

AQUATEMPRA S.S.D. a R.L.

Sede: via delle Olimpiadi, 92 – Empoli (FI)

Codice fiscale, partita IVA e n. iscrizione al Registro delle Imprese di Firenze 02711230546

Capitale sociale: € 27.272,70, interamente versato

VERBALE DI ASSEMBLEA DEI SOCI

DEL 15/06/2022

Il giorno 15 (quindici) del mese di giugno dell'anno 2022 (duemila ventidue) alle ore 18.00 circa, si è tenuta l'Assemblea dei soci di Aquatempa S.S.D. a R.L. con modalità videoconferenza, ai sensi dell'art. 106, comma 7 del D.L. 18/2020, come prorogato dall'art. 3, comma 1 del D.L. n. 228/2021, con il seguente ordine del giorno:

1. comunicazioni del Presidente;
2. approvazione del bilancio di previsione 2022;
3. varie ed eventuali.

Ai sensi del vigente Statuto assume la presidenza dell'Assemblea il Dott. Alessandro Manetti, Presidente della Società, il quale:

- a) ricorda che la presente Assemblea è stata regolarmente convocata con messaggio PEC inviato a tutti i soci in data 07/06/2022;
- b) constata che sono presenti i seguenti soci:
 - COMUNE DI EMPOLI, con domicilio in Empoli, Via Giuseppe del Papa n. 41, in possesso di quote per euro 4.545,45 (pari al 16,67% dell'intero capitale sociale), rappresentato dall'Assessore Fabrizio Biuzzi, delegato dal Sindaco Brenda Barnini;
 - COMUNE DI FUCECCHIO, con sede in Fucecchio, via Lamarmora n. 34, in possesso di quote per euro 4.545,45 (pari al 16,67% dell'intero capitale sociale), rappresentato dal Sindaco Alessio Spinelli;
 - COMUNE DI SANTA CROCE SULL'ARNO, con sede in P.zza del Popolo, 8 a S. Croce sull'Arno, in possesso di quote per euro 4.545,45 (pari al 16,67% dell'intero capitale sociale), rappresentato dall'Assessore Simone Coltelli, delegato dal Sindaco Giulia Deidda;
 - COMUNE DI CERTALDO, con sede in Certaldo, piazza Boccaccio n. 13, in possesso di quote per euro 4.545,45 (pari al 16,67% dell'intero capitale sociale), rappresentato dall'Assessore Jacopo Arrigoni;
 - COMUNE DI SAN GIMIGNANO, con sede in piazza del Duomo n. 2 a San Gimignano, in possesso di quote per euro 4.545,45 (pari al 16,67% dell'intero capitale sociale), rappresentato dal vicesindaco Niccolò Guicciardini, delegato dal Sindaco Andrea Marrucci.
- c) constata che è assente il socio COMUNE DI POGGIBONSI;
- d) constata la presenza dei consiglieri di amministrazione Simona Gelli e Alessandro Oliveri;

- e) constatata che è assente giustificato il Sindaco Unico Rag. Stefano Bonamici;
- f) dichiara di avere accertato la regolarità delle deleghe, l'identità e la legittimazione dei presenti;
- g) constatata che tutte le persone collegate in videoconferenza hanno dichiarato di essere in grado di udire e di intervenire nella discussione, nonché di ricevere ed inviare documenti;
- h) constatata che nessuno dei presenti si oppone alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno;
- i) dichiara che la presente Assemblea è validamente e regolarmente costituita ai sensi di legge e di statuto in quanto sono presenti cinque soci su sei, rappresentanti l'83,35% del capitale sociale; pertanto, l'Assemblea è atta a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

All'unanimità dei presenti viene chiamato a svolgere le funzioni di Segretario il Sig. Fabrizio Biuzzi, Assessore del Comune di Empoli.

In merito al **primo punto all'ordine del giorno** il Presidente informa i soci che stanno purtroppo emergendo delle carenze di personale dovute principalmente al fatto che nei mesi scorsi alcuni lavoratori hanno abbandonato volontariamente l'azienda o hanno chiesto aspettativa non retribuita per motivi di salute; inoltre, i nominativi presenti nelle tre graduatorie formate in seguito alle selezioni ad evidenza pubblica effettuate fra la fine del 2021 e l'inizio del 2022 non stanno rispondendo alle richieste, in quanto hanno già trovato altri lavori. A questa situazione si aggiunge anche la minore disponibilità ad effettuare lavoro supplementare e straordinario da parte del personale a tempo indeterminato già assunto in anni passati. Inoltre, dobbiamo anche tenere presente che esistono dei precisi vincoli previsti dalla normativa vigente e dal CCNL applicato, che non consentono all'azienda di ricorrere ai lavoratori a tempo determinato oltre il limite del 30% dei lavoratori a tempo indeterminato. Tenuto conto che la normativa regionale prevede sempre la presenza di almeno due assistenti bagnanti negli orari di apertura al pubblico, non si può escludere che nelle prossime settimane, che saranno caratterizzate anche dai periodi di ferie estive – che devono essere comunque concessi ai lavoratori – ci potranno essere dei disservizi che, nel peggiore dei casi, potranno portare alla necessità di chiudere temporaneamente gli impianti in determinate fasce orarie. In questi giorni stiamo lavorando assiduamente con il nostro consulente del lavoro e con il legale di Aquatempa per trovare una soluzione a queste criticità. Una volta che saranno esaurite le graduatorie, non è escluso il ricorso al lavoro interinale;

In merito al **secondo punto all'ordine del giorno**, il Presidente ricorda che la proposta di bilancio di previsione 2022 è stata inviata a tutti i soci con l'avviso di convocazione della presente Assemblea e che, a causa della particolare situazione in cui si trova Aquatempa, con tale nota era stato chiesto a tutti i soci di rinunciare al termine previsto all'art. 6, comma 9 del vigente Statuto e di procedere celermente a tutte le verifiche necessarie al fine di consentire ai rappresentanti degli enti di assumere nel corso dell'Assemblea odierna tutte le necessarie decisioni sul bilancio di previsione 2022.

Il Presidente passa quindi ad illustrare il bilancio di previsione 2022 che, coerentemente con la natura di società "in house" di Aquatempa, dovrebbe chiudere con un modesto utile d'esercizio di circa 1.800 euro, soffermandosi sui seguenti aspetti:

- il bilancio di previsione è stato redatto dall'organo amministrativo con riferimento al solo esercizio 2022, in quanto il contratto di servizio che Aquatempa ha attualmente in essere con i Comuni soci e proprietari degli impianti natatori gestiti prevede una durata fino al 31/12/2022 e dalle interlocuzioni

avute con i singoli soci, non è sorta alcuna ragionevole prospettiva che il rapporto possa continuare dopo tale data;

- il mancato rispetto del termine di presentazione del bilancio di previsione, previsto all'art. 6, comma 10 del vigente Statuto, è dovuto sia alle obiettive difficoltà nel prevedere l'andamento dei costi e dei ricavi per l'anno 2022, che all'attività di revisione delle tariffe da parte del Comune di Empoli e del Comune di Certaldo, i cui risultati finali sono stati comunicati ad Aquatempra solo alla fine dello scorso mese di maggio;
- l'approvazione da parte dei soci del bilancio di previsione rappresenta una delle modalità con cui gli stessi esercitano nei confronti della Società il c.d. "controllo analogo", previsto dall'art. 5 del D.lgs. 50/2016 e dall'art. 16 del D.lgs. 175/2016, nonché dalla consolidata giurisprudenza comunitaria e nazionale;
- il bilancio di previsione 2022 contiene gli obiettivi che l'organo amministrativo dovrà perseguire nel corso dell'anno e gli obiettivi specifici sul complesso delle spese di funzionamento, ivi comprese quelle per il personale, ai sensi dell'art. 19, commi 5-7 del D.lgs. 175/2016;
- il bilancio di previsione 2022 è stato elaborato tenendo presente le indicazioni fornite dai Comuni soci in merito al periodo di apertura/chiusura degli impianti natatori;
- per contenere gli effetti negati sul fatturato provocati dalla pandemia da Covid-19 e il forte aumento dei costi energetici, che è stato registrato negli ultimi mesi, che rischiano di avere effetti molto negativi sull'equilibrio economico e finanziario della Società, anche per l'anno 2022 l'organo amministrativo di Aquatempra ha dovuto attivare il procedimento di ridefinizione dei corrispettivi, previsto dall'art. 14.3 del contratto di servizio vigente, al fine di rideterminare il corrispettivo di gestione riconosciuto dai Comuni soci;
- non è stato ritenuto opportuno ricorrere all'assunzione di nuovi finanziamenti bancari, stante l'imminente scadenza del contratto di servizio e l'assenza di prospettive concrete sul futuro della Società;
- l'elaborazione del bilancio di previsione 2022 è stata effettuata con cauto ottimismo, tenendo conto degli incrementi tariffari recentemente deliberati dai Comuni di Empoli e Certaldo, nonché presupponendo un superamento progressivo della situazione venutasi a creare con la pandemia da Covid-19 e, quindi, un lento ma progressivo incremento nel tempo del numero degli utenti; tuttavia, nonostante questa prospettiva positiva, dal punto di vista economico è stato stimato che il fatturato 2022 si attesterà comunque a livelli nettamente inferiori a quello del 2019, circostanza che, come anticipato, renderà ancora necessaria la revisione del canone di gestione inizialmente pattuito con tutti i Comuni soci.

Il Presidente passa poi ad illustrare le modalità con cui sono state effettuate le previsioni dei costi e dei ricavi, facendo presente che al momento in cui è stato redatto il bilancio di previsione 2022 stiamo assistendo ad una fiammata inflazionistica indotta dalla guerra in Ucraina e al conseguente aumento dei costi energetici, sulla cui evoluzione e durata nel tempo non è possibile fare previsioni attendibili. Conseguentemente, il Presidente fa presente che sussiste la concreta possibilità che le previsioni dei costi e dei ricavi per il 2022 debbano essere riviste nel corso dell'anno per adeguarle all'evoluzione della

situazione. In tal caso, potrà essere proposto di rivedere al rialzo anche il canone di gestione riconosciuto dai Comuni soci rispetto a quello indicato nel presente documento, al fine di consentire ad Aquatempa di mantenere l'equilibrio economico e finanziario della gestione, come previsto all'art. 14 del contratto di servizio. Invece, se la situazione dovesse migliorare rispetto alle previsioni, si potrebbe procedere anche con una revisione al ribasso del canone di gestione a carico dei Comuni soci.

Il Presidente passa poi ad illustrare le tabelle che individuano, per ciascun Comune socio, l'importo del canone di gestione rideterminato per l'anno 2022 ai sensi dell'art. 14 del contratto di servizio vigente.

Prende quindi avvio un'ampia discussione alla quale partecipano tutti i soci presenti e al termine della quale l'Assemblea, all'unanimità dei presenti, approva il bilancio di previsione 2022, che è stato proposto dal Consiglio di Amministrazione ed inviato a tutti i soci mediante messaggio pec del 07/06/2022.

Prende infine la parola il Sindaco del Comune di Fucecchio per chiedere al Presidente di produrre una nota sintetica sull'eventuale scioglimento e messa in liquidazione della Società e la disponibilità a partecipare ad un gruppo di lavoro intercomunale composto sia dai rappresentanti politici che tecnici, per l'individuazione di una soluzione che porti al superamento di Aquatempa e all'affidamento della gestione degli impianti natatori ad un nuovo soggetto.

Il Presidente accoglie favorevolmente l'invito del Sindaco di Fucecchio, facendo comunque presente la necessità che i rappresentanti politici, prima dell'avvio dei lavori del gruppo di lavoro intercomunale, effettuino le scelte fondamentali, come ad esempio quella fra gestione pubblica o privata, per consentire al personale tecnico di poter individuare le migliori soluzioni possibili.

Il Presidente dichiara conclusa la seduta alle ore 19.45 circa.

IL PRESIDENTE
Alessandro Manetti

IL SEGRETARIO
Fabrizio Biuzzi