

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

### Per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento della FORNITURA DI PRODOTTI CHIMICI PER PISCINE E DEI RELATIVI IMPIANTI DOSATORI, IN COMODATO D'USO GRATUITO, E RELATIVA ASSISTENZA

Col presente avviso Aquatempra intende acquisire dagli operatori economici, in possesso dei requisiti indicati di seguito, manifestazioni d'interesse ad essere invitati alla presentazione di un'offerta per l'affidamento del servizio in oggetto, secondo le disposizioni dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016.

Pertanto, in questa fase, non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale, di gara d'appalto o procedura negoziata; non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati, che per la Società procedente ai fini dell'affidamento del servizio. Si avvierà in seguito una gara informale tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse all'affidamento del servizio.

Aquatempra si riserva di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

### OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto:

- ✓ **Fornitura di prodotti chimici** per la corretta disinfezione e conduzione delle piscine;
- ✓ **Fornitura ed installazione, in comodato d'uso gratuito, di impianti di controllo e dosaggio;**
- ✓ **Servizio di assistenza al sistema di controllo e dosaggio;**



# Aquatempra

## Società Sportiva Dilettantistica

Affiliata FIN n. 442933

Aquatempra S.S.D. A.R.L.  
Aquatempra Società Sportiva  
Dilettantistica a Responsabilità Limitata  
V.le delle Olimpiadi 92 - 50053 Empoli (FI)  
Tel. e Fax 0571/590464  
info@aquatempra.it - www.aquatempra.it



Capitale sociale € 31.818,15 i.v.  
Registro imprese di Firenze  
P.Iva e C.F. 02711230546  
R.E.A. 577498 Società iscritta al  
n. 22786 del registro CONI delle  
società sportive dilettantistiche

- ✓ **Formazione e aggiornamento del personale addetto alla manutenzione;**
- ✓ **Servizio di prelievo e analisi chimiche, fisiche e battereologiche.**

Le condizioni, le caratteristiche, le modalità di esecuzione dell'appalto sono dettati nell'allegato capitolato speciale, che forma parte integrante e sostanziale del presente avviso.

### IMPORTO DELL'APPALTO

L'appalto è costituito da un unico lotto in considerazione del carattere unitario della commessa.

L'importo presunto complessivo dell'appalto ammonta ad Euro 218.833,71 (duecentodiciottomilaottocentotrentatreeuro/71) oltre IVA di legge, così suddiviso:

- Euro 218.173,63 (duecentodiciottomilacentosettantatreeuro/63) oltre IVA di legge, per i servizi oggetto di appalto;
- Euro 660,08 (seicentosessantaeuro/08) oltre IVA di legge, per gli oneri relativi alla sicurezza (vedi DUVRI), non sottoposti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del d.lgs. 50/2016, è stato stimato un costo della manodopera pari ad € 22.002,9.

### DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà la durata di anni 3 (tre) con decorrenza dalla data della stipula del relativo contratto di appalto o dall'avvio delle prestazioni nelle more della formalizzazione.

Aquatempra si riserva la facoltà di dare avvio all'esecuzione anticipata del contratto nelle more della stipula del contratto stesso, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 11 del d.lgs. 50/2016.

### REQUISITI DI AMMISSIONE E PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla presente procedura i soggetti di cui agli articoli 45 del d.lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

1. **REQUISITI DI ORDINE GENERALE:**



# Aquatempa

## Società Sportiva Dilettantistica

Affiliata FIN n. 442933

Aquatempa S.S.D. A.R.L.  
Aquatempa Società Sportiva  
Dilettantistica a Responsabilità Limitata  
V.le delle Olimpiadi 92 - 50053 Empoli (FI)  
Tel. e Fax 0571/590464  
info@aquatempa.it - www.aquatempa.it



Capitale sociale € 31.818,15 i.v.  
Registro imprese di Firenze  
P.Iva e C.F. 02711230546  
R.E.A. 577498 Società iscritta al  
n. 22786 del registro CONI delle  
società sportive dilettantistiche

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, espressamente riferite all'impresa e a tutti i soggetti indicati nella medesima norma

### **2. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:**

- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

### **3. REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA:**

- Svolgimento, nell'arco dei tre anni precedenti alla pubblicazione del presente avviso, di almeno 1 (uno) servizio analogo a quello oggetto della presente procedura, senza che il relativo contratto sia stato risolto per inadempienza o siano state mosse gravi contestazioni o penali

### **MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Si informano gli operatori economici che, nelle more della istituzione della Banca dati nazionale degli operatori economici di cui all'art. 81 del d.lgs. 50/2016, la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione sarà effettuata attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

Pertanto tutti i soggetti partecipanti alla successiva fase di gara dovranno, **obbligatoriamente**, registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché essere dotati di casella di p.e.c. e firma digitale.

A tal proposito, si invitano gli operatori a prendere visione sul sito dell'A.N.A.C. della deliberazione 111/2012.

### **TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

La manifestazione d'interesse, redatta sul modulo predisposto e allegato al presente avviso o in conformità allo stesso (ALLEGATO A), dovrà essere redatta in lingua italiana,



# Aquatempra

## Società Sportiva Dilettantistica

Affiliata FIN n. 442933



Aquatempra S.S.D. A.R.L.  
Aquatempra Società Sportiva  
Dilettantistica a Responsabilità Limitata  
V.le delle Olimpiadi 92 - 50053 Empoli (FI)  
Tel. e Fax 0571/590464  
info@aquatempra.it - www.aquatempra.it

Capitale sociale € 31.818,15 i.v.  
Registro imprese di Firenze  
P.Iva e C.F. 02711230546  
R.E.A. 577498 Società iscritta al  
n. 22786 del registro CONI delle  
società sportive dilettantistiche

debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

La suddetta manifestazione d'interesse, dovrà pervenire, unitamente a fotocopia del documento di identità del dichiarante, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 17/01/2019 tramite PEC al seguente indirizzo: "aquatempra@pec.it".

Se sottoscritta con firma digitale, non è necessario allegare valido documento di identità

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PRODOTTI CHIMICI".

Non saranno ammesse le istanze incomplete, pervenute oltre il limite sopra citato, non sottoscritte o non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.

### **PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Aquatempra, espletata la presente procedura, provvederà ad inviare la lettera d'invito a partecipare alla procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b), del d.lgs. 50/2016 a coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse.

Le modalità di svolgimento della gara e di presentazione dell'offerta saranno riportate nelle lettere di invito.

Il servizio verrà aggiudicato ai sensi dell'articolo 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016 sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Con la lettera d'invito saranno fornite le necessarie disposizioni riguardanti la formulazione dell'offerta, la produzione delle garanzie a corredo della proposta contrattuale, i criteri di valutazione e la relativa ponderazione, i sottocriteri ed i relativi punteggi numerici, nonché la documentazione necessaria alla formulazione dell'offerta.

**Si precisa, inoltre, che nella lettera di invito verrà richiesto di effettuare un sopralluogo obbligatorio nei siti interessati.**

### **ALTRE INFORMAZIONI**



# Aquatempra

## Società Sportiva Dilettantistica

Affiliata FIN n. 442933

Aquatempra S.S.D. A.R.L.  
Aquatempra Società Sportiva  
Dilettantistica a Responsabilità Limitata  
V.le delle Olimpiadi 92 - 50053 Empoli (FI)  
Tel. e Fax 0571/590464  
info@aquatempra.it - www.aquatempra.it



Capitale sociale € 31.818,15 i.v.  
Registro imprese di Firenze  
P.Iva e C.F. 02711230546  
R.E.A. 577498 Società iscritta al  
n. 22786 del registro CONI delle  
società sportive dilettantistiche

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet di Aquatempra S.S.D. A.R.L. a far data dal 20/12/2018 fino al 17/01/2019.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 e nelle altre disposizioni vigenti in materia, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Sig. Simone Camiciottoli, cui potranno essere presentate richieste di chiarimenti, esclusivamente in forma scritta via Pec al seguente indirizzo [aquatempra@pec.it](mailto:aquatempra@pec.it).

Empoli, lì 20 Dicembre 2018

PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL  
SIMONE CAMICIOTTOLI

Sono allegati al presente Avviso:

- ALLEGATO A - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
- CAPITOLATO SPECIALE

***CAPITOLATO SPECIALE***

**FORNITURA DI PRODOTTI CHIMICI PER PISCINE E DEI  
RELATIVI IMPIANTI DOSATORI, IN COMODATO D'USO  
GRATUITO, E RELATIVA ASSISTENZA**

***CODICE CIG: 7744863F1E***

## **INDICE**

### **PARTE I**

#### **OGGETTO E CARATTERISTICHE DELL'APPALTO**

- Art. 1 - Oggetto dell'appalto
- Art. 2 - Luogo e descrizione degli impianti natatori
- Art. 3 - Descrizione dei servizi
- Art. 4 - Durata dell'appalto
- Art. 5 - Subappalto

### **PARTE II**

#### **CONDIZIONI GENERALI E RAPPORTO CONTRATTUALE**

- Art. 6 - Referente unico
- Art. 7 - Personale impiegato
- Art. 8 - Responsabilità e copertura assicurativa
- Art. 9 - Deposito cauzionale definitivo
- Art. 10 - Stipula del contratto e spese contrattuali
- Art. 11 - Fatturazione e pagamenti

### **PARTE III**

#### **ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

- Art. 12 - Vigilanza e controllo
- Art. 13 - Contestazioni e penali
- Art. 14 - Sospensione dei servizi
- Art. 15 - Risoluzione per inadempimento e recesso
- Art. 16 - Cessione del contratto e dei crediti

### **PARTE IV**

#### **NORME FINALI**

- Art. 17 - Foro competente
- Art. 18 - Rinvio

**PARTE I**  
**Oggetto e caratteristiche dell'appalto**

**Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto, unico e indivisibile, ha ad oggetto:

- ✓ **Fornitura di prodotti chimici** per la corretta disinfezione e conduzione delle piscine;
- ✓ **Fornitura ed installazione, in comodato d'uso gratuito, di impianti di controllo e dosaggio**
- ✓ **Servizio di assistenza al sistema di controllo e dosaggio**
- ✓ **Formazione e aggiornamento del personale addetto alla manutenzione**
- ✓ **Servizio di prelievo e analisi chimiche, fisiche e battereologiche**

**Art. 2 - LUOGO E DESCRIZIONE DEGLI IMPIANTI NATATORI**

Gli impianti natatori interessati sono:

| <b>Impianto</b>  | <b>Indirizzo</b>                               |
|--|--|
| Piscina Comunale di Empoli                                 | Viale dell'Olimpiadi, 92 - 50053 - Empoli (FI) |
| Piscina Comunale Fiammetta di Certaldo                     | Viale Matteotti, 201 - 50052 - Certaldo (FI)   |
| Piscina Intercomunale di Fucecchio e Santa Croce sull'Arno | Via G. Lucchesi, 2 - 50054 - Fucecchio (PI)    |
| Piscina Comunale "Parco Selva delle Torri"                 | Loc. S.Lucia - San Gimignano                   |

**EMPOLI**

| <b>IMPIANTO</b> | <b>COLLOCAZIONE DELLA VASCA</b> | <b>VOLUME</b> | <b>PERIODO DI APERTURA</b>    |
|-----------------|---------------------------------|---------------|-------------------------------|
| EMPOLI          | GRANDE INTERNA                  | 637,5 MC      | tutto l'anno                  |
| EMPOLI          | PICCOLA INTERNA                 | 187,6 MC      | tutto l'anno                  |
| EMPOLI          | MULTIFUNZIONALE INTERNA         | 51,47 MC      | tutto l'anno                  |
| EMPOLI          | GRANDE ESTERNA                  | 2252 MC       | dal 15 maggio al 15 settembre |
| EMPOLI          | PICCOLA ESTERNA                 | 55,4 MC       | dal 15 maggio al 15 settembre |

**FUCECCHIO**

| <b>IMPIANTO</b> | <b>COLLOCAZIONE DELLA VASCA</b> | <b>VOLUME</b> | <b>PERIODO DI APERTURA</b>   |
|-----------------|---------------------------------|---------------|------------------------------|
| FUCECCHIO       | GRANDE INTERNA                  | 660 MC        | dal 1 settembre al 31 luglio |
| FUCECCHIO       | PICCOLA INTERNA                 | 108 MC        | dal 1 settembre al 31 luglio |

**CERTALDO**

| <b>IMPIANTO</b> | <b>COLLOCAZIONE DELLA VASCA</b> | <b>VOLUME</b> | <b>PERIODO DI APERTURA</b>    |
|-----------------|---------------------------------|---------------|-------------------------------|
| CERTALDO        | GRANDE INTERNA                  | 643,5 MC      | tutto l'anno                  |
| CERTALDO        | PICCOLA INTERNA                 | 42,5 MC       | tutto l'anno                  |
| CERTALDO        | GRANDE ESTERNA                  | 1930 MC       | dal 15 maggio al 15 settembre |
| CERTALDO        | PICCOLA ESTERNA                 | 175 MC        | dal 15 maggio al 15 settembre |



## SANGIMIGNANO

| IMPIANTO     | COLLOCAZIONE DELLA VASCA | VOLUME  | PERIODO DI APERTURA           |
|--------------|--------------------------|---------|-------------------------------|
| SANGIMIGNANO | GRANDE ESTERNA           | 635 MC  | dal 15 maggio al 15 settembre |
| SANGIMIGNANO | PICCOLA ESTERNA          | 44,2 MC | dal 15 maggio al 15 settembre |

### ART. 3 - DESCRIZIONE DEI SERVIZI

**Fornitura di prodotti chimici** per la corretta disinfezione e conduzione delle piscine, nelle quantità e tipologie necessarie al mantenimento in stato ottimale dei parametri dell'acqua delle piscine secondo quanto prescritto dalla vigente normativa.

I prodotti chimici dovranno essere conformi alla normativa Regionale Toscana e a quella nazionale ed europea.

I prodotti richiesti all'Appaltante sono i seguenti:

- Disinfettante per acqua a base di cloro
- Riduttore acido ph
- Alghicida ad azione battericida
- Abbattitore liquido del cloro
- Stabilizzante del cloro
- Disinfettante per piano vasca

La consegna dei prodotti dovrà essere effettuata in porto franco presso gli impianti gestiti da Aquatempa, dalle ore 09.00 alle ore 17.00, dal lunedì al venerdì esclusi i festivi.

Le confezioni devono riportare la data di preparazione, la validità o la scadenza del prodotto.

I prodotti, qualora soggetti a scadenza, dovranno essere forniti con un periodo di validità di almeno 12 mesi dalla data di spedizione, ovvero non inferiore ai 2/3 (due/terzi) della durata totale di validità degli stessi al momento della produzione, se inferiore a 12 mesi.

Nel caso di consegna di beni difformi ovvero difettosi, la Ditta fornitrice è obbligata a provvedere all'immediato ritiro a sue spese e alla relativa sostituzione entro e non oltre 5 (cinque) giorni naturali e consecutivi dalla data della contestazione.

#### **Fornitura ed installazione, in comodato d'uso gratuito, di impianti di controllo e dosaggio**

Per ciascun impianto si richiedono le seguenti unità di controllo:

- Piscina Comunale di Empoli: 5 unità di Controllo
- Piscina Comunale Fiammetta di Certaldo: 4 unità di Controllo
- Piscina Intercomunale di Fucecchio e Santa Croce sull'Arno: 2 unità di Controllo
- Piscina Comunale "Parco Selva delle Torri" San Gimignano: 2 unità di Controllo

Le unità di controllo dovranno fornire come requisito minimo la lettura dei seguenti parametri con le specifiche indicate:

***Cloro Libero***

Principio di misura Fotometrico Monitoraggio o a membrane separate  
Precisione: +/- 2% F.s.  
Risoluzione: +/- 0,01 Cloro Libero

***Cloro Combinato***

Principio di misura Fotometrico Monitoraggio o a membrane separate  
Precisione: +/- 2% F.s.  
Risoluzione: +/- 0,01 Cloro Libero

***pH***

Principio di misura Potenziometrico  
Precisione: +/- 2% F.s.  
Risoluzione: +/- 0,01 pH

***Potenziale Redox***

Principio di misura Potenziometrico  
Precisione: +/- 2% F.s.  
Risoluzione: +/- 1 mV

***Temperatura***

Principio di misura Termoresistenza  
Precisione: +/- 2% F.s.  
Risoluzione: +/- 0,1°C

Fra i requisiti necessari la marcatura CE, e la predisposizione al collegamento tramite Ethernet o Usb per il telecontrollo.

**Servizio di assistenza tecnica sui sistemi di controllo e dosaggio**

L'Appaltatore è tenuto a garantire:

- **Assistenza ordinaria periodica**: operazioni di manutenzione ordinaria per il corretto funzionamento del sistema, comprensivo della fornitura di tutti i pezzi e materiali di ricambio;
- **Assistenza straordinaria in caso di guasto o malfunzionamento**: operazioni di riparazione e/o sostituzione al fine di ripristinare l'operatività del sistema.

I costi di assistenza e di sostituzione pezzi in caso di guasto, malfunzionamento o naturale deterioramento sono da intendersi totalmente a carico dell'aggiudicatario.

**Formazione e aggiornamento del personale addetto alla manutenzione**

L'Appaltatore è tenuto a garantire la formazione, l'aggiornamento e la consulenza specialistica per gli operatori addetti all'utilizzo della strumentazione.

**Servizio di prelievo e analisi chimiche, fisiche e battereologiche**

I prelievi e i controlli analitici dell'acqua dovranno essere effettuati una volta al mese, salvo ripetizione delle analisi in caso di non conformità, al fine di verificare il rispetto dei parametri previsti dalla L. Regionale Toscana n°8/2006 e dall'Atto di Intesa Stato/Regioni piscine 2003.

#### **Art. 4 - DURATA DELL'APPALTO**

La durata contrattuale è stabilita in mesi 36 (trentasei), a partire dalla data di sottoscrizione del contratto o dall'avvio delle prestazioni nelle more della formalizzazione.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11, del d.lgs. 50/2016. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni.

#### **Art. 5 - SUBAPPALTO**

Il subappalto è ammesso nei limiti e con le modalità di cui all'art. 105 del d.lgs. 50/2016.

Qualora il concorrente intenda riservarsi di effettuare il servizio in subappalto, dovrà inderogabilmente indicarlo in sede di offerta, pena la mancata autorizzazione al subappalto. Si precisa che un'indicazione formulata in modo generico, senza specificazione delle singole parti interessate, comporterà l'impossibilità di ottenere l'autorizzazione al subappalto.

Gli eventuali subappalti saranno autorizzati dalla stazione appaltante previa apposita richiesta dell'aggiudicatario e dietro presentazione della documentazione prevista dall'art. 105 del d.lgs. 50/2016.

La stazione appaltante procederà al pagamento diretto del subappaltatore solo nei casi previsti dall'articolo 105, comma 13, del d.lgs. 50/2016.

Nei restanti casi, i pagamenti saranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dagli stessi, copia delle fatture quietanzate, emesse dai subappaltatori.

## **PARTE II**

### ***Condizioni generali e rapporto contrattuale***

#### **Art. 6 - REFERENTE UNICO**

L'Impresa aggiudicataria, prima dell'inizio delle prestazioni, dovrà comunicare il nominativo, nonché la mail/PEC e il numero telefonico, del proprio **Referente Unico** (supervisore), appositamente delegato del compito di intervenire, decidere, rispondere direttamente riguardo al corretto espletamento del servizio e/o ad eventuali problemi che dovessero sorgere relativamente all'espletamento del servizio, nonché presenziare all'eventuale accertamento dei danni.

Il referente deve essere reperibile, responsabile dell'organizzazione ed in grado di assicurare il regolare svolgimento del servizio concordato. Pertanto tutte le comunicazioni e contestazioni di ina-

dempienze fatte in contraddittorio con il referente dell'impresa dovranno intendersi fatte direttamente all'impresa.

#### **Art. 7 - PERSONALE IMPIEGATO**

L'appaltatore ha l'obbligo di organizzare la gestione dell'appalto con tutto il personale ed i mezzi che si rendono necessari a garantire il regolare funzionamento e la corretta esecuzione delle prestazioni affidate, impiegando adeguate figure professionali.

Nell'esecuzione dell'appalto l'appaltatore si impegna ad osservare ed applicare tutte le norme contenute nel contratto collettivo di lavoro, nazionale e locale, per i dipendenti delle imprese del settore, in vigore nel tempo e luogo in cui si svolgerà l'affidamento.

Al personale impiegato dovranno inoltre essere applicate tutte le vigenti disposizioni di legge, contrattuali e regolamentari sia per quanto riguarda il trattamento assistenziale, assicurativo, previdenziale, per la sicurezza sul lavoro e per la prevenzione degli infortuni.

#### **Art. 8 - RESPONSABILITÀ E COPERTURA ASSICURATIVA**

L'impresa aggiudicataria è direttamente responsabile di fronte a terzi dei danni arrecati sia a persone che a cose, causate in esecuzione del servizio, derivanti da cause ad essa imputabili di qualsiasi natura o che risultino arrecati dal proprio personale, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto a rivalsa o compensi da parte di Aquatempra.

L'impresa aggiudicataria si impegna e si obbliga a tenere indenne Aquatempra da ogni e qualsiasi onere o responsabilità verso terzi verificatasi in dipendenza e/o nell'esecuzione dei servizi che formano oggetto del presente capitolato, da qualsivoglia causa determinati.

L'impresa aggiudicataria esonera Aquatempra da ogni responsabilità per danni che potessero ad essa derivare direttamente o indirettamente da fatto doloso o colposo dei propri dipendenti e/o collaboratori.

A tale scopo l'appaltatore dovrà stipulare e mantenere in vigore per tutta la durata dell'affidamento, con onere a suo carico, presso primaria compagnia assicurativa, idonea polizza di assicurazione per la copertura di responsabilità civile verso terzi (RCT) con massimale non inferiore a € 1.000.000,00 (un milione) per ogni sinistro con il limite di € 500.000,00 (cinquecento) per ogni persona e di € 500.000,00 (cinquecento) per danni a cose.

L'impresa dovrà presentare, prima della sottoscrizione del contratto, copia conforme della polizza assicurativa sottoscritta, impegnandosi a mantenere in vigore e non modificare il contenuto di tale polizza per tutta la durata del contratto.

In alternativa alla stipulazione della polizza che precede, l'impresa potrà dimostrare l'esistenza di una polizza RCT, già attivata, avente le medesime caratteristiche indicate.

In tal caso, si dovrà produrre un'appendice alla stessa, nella quale si espliciti che la polizza in questione copre anche il servizio svolto per conto di Aquatempra S.S.D. A.R.L.

### **Art. 9 - DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO**

A garanzia dell'esatta osservanza degli obblighi contrattuali l'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia definitiva secondo le modalità e l'importo di cui all'articolo 103 del d.lgs. 50/2016.

La garanzia definitiva copre l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto ed il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

L'aggiudicatario dovrà reintegrare la garanzia nel caso in cui questa sia venuta meno in tutto o in parte.

La garanzia definitiva dovrà essere valida per tutta la durata del contratto e sarà definitivamente svincolata soltanto dopo la conclusione del rapporto contrattuale, a seguito dell'accertamento del regolare soddisfacimento degli obblighi assunti.

### **Art. 10 - STIPULA DEL CONTRATTO E SPESE CONTRATTUALI**

Il contratto di appalto in oggetto sarà stipulato in modalità elettronica.

Tutte le spese, imposte e tasse, nessuna eccettuata, inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto, scritturazione, bolli e registrazione del contratto stesso, sono a carico dell'aggiudicataria.

La stipula del contratto è subordinata alla produzione, nei termini assegnati della cauzione definitiva.

La mancata presentazione della cauzione definitiva determinerà la decadenza automatica dall'aggiudicazione, l'escussione della cauzione provvisoria e l'eventuale facoltà per Aquatempa di procedere allo scorrimento della graduatoria per una nuova aggiudicazione.

### **Art. 11 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI**

Il pagamento verrà effettuato su presentazione di fatture mensili suddivise per impianto.

Le fatture saranno liquidate e pagate entro 30 (trenta) giorni DFFM, salvo diverso accordo, previo accertamento, in termini di quantità e qualità, della rispondenza della prestazione effettuata.

Eventuali contestazioni interrompono i termini di pagamento.

Aquatempa è soggetta a scissione pagamento iva da versare ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972.

Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L. 136/2010, l'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge medesima. I pagamenti avverranno esclusivamente mediante bonifico bancario o postale, su conto corrente dedicato intestato all'aggiudicatario stesso. Allo scopo, l'aggiudicatario comunica per scritto a Aquatempa S.S.D. A.R.L. gli estremi del conto corrente unitamente alle generalità ed al codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

### **Art. 12 - VIGILANZA E CONTROLLI**

Durante tutta la durata del contratto, Aquatempa ha facoltà di effettuare, in qualsiasi momento e senza dovere alcun preavviso all'appaltatore, azioni di verifica e controllo finalizzate a:

- a) controllare la corretta esecuzione del servizio e dell'esatto adempimento degli obblighi posti in capo all'aggiudicataria;
- b) verificare efficienza ed efficacia;
- c) valutare i risultati complessivi;
- d) eseguire accertamenti su prodotti e impianti impiegati;
- e) accertare l'applicazione da parte dei dipendenti dell'Impresa aggiudicataria delle norme antinfortunistiche e in materia di sicurezza, fermo restando la responsabilità dell'Impresa aggiudicataria stessa in merito all'osservanza delle medesime.

### **Art. 13 - INADEMPIMENTI E PENALITA'**

L'appaltatore dovrà attenersi alle prescrizioni contenute nel presente capitolato e nell'offerta tecnica presentata in sede di gara.

Nel caso in cui si verificassero inadempimenti alle obbligazioni contrattuali, Aquatempa applicherà le seguenti penali, previa contestazione scritta dell'inadempimento via fax o PEC:

- in caso di ritardo nella consegna dei prodotti chimici, dovuta a causa non dipendente da forza maggiore, che interferisca con il regolare svolgimento del servizio, una penale in misura giornaliera pari allo 0,3 per mille dell'ammontare netto contrattuale;
- in caso di impiego di prodotti chimici difformi a quelli offerti in sede di gara, una penale pari allo 0,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale;
- in caso di carenze o vizi, tanto nella manutenzione ordinaria che nella consistenza degli impianti, una penale in misura giornaliera pari allo 0,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale;

L'appaltatore avrà facoltà di presentare giustificazioni e/o controdeduzioni entro 3 giorni dal ricevimento della contestazione da parte di Aquatempa.

Qualora dette deduzioni non siano accoglibili, ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, si procederà alla quantificazione dell'importo della sanzione ed alla comunicazione delle modalità di corresponsione.

L'applicazione delle penali non pregiudica eventuali altre azioni di risarcimento che la stazione appaltante intendesse intraprendere nei confronti dell'appaltatore.

### **Art. 14 - SOSPENSIONE DEI SERVIZI**

L'appaltatore non può sospendere il servizio in seguito a decisione unilaterale, nemmeno nel caso in cui siano in atto controversie con la Società appaltante.

L'eventuale sospensione dei servizi per decisione unilaterale dell'appaltatore costituisce inadempimento contrattuale e conseguente causa di risoluzione del contratto per colpa.

In tal caso Aquatempa procederà all'incameramento della cauzione definitiva, fatta comunque salva la facoltà di procedere nei confronti dell'appaltatore per tutti gli oneri conseguenti e derivanti dalla risoluzione contrattuale, compresi i maggiori oneri contrattuali eventualmente sostenuti e conseguenti a quelli derivanti dal nuovo rapporto contrattuale.

#### **Art. 15 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO**

La grave e/o ripetuta inosservanza degli obblighi contrattuali assunti dall'appaltatore consentirà la risoluzione del contratto.

Inoltre, oltre a quanto previsto dall'art. 1453 del Codice Civile per i casi di inadempimento alle obbligazioni contrattuali, costituiscono motivo per la risoluzione del contratto per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, le seguenti fattispecie:

- a) ingiustificata interruzione o sospensione, totale o parziale, anche temporanea, del servizio, senza giustificato motivo;
- b) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali il fallimento, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- c) subappalto non autorizzato;
- d) cessione del contratto e cessione del credito;
- e) reiterate applicazioni di penalità il cui ammontare complessivo superi il 10% dell'importo dell'appalto;
- f) mancato utilizzo degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto, ai sensi dell'art. 3 comma 9 bis della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

In tutti i casi di risoluzione del contratto Aquatempa avrà diritto di ritenere definitivamente la cauzione prestata, fermo restando il diritto al risarcimento del maggior danno.

Aquatempa si riserva, altresì, la facoltà di recedere dal contratto, in qualunque momento, per sopravvenuti gravi motivi di pubblico interesse, con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni da comunicarsi all'impresa tramite lettera raccomandata a.r. ovvero tramite pec.

In tal caso Aquatempa sarà tenuta al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, oltre al decimo dell'importo del servizio non eseguito (articolo 109, comma 1, d.l.gs. 50/2016).

#### **Art. 16 - CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI**

L'affidatario non può cedere il credito né l'esecuzione anche parziale del Contratto senza la preventiva autorizzazione di Aquatempa.

Resta ferma l'applicazione dell'art. 106 del d.lgs. 50/2016.

**PARTE IV**  
**Norme finali**

**Art. 17 - FORO COMPETENTE**

Per qualsiasi controversia inerente il contratto è stabilita tra le parti la competenza del foro di Firenze con rinuncia di qualsiasi altro.

In caso di controversia è espressamente escluso il ricorso all'arbitrato.

**Art. 18 - RINVIO**

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente capitolato, si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel d.lgs. 50/2016, nel D.P.R. n. 207/2010 per il tempo e nei casi previsti dall'art. 216 del citato d.lgs. 50/2016, e nel Codice Civile in materia dei contratti.



## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

FORNITURA DI PRODOTTI CHIMICI PER PISCINE E DEI RELATIVI IMPIANTI  
DOSATORI, IN COMODATO D'USO GRATUITO, E RELATIVA ASSISTENZA

CIG 7744863F1E

**Stazione appaltante:** Aquatempra S.S.D. a r.l.

**Procedura e Criterio di aggiudicazione:** Procedura negoziata, a norma dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016

**Oggetto, Durata e Importo appalto:** Affidamento della fornitura di prodotti chimici per piscine e dei relativi impianti dosatori, in comodato d'uso gratuito, e relativa assistenza, per anni 3 (tre). Importo presunto dei servizi pari a Euro 181744,00 (centoottantunomilasettecentoquarantaquattroeuro/00), oltre Iva.

**Imprese invitate a seguito di pubblicazione di avviso esplorativo di manifestazione di interesse:**  
numero 3, come da seguente elenco:

1. Diversey Spa
2. Barchemicals Srl
3. Aquaclinic Srl

**Offerte ricevute:** 2:

- Diversey Spa
- Barchemicals Srl

**Aggiudicazione:** Provvedimento del 15/05/2019;

**Impresa Aggiudicataria:** Diversey Spa con sede in Monza, con il ribasso del 17%.

**Importo di aggiudicazione:** € 181744,00 oltre I.V.A.

Empoli, 15 Maggio 2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Simone Camiciottoli