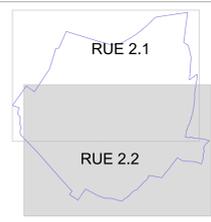


REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

Piano Strutturale redatto in forma associata tra i Comuni di Fabbrico e Rolo
 Approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 28 Maggio 2003
 Variante 1/2004 approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 44 del 20/09/2004
 Variante 2/2009 approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 19/03/2009

Il Sindaco
 Roberto Ferrari
 L'Assessore all'Urbanistica
 Roberto Ferrari

Progettisti
 Ufficio Tecnico - Comune di Fabbrico
 Elaborazione
 Ufficio Tecnico - Comune di Fabbrico



Ambiti Urbani Consolidati e Sistema Storico
RUE 2.2 scala 1:5.000

LEGENDA

- RUE**
 Attuale
 IV.4
 V.8
 V.8
 V.21
 V.22
 V.23
 V.24
 V.25
 VI.8
 VI.5
 V.9
 VII.1(F)
 VII.1(G)
 VII.14
 VII.15
 VII.16
 VII.18
- P Parcheggi pubblici
 - Tutela dei caratteri stilistici del 900
 - Tutela dei caratteri rurali in ambito urbano
 - Aree urbane consolidate di tipo C1
 - Aree urbane consolidate di tipo C2
 - Aree urbane consolidate in rispetto dei piani attuativi di riferimento di tipo C3
 - Aree di tutela del sistema del verde privato di tipo C4
 - Insediamenti specializzati per attività compatibili con la residenza di tipo C5
 - Attrezzature tecnologiche
 - Attrezzature e spazi collettivi d'ambito
 - Insediamenti rurali con presenza di edifici di pregio storico-culturale e/o testimoniale
 - Insediamenti rurali con specifica vocazione agricola
 - Insediamenti con presenza di edifici soggetti a Recupero ambientale
 - Edifici agricoli di pregio storico-culturale o testimoniale con tipologia riconoscibile
 - Edifici agricoli di pregio storico-culturale o testimoniale con tipologia parzialmente riconoscibile
 - Insediamenti rurali senza presenza di edifici di pregio storico-culturale e/o testimoniale
 - Edifici agricoli soggetti ad intervento di demolizione e ricostruzione
- INDICAZIONI DERIVANTI DAL PSC**
 (di seguito al solo scopo di facilitare la lettura)
- Centro Storico - A1
 - Edifici di interesse storico-architettonico sottoposti a restauro scientifico
 - Edifici di interesse storico-architettonico sottoposti a restauro e risanamento conservativo
 - Aree di tutela parchi e giardini
 - Ambiti specializzati per attività produttive di livello comunale
 - Ambiti specializzati per attività produttive di livello sovramunicipale
 - Zone urbane edificate soggette a trasformazione facenti parte di ambiti per nuovi insediamenti o di riqualificazione
 - Attrezzature e spazi collettivi di livello strutturale
 - Attrezzature tecnologiche
 - Nuove infrastrutture viarie di progetto di livello strutturale
 - Infrastrutture viarie esistenti soggette a interventi di adeguamento
 - Intersezioni a raso
 - Percorsi e direttrici a priorità ciclo-pedonale
 - Porte della rete ciclo-pedonale tra il sistema urbano e il territorio rurale
 - Limite di rispetto stradale
 - Limite di rispetto cimiteriale
 - Elettrodotti At e fasce di rispetto
 - Confine Comunale

