

COMUNE DI LUZZARA  
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO  
**RUE**

(Legge Regionale 24 marzo 2000 n°20 e s.m.)



ADOZIONE:  
Del C.C. n° 79 del 29/11/2010  
CONTRODEDUZIONE ALLE  
OSSERVAZIONI E ALLE RISERVE:  
Del C.C. n° 72 del 21/12/2011  
APPROVAZIONE:  
Del C.C. n° 72 del 21/12/2011

LUZZARA

TAV. **10.2**  
SCALA **1:500**  
DATA **Novembre 2010**

DISCIPLINA PARTICOLAREGGIATA  
DEL CENTRO STORICO

TITOLO  
**ZONIZZAZIONE DESTINAZIONI D'USO PREVALENTI  
E CATEGORIE D'INTERVENTO**

(Riferimento Disciplina Particolareggiata del Centro Storico Del. G.R. n° 1428 del 28/03/1990)  
Progetto: Centro Cooperativo di Progettazione (Reggio Emilia)

IL SINDACO:  
Andrea Costa

IL SEGRETARIO:  
Dott. Luigi Bova

PROGETTO:  
Studio di Architettura e Urbanistica - Dott. Arch. Guido Leoni  
Piazza A. Bolognini, 31A - Parma - tel. 0521/772216 - architettonico@guidoleoni.com

LEGENDA

- PERIMETRO DELLA ZONA OMOGENEA "A" (CENTRO STORICO)
- NUMERO DELLE PARTICELLE CATASTALI
- NUMERO CIVICO
- DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI
- UNITA' EDILIZIE A PREVALENTE FUNZIONE PUBBLICA
- ATTREZZATURE RELIGIOSE
- ATTREZZATURE CIVICHE
- ASILO NIDO
- SCUOLA MATERNA
- SCUOLA ELEMENTARE
- CINEMA TEATRO E ATTREZZATURE SOCIO-CULTURALI
- BANCHE
- ATTREZZATURE SPORTIVE
- PARCHINGGI
- AREE PER IL SOGGIACIMENTO DEGLI STANDARD DI PROPRIETA' PRIVATA MA DI AVVALIMENTO PUBBLICO
- CASE DI CURA
- MONUMENTI
- RISTORANTI - ALBERGHI
- POSTE E TELEGRAFI
- UNITA' EDILIZIE A DESTINAZIONE MISTA RESIDENZIALE, COMMERCIALE, DIREZIONALE (EX FUNZIONE PUBBLICA)
- UNITA' EDILIZIE A PREVALENTE FUNZIONE RESIDENZIALE
- UNITA' EDILIZIE A PREVALENTE FUNZIONE COMMERCIALE - DIREZIONALE
- UNITA' EDILIZIE A PREVALENTE FUNZIONE ARTIGIANALE NON NOCTIVA
- UNITA' EDILIZIE A PREVALENTE FUNZIONE AGRICOLA
- UNITA' EDILIZIE ADIBITE PREVALENTEMENTE A SERVIZI DELLA RESIDENZA
- AREE DI SEDINE DEGLI AMPLIAMENTI RESIDENZIALI
- AREE DI SEDINE DEGLI AMPLIAMENTI PER SERVIZI DELLA RESIDENZA
- TIPICI D'INTERVENTO PREVISTI NEL PROGETTO
- PERIMETRO DELLE UNITA' MINIME DI INTERVENTO
- NUMERO PROGRESSIVO DELLE UNITA' MINIME DI INTERVENTO
- PERIMETRO DI PIANO PARTICOLAREGGIATO DA INIZIATIVA PUBBLICA
- INTERVENTI DIRETTI ASSOGGETTIATI A CONCESSIONE CONVENZIONATA
- RS RESTAURO SCIENTIFICO
- RA RESTAURO E RIBANDAMENTO CONSERVATIVO DI TIPO "A"
- RB RESTAURO E RIBANDAMENTO CONSERVATIVO DI TIPO "B"
- RT RIPRESTINO TIPOLOGICO
- DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- AREE ED EDIFICI SOGGETTI A RISTRUTTURAZIONE ORGANIZZATIVA NELL'AMBITO DI PIANI DI RECUPERO
- Re\* RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLO PARZIALE
- Re\*\* RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO
- Re RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SEMPLICE
- M MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAGORDINARIA
- CLASSIFICAZIONE E DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE SCOPERTE
- STRADE E MARCIAPIEDI
- PARCHINGGI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO
- SPAZI PAVIMENTATI PUBBLICI
- SPAZI PAVIMENTATI PRIVATI
- SPAZI DESTINATI A VERDE PUBBLICO O DI USO PUBBLICO
- SPAZI SISTEMATI A VERDE PRIVATO
- ELEMENTI DI ARREDO URBANO
- \*\* VIALI ALBERGATI
- PORTICATI PUBBLICI
- ANDRONI PRIVATI



TAV. 10.2