



RUE



TAV. RUE 1A - Territorio comunale Scala 1 : 5.000



Adozione
Adottato con Del. di C.C. nr. 33 del 11/04/03

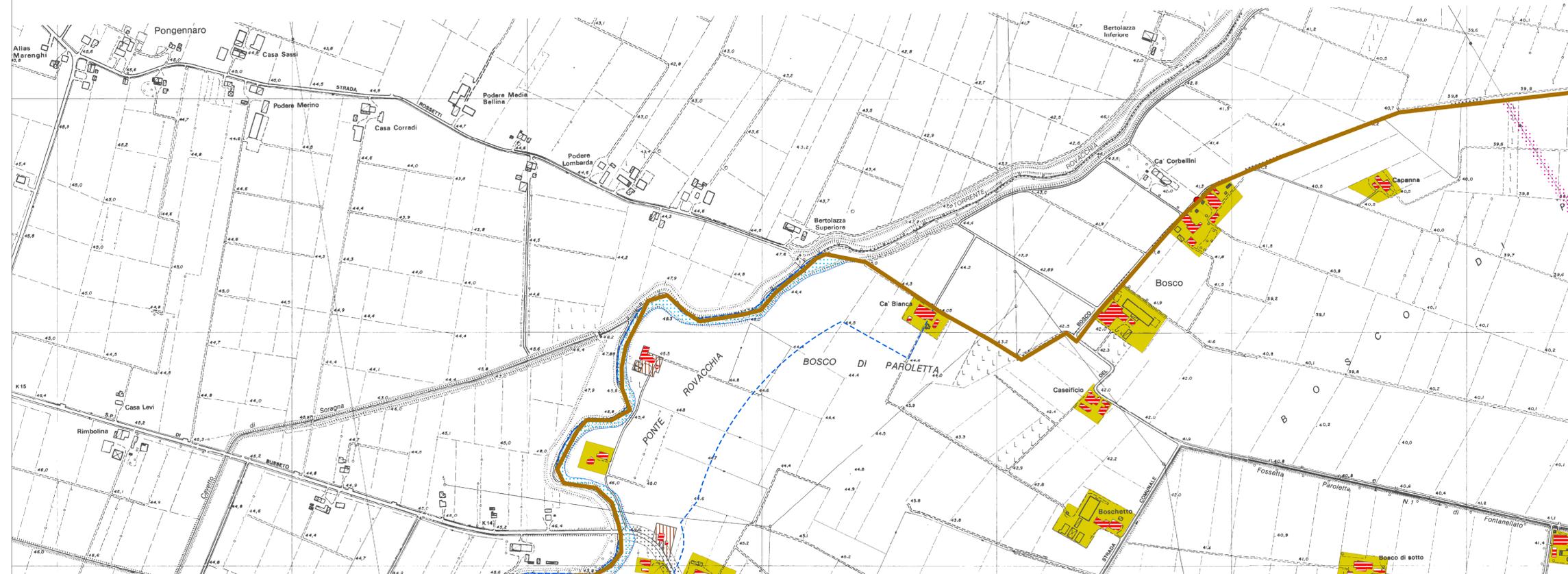
Approvazione
Approvato con Del. di C.C. nr. 91 del 11/11/03

CAIRE - Urbanistica

Varianti approvate:
Delibera di C.C. n. 28 del 30/04/2005
Delibera di C.C. n. 28 del 04/02/2007
Delibera di C.C. n. 41 del 17/05/2015
Delibera di C.C. n. 24 del 24/05/2017

arch. Alessandra Storchi
Resp. III Settore Area Tecnica

Febbraio 2006



LEGENDA

<p>Sistema ambientale</p> <ul style="list-style-type: none"> Tutela di invasi ed alvei di laghi, bacini, corsi d'acqua e aree gotenali (art. 16) Tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua e aree gotenali (art. 15) Tutela idrogeologica delle aree a falda libera e freatica, nonché della riserva idropotabile - limite (art. 17) <p>Sistema insediativo storico</p> <ul style="list-style-type: none"> Centri storici (art. 22) Tutela delle condizioni di percektività su complessi edifici di particolare valore storico-ambientale (art. 23) Tutela di zone ed elementi di interesse storico-archeologico (art. 24) Edifici di interesse storico-architettonico nei centri urbani (art. 26) Beni architettonici minori (art. 25) Edifici di interesse storico tipologico nel territorio rurale - EBC (art. 82) <p>Territorio urbano prevalentemente residenziale</p> <p>Tessuti consolidati e in attuazione</p> <ul style="list-style-type: none"> Aree res. a capacità insediativa esaurita (art. 41) Aree res. edificate con presenza di volumi produttivi (art. 44) Aree res. di completamento non edificate (art. 45) Aree res. a verde privato (art. 42) Tessuti res. a verde privato (art. 42bis) Aree res. nei nuclei rurali di impianto storico (art. 43) Aree res. urbanizzate con P.P. in attuazione (art. 46) <p>Territorio urbano prevalentemente produttivo</p> <p>Tessuti consolidati</p> <ul style="list-style-type: none"> Aree prod. artigianali e ind. di completamento (art. 48) Zone prod. per attr. ricettive esistenti (art. 49) <p>Territorio rurale</p> <p>Territorio agricolo</p> <ul style="list-style-type: none"> Zona agricola normale (art. 75) Territorio agricolo negli ambiti di rispetto dei centri abitati (art. 29) <p>Insedimenti</p> <ul style="list-style-type: none"> Centri aziendali (art. 69) Funzioni non direttamente connesse alla conduzione del fondo (art. 79) Insedimenti extra-agricoli con funzioni residenziali (art. 80) Insedimenti extra-agricoli con funzioni produttive (art. 81) Edifici di interesse storico tipologico - EBC (art. 82) 	<p>Dotazioni territoriali - sistema della mobilità</p> <ul style="list-style-type: none"> Corridoio infrastrutturale: autostrada A1 e linea ferroviaria AV Fascie di rispetto al corridoio infrastr. (art. 34) Ferrovia Milano-Bologna (art. 51) Fascia di rispetto alla rete ferroviaria (art. 33) Zone di salvaguardia per la localizzazione di infr. ferrov. e di interscambio ferro-gomma (art. 52) Viabilità di rango urbano territoriale esistente (art. 50) Viabilità di rango urbano territoriale di progetto attuata e in attuazione Fascia di rispetto alla viabilità di rango urbano territoriale esistente e di progetto (art. 32) <p>Dotazioni territoriali - reti e impianti tecnologici</p> <ul style="list-style-type: none"> Aree per attrezzature e impianti tecnologici esistenti e in attuazione (art. 53) Fascia di rispetto ai pozzi idropotabili (art. 36) Fascia di rispetto impianti di depurazione (art. 39) Elettrodotti ad alta tensione e relativa fascia di rispetto (art. 35) Rete acquedottistica e fascia di rispetto (art. 38) Metanodotti SNAM e fascia di rispetto (art. 37) <p>Dotazioni territoriali - attr. e spazi collettivi</p> <ul style="list-style-type: none"> Attrezzature di interesse generale AR Attrezzature religiose (art. 54) AS Attrezzature socio-sanitarie (art. 55) AC Attrezzature cimiteriali (art. 56) AG Attrezzature di interesse generale (art. 57) Fascia di rispetto del vincolo cimiteriale Attrezzature di interesse collettivo AI Attrezzature per l'istruzione (art. 59) AP Attrezzature di int. comune - servizi pubblici (art. 60) Attrezzature per lo sport (art. 63) Spazi collettivi attrezzati a verde (art. 62) Spazi collettivi attrezzati a parcheggio (art. 64) <p>Dotazioni territoriali - dotazioni ecologiche</p> <ul style="list-style-type: none"> Zona a parco per la tutela e valorizzazione delle aree circostanti i pozzi idropotabili di Priorato (art. 66) <p>Ambiti della trasformazione urbana e terr.</p> <ul style="list-style-type: none"> Rinnovo e riqualificazione, nuovo impianto prevalentemente residenziale ambiti di nuovo impianto prevalentemente produttivo Comparti estrattivi Attrezzature e spazi collettivi Parco urbano con funzione ecologica (art. 65) <p>Aree a destinazione commerciale</p> <ul style="list-style-type: none"> Area a destinazione commerciale MPAn Medio piccole strutture di vendita alimentari (< 800 mq) MPEn Medio piccole strutture di vendita non alimentari (< 800 mq) Perimetro zona n. 1 <p>Confini</p> <ul style="list-style-type: none"> Confini comunali Perimetro territorio urbanizzato
---	---