

C O M U N E D I G U A S T A L L A
Provincia di Reggio Emilia

SERVIZIO POLIZIA
AMMINISTRATIVA/COMMERCIO/AGRICOLTURA
f.bigi@comune.guastalla.re.it

Piazza Mazzini, 1
42016 GUASTALLA
Tel. (0522) 839711
Fax (0522) 824834
C.F. e P.IVA
00439260357

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AD ADERIRE ALL'ACCORDO DI PARTENARIATO PER LA COSTITUZIONE DEGLI HUB DEL COMMERCIO E DEI SERVIZI DEL COMUNE DI GUASTALLA.

PREMESSO CHE

- La L.R. 12/23, "Sviluppo dell'economia urbana e qualificazione e innovazione della rete commerciale e dei servizi. Abrogazione della Legge Regionale 10 dicembre 1997, n. 41 e modifica della legge regionale 5 luglio 1999, n. 14", **promuove l'istituzione, l'attivazione e lo sviluppo di Hub urbani e di prossimità**, volti a sviluppare **processi di rilancio socio-economico** dell'area urbana di riferimento attraverso:
 - a) opere di miglioramento del contesto fisico e altre attività di interesse per lo sviluppo dell'Hub;
 - b) iniziative di promozione dell'area oggetto di intervento;
 - c) formazione di partnership pubblico privato, consorzi o associazioni di vie o aree, che perseguono finalità di sviluppo dell'economia urbana;
 - d) individuazione di attrattori, materiali o immateriali, con spiccata connotazione identitaria;
- Con successiva D.G.R. n. 1013 del 04/06/24 la Giunta regionale ha provveduto a definire i **requisiti necessari a identificare gli Hub urbani e di prossimità** e le modalità per la loro costituzione e il loro riconoscimento da parte della Regione Emilia-Romagna, tenendo in considerazione anche le capacità di governance dell'Hub.
- Tra questi, all'art. 1.2 comma C, si individua come requisito per il riconoscimento di un hub la sottoscrizione di un **Accordo di partenariato** tra **Comune, Associazioni di categoria** del commercio e dei servizi maggiormente rappresentative a livello provinciale, **soggetti imprenditoriali insediati nell'area**, in forma singola o aggregata, e altri **soggetti pubblici e privati** interessati.

RICHIAMATA

la D.G.C. n.32 del 25/02/2025 di approvazione del presente Avviso di manifestazione di interesse.

AVVISA

Art. 1 Oggetto

E' avviata la raccolta di manifestazioni di interesse ad aderire agli **Accordi di partenariato** per la costituzione degli hub del commercio e dei servizi del Comune di Guastalla, con riferimento a:

- **HUB URBANO - CENTRO STORICO**
- **HUB DI PROSSIMITÀ - VIA PIEVE**

di cui agli schemi di accordo di partenariato e alle perimetrazioni approvate con D.G.C. n. _____ del 25/02/2025 e qui richiamati quale parte integrante del presente avviso.

Art. 2 Obiettivi e finalità degli Accordi di partenariato degli hub

La finalità della L. R. 12/23 è quella di promuovere e favorire lo sviluppo dell'economia urbana verso modelli innovativi di riqualificazione, sostenibilità, potenziamento e gestione della rete

commerciale e dei servizi, con l'obiettivo di raggiungere una maggiore competitività, attrattività e resilienza dei territori e del sistema imprenditoriale e rispondere più efficacemente ai cambiamenti negli stili di vita e di consumo ponendo al centro la rete commerciale, dei pubblici esercizi e dei servizi, in relazione con lo spazio pubblico.

A questo fine, gli Hub urbani e di prossimità e i relativi Accordi di Partenariato intendono perseguire alcuni obiettivi generali che saranno dettagliati nel Programma di Sviluppo e Innovazione di ciascun Hub:

- individuare, promuovere e realizzare la qualificazione e valorizzazione del contesto urbano e delle imprese, processi di rigenerazione urbana, al fine di incrementare la vivibilità e la qualità della vita delle persone;
- sviluppare un metodo e un'abitudine al dialogo e confronto fra i vari soggetti per la realizzazione delle attività contenute nel Programma di Sviluppo e Innovazione dell'Hub, anche favorendo la collaborazione fra settori come quelli del commercio, del turismo, dei servizi e dell'artigianato;
- perseguire una modalità di progettazione pubblico-privato in grado di agevolare il raggiungimento degli obiettivi, coordinando al contempo i diversi interventi fra di loro;
- realizzare azioni di promozione di tutto il sistema economico dell'Hub e promozione dei vantaggi che offre al fine di incrementare i flussi di potenziali consumatori e clienti e le opportunità di business per le imprese presenti;
- promuovere la crescita professionale dei soggetti presenti nell'area per potenziare l'offerta complessiva e l'immagine dell'Hub.

Art. 3 Soggetti ammessi alla presentazione di Manifestazione di interesse

Sono ammessi a presentare la Manifestazione di Interesse di adesione all'Accordo di partenariato per ciascun hub:

- 1) imprese del settore commerciale e di servizio insediate nell'hub (anche in forma aggregata);
- 2) imprese di altri settori (culturali, ricreativi, etc.);
- 3) altri soggetti (associazioni, fondazioni, etc.).

Oltre ai soggetti privati possono presentare Manifestazione di interesse ad aderire all'Accordo di partenariato anche altre istituzioni, nella persona dei legali rappresentanti o di altri soggetti delegati.

I soggetti privati di cui ai punti 1, 2 e 3, alla data di presentazione della Manifestazione di Interesse devono:

- essere regolarmente costituiti e (solo per le imprese) iscritti nel Registro delle imprese;
- avere sede legale e/o operativa nel Comune di Guastalla.

Per quanto riguarda il punto 1), le imprese del settore commerciale e di servizio che aderiscono devono risultare insediate nell'area dell'hub individuato, alla data della Manifestazione di interesse.

Art. 4 – Impegni dei sottoscrittori

La manifestazione di interesse di cui al presente avviso è considerata quale adesione all'Accordo di partenariato, ai fini del riconoscimento regionale dell'hub.

I soggetti che presenteranno manifestazione di interesse, se risultati ammessi sulla base dei requisiti indicati all'art. 3, entreranno a fare parte del Tavolo di Partenariato che coinvolge la totalità dei partner che aderiscono all'Accordo. Si riunisce almeno una volta all'anno.

Compete al tavolo di Partenariato la consultazione in merito alla definizione del Programma di Sviluppo e Innovazione dell'Hub.

Il Tavolo di Partenariato può elaborare proposte progettuali e suggerimenti anche rispetto alla costituzione di gruppi di lavoro su specifiche tematiche.

Inoltre, il tavolo verifica annualmente lo stato di avanzamento del Programma di Sviluppo e Innovazione dell'Hub.

La manifestazione di interesse all'Accordo di partenariato di cui al presente avviso non ha valore vincolante e non comporta oneri e impegni di natura economica per i sottoscrittori.

Art. 5 – Modalità di presentazione della Manifestazione di interesse

I soggetti interessati ad aderire all'Accordo di partenariato di ciascun hub devono presentare la manifestazione di interesse, secondo il modello allegato al presente avviso, sottoscritta dal rappresentante legale, o da altra persona munita di idonei poteri, corredata da fotocopia di un

documento d'identità in corso di validità. In caso di firma digitale non è richiesta copia del documento di identità.

La documentazione dovrà essere inviata **entro il 15 marzo 2025** ai fini dell'inserimento nell'elenco dei soggetti aderenti all'accordo in sede di presentazione dell'istanza di riconoscimento regionale.

L'invio deve essere effettuato al Comune di Guastalla, a mezzo PEC al seguente indirizzo: guastalla@cert.provincia.re.it

In alternativa, il modulo (corredato di documento di identità del sottoscrittore) può essere inviato o consegnato alle Associazioni di categoria del commercio e dei servizi maggiormente rappresentative a livello provinciale (Confesercenti Reggio Emilia, ASCOM Confcommercio Reggio Emilia, CNA Reggio Emilia) secondo le modalità che le stesse comunicheranno ai relativi associati. Le Associazioni provvederanno successivamente all'invio al Comune delle manifestazioni di interesse raccolte, in tempi congrui per l'invio dell'istanza di riconoscimento regionale.

L'adesione da parte di ulteriori soggetti pubblici e privati all'Accordo di partenariato sarà consentita anche dopo la presentazione dell'istanza di riconoscimento o in seguito ad avvenuto riconoscimento dell'hub.

Art. 6 – Responsabile del procedimento e richieste di informazioni

Il responsabile del procedimento è individuato nella persona del Dott. Marco Scaravelli Responsabile dell'Area Affari Istituzionali, Finanziari e Servizi alla Persona del Comune di Guastalla.

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al Responsabile del Servizio Polizia Amministrativa Commercio e Agricoltura del Comune di Guastalla, Dott. Fabio Bigi 0522/839744 - Email: f.bigi@comune.guastalla.re.it

Il Responsabile dell'Area Affari Istituzionali
Finanziari e Servizi alla Persona
Dott.Marco Scaravelli

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Guastalla.



COMUNE DI GUASTALLA

Provincia di Reggio Emilia

SERVIZIO POLIZIA
AMMINISTRATIVA/COMMERCIO/AGRICOLTURA
f.bigi@comune.guastalla.re.it

Piazza Mazzini, 1
42016 GUASTALLA
Tel. (0522) 839711
Fax (0522) 824834
C.F. e P.IVA 00439260357

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

ADESIONE ALL'ACCORDO DI PARTENARIATO DEGLI HUB DEL COMMERCIO E DEI SERVIZI DEL COMUNE DI GUASTALLA

MODULO DI ADESIONE ALLEGATO ALL'AVVISO

Premesso che la Regione Emilia-Romagna, all'art. 4 della L. R. 12/23 promuove l'istituzione, l'attivazione e lo sviluppo di hub urbani e di prossimità volti a sviluppare processi di rilancio socio-economico dell'area urbana di riferimento e che i processi di rilancio socio-economico per la promozione del contesto oggetto dell'intervento dell'area urbana possono realizzarsi attraverso:

- a. opere di miglioramento del contesto fisico e altre attività di interesse per lo sviluppo dell'hub;
- b. iniziative di promozione dell'area oggetto di intervento;
- c. formazione di partnership pubblico privato, consorzi o associazioni di vie o aree, che perseguono finalità di sviluppo dell'economia urbana;
- d. individuazione di attrattori, materiali o immateriali, con spiccata connotazione identitaria.

All'art. 1.2 comma C della D.G.R. n. 1013 del 04.06.2024 "Criteri per l'individuazione degli hub urbani e di prossimità" si individua come requisito la sottoscrizione di un accordo di partenariato tra Comune, Associazioni di categoria del commercio e dei servizi maggiormente rappresentative a livello provinciale, soggetti imprenditoriali insediati nell'area, in forma singola o aggregata, e altri soggetti pubblici e privati interessati.

In riferimento all'avviso approvato con D.G.C. n. 32 del 25 /02/2025.

Il/la sottoscritto/a

legale rappresentante di

con sede in.....

via/piazza.....

CF/Partita IVA.....

Tel email

In caso di forma associativa, comitato, consorzio o altra aggregazione di imprese, allegare elenco delle imprese che aderiscono indicando denominazione, P. IVA, indirizzo della sede

legale, indirizzo dell'unità locale, insegna e nome e cognome del titolare di ciascuna impresa.

Solo per le imprese del settore commerciale e di servizio insediate negli hub

codice ATECO prevalente:

.....

codici ATECO secondari:

.....

sede all'interno del perimetro dell'hub di interesse:

- HUB URBANO – CENTRO STORICO** (perimetrazione allegato 1)
- HUB DI PROSSIMITÀ – VIA PIEVE** (perimetrazione allegato 2)

via/piazza n.

avente insegna:

**Con la presente Manifestazione di
Interesse ADERISCE**

- all'accordo di partenariato **HUB URBANO – CENTRO STORICO** di Guastalla , di cui ha preso visione, condividendone le finalità e gli obiettivi
- all'accordo di partenariato **HUB DI PROSSIMITÀ – VIA PIEVE**, di cui ha preso visione, condividendone le finalità e gli obiettivi

La presente manifestazione di interesse non ha valore vincolante e non comporta oneri e impegni di natura economica per i sottoscrittori.

Data/...../.....

In fede
(firma e timbro)

.....

Informativa Trattamento dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, il Comune di Guastalla, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuto a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali.

1) Titolare del trattamento e Responsabile della protezione dei dati personali

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è il Comune di Guastalla, con sede in Piazza Mazzini n.1, - 42016 Guastalla. Il Responsabile della protezione dei dati (RPD/DPO) art.37, par.7 del Regolamento (UE) 2016/679 – RGPD è l'AVV. CORÀ NADIA -Indirizzo postale: VIA SAN MARTINO

2) Responsabili del trattamento

Il Comune di Guastalla può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui l'Ente detiene la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dalla normativa, tali soggetti assicurano livelli di esperienza, capacità e affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza dei dati.

L'Ente provvede a formalizzare istruzioni, compiti ed oneri in capo a tali soggetti terzi con la designazione degli stessi a "Responsabili del trattamento". Tali soggetti sono sottoposti a verifiche periodiche al fine di constatare il mantenimento dei livelli di garanzia registrati in occasione dell'affidamento dell'incarico iniziale.

3) Soggetti autorizzati al trattamento

I dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei dati personali.

4) Finalità e base giuridica del trattamento

Il trattamento dei dati personali è effettuato dal Comune di Guastalla per le seguenti finalità:

- avviso pubblico di manifestazione di interesse per la selezione di soggetti privati ad aderire all'accordo di partenariato degli hub urbani del Centro Storico del Comune di Guastalla e di Via Pieve.
- elaborazioni statistiche;
- attività di monitoraggio, studi e ricerche.

I dati personali sono trattati per lo svolgimento di fini istituzionali del Comune di Guastalla e, pertanto, ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. e) il consenso non è necessario

5) Destinatari dei dati personali e trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE

I dati personali non saranno oggetto di comunicazione o diffusione. Non è previsto che i dati personali siano trasferiti al di fuori dell'Unione europea.

6) Periodo di conservazione

I dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che forniti di propria iniziativa dell'interessato. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

7) I diritti del titolare dei dati

In qualità di Interessato, si ha diritto:

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- di opporsi al trattamento;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

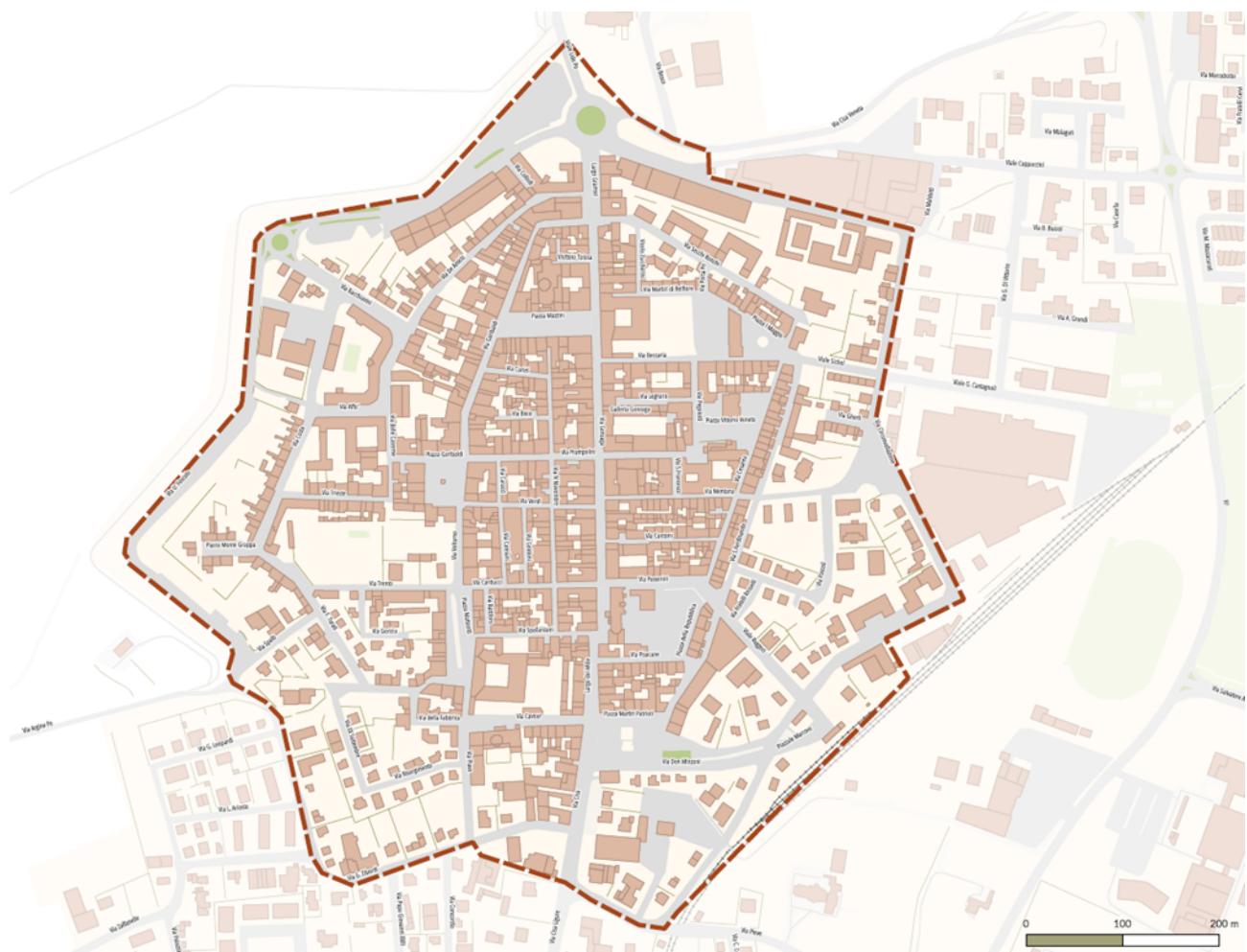
8) Conferimento dei dati

Il conferimento dei dati personali è necessario per le finalità sopra indicate. Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità per il Comune di Guastalla di procedere all'aggiudicazione della concessione in oggetto.

9) Pubblicazione dei dati ai sensi del D. LGS. N. 33/2013

Gli elementi distintivi dei soggetti beneficiari e dei progetti sono soggetti alla pubblicazione previsti dall'art. 26 comma 2 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Allegato 1: Perimetrazione HUB URBANO CENTRO STORICO



Allegato 2: Perimetrazione HUB DI PROSSIMITÀ VIA PIEVE

