



Sindaco
e Assessore all'Urbanistica
Dott. Luigi Spinazzi

Ufficio di Piano
Arch. Alessandra Storch (RUP)
Arch. Valentina Sasso
Arch. Giorgia Tassi
Segretario Comunale

Gruppo di lavoro

PIANIFICAZIONE URBANISTICA

CARE Consorzio Urb. Città Saturni,

Dott. Giampaolo Lupatelli, Urb. Eddy Zatta,

Arch. Giacomo Paganini, Dott. Omar Tordelli,

Antonella Borghi

VALUTAZIONE AMBIENTALE

AMBITER s.r.l. Dott. Giorgio Neri,

Ing. Michele Neri, Dott. Davide Gervoni,

Arch. Giacomo De Vecchi,

Dott.ssa Chiara Burani

ANALISI GEOLOGICHE - ROMICA

STUDIO STEFANO CASTAGNETTI

Dott. geol. Stefano Castagnetti,

Dott. geol. Marco Baldi

ANALISI ARCHEOLOGICHE

AMACOS S.p.A. ARCHEOLOGIA

STUDIO QSA - Qualità Sicurezza Ambiente

Ing. Gabriele Magri, Dott. In. Flavia Crema,

Dott. In. Ing. Fabrizio Rossetti

Scala 1:10.000

Assunzione proposta del PUG

Adozione proposta del PUG

Approvazione del PUG

Data di emissione

Febbraio 2022

LEGENDA

Servizi e attrezzature pubbliche

- Attrazioni religiose
- Attrazioni socio-sanitarie
- Attrazioni di interesse generale
- Attrazioni per l'istruzione
- Attrazioni per lo sport
- Spazi collettivi attrezzati a verde
- Parcheggi

Bilancio dei servizi

SERVIZI (attuati)	Sup. (mq)
Attrazioni religiose	62.808,0
Attrazioni socio-sanitarie	31.819,0
Attrazioni di interesse generale	20.131,6
Attrazioni per l'istruzione	20.090,7
Attrazioni per lo sport (1)	48.064,4
Spazi collettivi attrezzati a verde (2)	118.874,5
Parcheggi (3)	38.499,6
TOTALE	340.287,8

Abitanti residenti al 01/01/2021

7.009

Bilancio dei servizi (mq/ab)

48,6

NOTE

(1) calcolati al netto delle due aree attrezzate a pista minicar

(2) calcolati al netto delle aree verdi contigue alla viabilità e non effettivamente fruibili

(3) calcolati al netto delle aree a parcheggio localizzate negli ambiti produttivi e l'area a parcheggio "sosta camper"

Servizi e attrezzature pubbliche non attuati

- Attrazioni e spazi collettivi non attuati all'interno del Territorio Urbanizzato
- Attrazioni e spazi collettivi non attuati esterni al territorio urbanizzato non confermati nel PUG

Altri servizi e dotazioni ecologico-ambientali

- Attrazioni tecnologiche
- Attrazioni cinimateriali
- Parco urbano con funzione ecologica
- Zona a parco per la tutela e valorizzazione delle aree circostanti i pozzi idropotabili di Piorato
- Vasche di laminazione

Accessibilità sostenibile

Piste ciclabili di rango locale esistenti (7,5 km)

Altri elementi

Territorio urbanizzato ai sensi della LR 24/2017

Perimetri dei Piani Attuativi a destinazione residenziale in corso di attuazione

