



Provincia di Parma

# Comune di Fontanellato

## Piano Operativo Comunale

# POC



### TAV. POC 1 - Capoluogo

Scala 1 : 5.000



**Adozione**  
Adottato con Del. di C.C. nr. 33 del 11/04/03

**Approvazione**  
Approvato con Del. di C.C. nr. 91 del 11/11/03

CAIRE - Urbanistica

Varianti approvate:  
Delibera di C.C. n.33 del 14/06/2012  
Delibera di C.C. n.8 del 15/03/2013  
Delibera di C.C. n.55 del 29/11/2016  
Delibera di C.C. n.35 del 12/09/2016

Arch. Alessandra Storchi  
Resp. N° Settore Area Tecnica

Febbraio 2006

### LEGENDA

Ambiti della trasformazione urbana e terr.

- Rinnovo e riqualificazione di tessuti prevalentemente residenziali
- Nuovi insediamenti prevalentemente residenziali
- Tessuti specializzati per grandi impianti industriali
- Ambiti produttivi di riordino di rilievo comunale
- Zona produttiva per attrezzature turistico-ricettive e ricettivo-culturali di espansione
- Ambiti produttivi da urbanizzare di rilievo comunale
- Comparti estrattivi
- Attrezzature e spazi collettivi di interesse generale di progetto
- Attrezzature e spazi collettivi di progetto - verde e servizi
- Parcheggi di progetto
- Confini comunali
- Perimetro territorio urbanizzato

Ambiti consolidati del PSC e del RUE

- Centri storici
- Tessuti prevalentemente residenziali consolidati o con P.P. in attuazione
- Tessuti consolidati prevalentemente produttivi
- Zona agricola normale
- Attrezzature e spazi collettivi e di interesse generale
- Attrezzature e spazi collettivi - verde/parchi
- Attrezzature e spazi collettivi - parcheggi
- Dotazioni territoriali - sistema della mobilità
- Corridoio infrastrutturale: autostrada A1 e linea ferroviaria AV
- Ferrovia Milano-Bologna
- Viabilità di rango urbano territoriale esistente
- Viabilità di rango urbano territoriale di progetto

