

PIANO DEGLI INTERVENTI N. 2

PI TEMATICO
relativo all'inserimento di area produttiva per **attività** industriali artigianali
e/o innovative ZTO D2e/2 in corrispondenza dell'ATO del Capoluogo R 1.1

ADOTTATO DAL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA n. del

APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA n. del

Studio di Architettura ed Urbanistica
Arch. Valentino Gomitolo
Via F. Magellano n.1
37138 Verona
tel. 045 8343920
e-mail valentino.gomitolo@gmail.com
pec valentino.gomitolo@archiworldpec.it

Il Progettista Urbanista:

Arch. Valentino Gomitolo

Il Sindaco:


Il Dirigente:


Il Responsabile del Procedimento:


Il Segretario Comunale:

LEGGENDA DI PI TEMATICO N. 2


AREA OGGETTO DI PI TEMATICO N. 2


 Art. 1 ZTO D2e economico - produttiva di espansione
attività artigianali e industriali tradizionali e/o innovative


 Area oggetto di Accordo tra soggetti pubblico e privati
ai sensi dell'art.6 LR 11/2004


 Area soggetta a Piano urbanistico attuativo obbligatorio


ESTRATTO LEGENDA PI


 Confine comunale

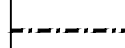
 Ambiti territoriali omogenei (ATO)


 Vincolo Sismico
Zona 3 OPCM 3519/2006 e successive modifiche
(Coincidente con l'intero territorio comunale)

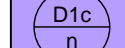
 PTCP
(Coincidente con l'intero territorio comunale)


 Fascia di rispetto stradale - Viabilità principale
D.Lgs. 265/1992 e DPR 495/1992

 Elettrodotti
LR 27/1993

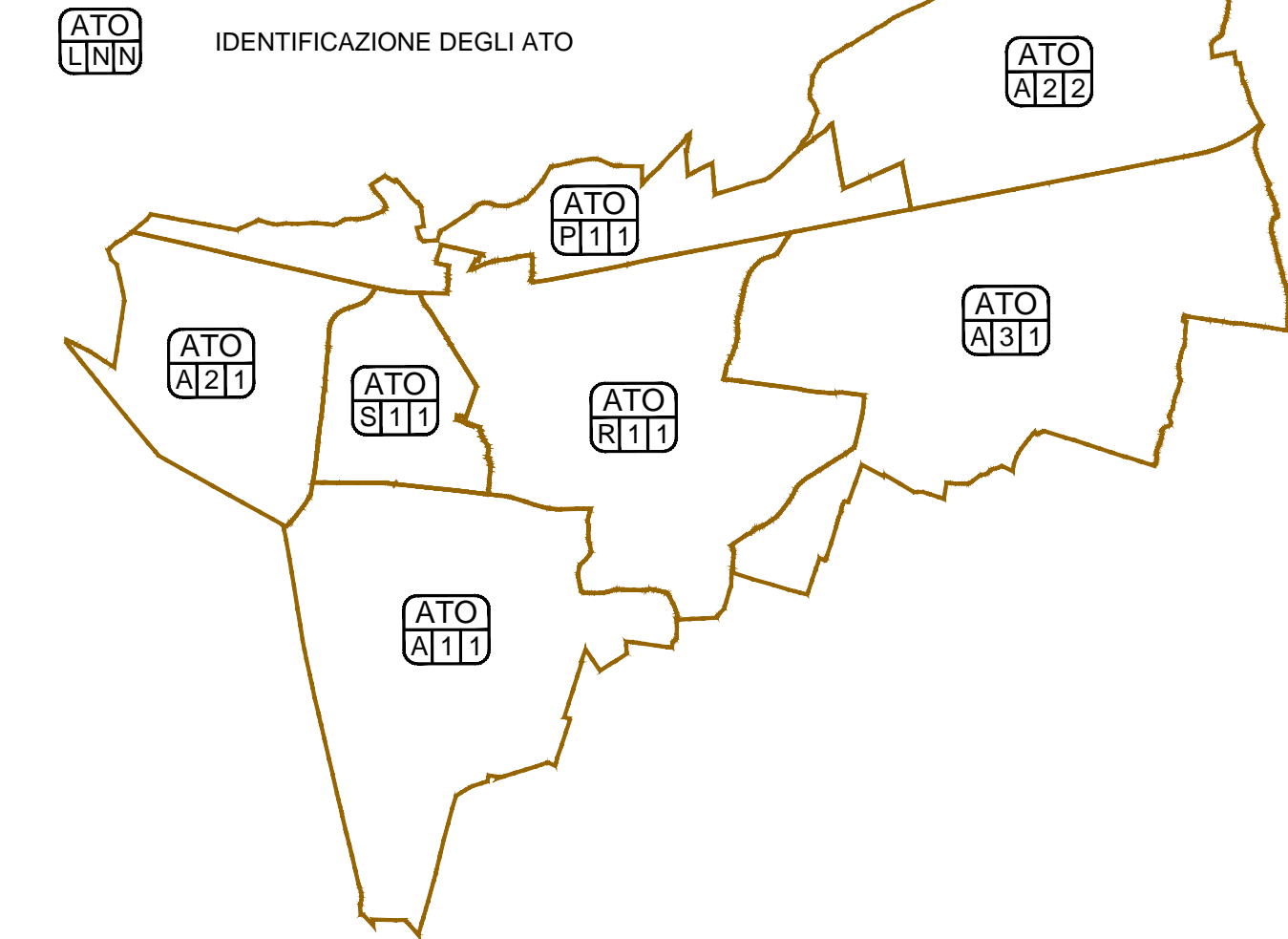
 Idrografia
Servizi idraulici RD 368/1904 e RD 523/1904

 Zona agricola

 ZTO D1c economico - produttiva di completamento
industriale artigianale e commerciale


 Zona D7a agroindustriale di completamento

AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI

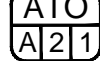



SISTEMA AMBIENTALE "A"

SOTTOSISTEMA "A1" - AMBITO AGRICOLO DI PIANURA


 AMBITO AGRICOLO PIANURA MERIDIONALE

SOTTOSISTEMA "A2" - AMBITO MISTO AGRICOLO NATURALISTICO CON NUCLEO
INSEDIATIVO

 AMBITO DI VILLABELLA


 AMBITO DI LOCARA

SOTTOSISTEMA "A3" - AMBITO AGRICOLO CON NUCLEO INSEDIATIVO


 AMBITO DI PROVA - LOBIA

SISTEMA INSEDIATIVO "I"


SOTTOSISTEMA "R" - RESIDENZIALE CONSOLIDATO

 CAPOLUOGO SAN BONIFACIO

SOTTOSISTEMA "P" - PRODUTTIVO

 AMBITO POLO PRODUTTIVO SR 11

SOTTOSISTEMA "S" - MISTO SERVIZI - INSEDIATIVO - AGRICOLO

 AMBITO MISTO SERVIZI-INSEDIATIVO-AGRICOLO

