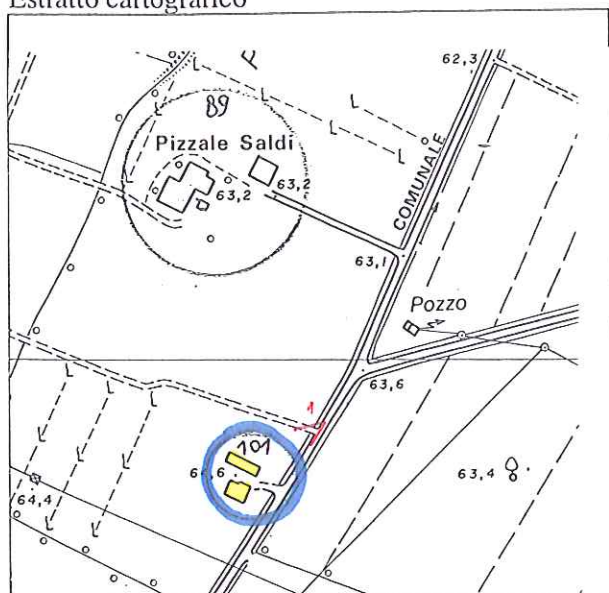
**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione GIARDINO - ORTO - RECINZIONE METALLICA  
Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI A GRUPPO  
Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
Alterazioni \_\_\_\_\_  
Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
Di disturbo \_\_\_\_\_

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

