

## Riepilogo superfici di progetto

### Superficie Territoriale (area interessata dall'intervento)

**mq 33.835,00** (mq 21.043+mq 302+mq 12.490)

S.U. piano terra                      mq      10.476,05 (tav. n. 9)  
S.U. piano primo                      mq      973,20 (tav. n. 10)  
S.U. piano secondo                      mq      183,90 (tav. n. 10)

**TOTALE S.U.                      mq      11.633,15**

V.T. piano terra                      mq      296,35 (tav. n. 9)  
V.T. piano secondo                      mq      265,00 (tav. n. 10)

**TOTALE V.T.                      mq      561,35**

### Superficie Complessiva

**mq 11.633,15**

### Superficie coperta

**mq 11.306,10**

### Parcheggio pertinenziale (USO C1)

(S.U./80 mq = 1 posto auto = 25 mq)

mq 11.633,15 / 80 = 145,41 (146 posti auto) x mq 25 = mq 3.650,00 richiesto dallo standard

park a pettine lati est/sud                      n.      116 posti auto  
park lato sud                      n.      132 posti auto  
park lato nord                      n.      6 posti auto

**TOTALE                      n.      254 posti auto > n. 146**

**TOTALE                      mq      6.008,00 > 3.650,00**

### Verde privato

**mq 8.468,00 = 0,25% di ST**

### Superficie permeabile

**mq 11.295,00 = 0,33% di ST**

### Monetizzazioni ( norme di PUA art.2.6 comma 3)

Parcheggio pubblico SC/100 x mq 10

**mq 116,33 x 10 = 1.164,00      superficie da monetizzare**