

S4-PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITA' URBANA – EDILIZIA PRIVATA
Tariffe NON SOGGETTE A IVA**CONCESSIONE IN USO A TERZI DATI CARTOGRAFIA COMUNALE DI BASE**

Per l'anno 2025 le tariffe sono stabilite come segue:

Cartografia di base su supporto cartaceo:

- Bianco/nero..... € 13,35 a mq.
- Colore..... € 20,70 a mq.

Cartografia formati stampa disponibili:

Scala	Formato	Euro	Bianco e Nero	Colore
1:50.000	n. 1 – A2	€	4,00	7,00
1:25.000	n. 1 – A0	€	16,00	25,00
1:10.000 CU	n. 1 – A1	€	9,00	12,50
1:5.000 CU/FR	n. 1 – A0	€	16,00	25,00
1:5.000 CU	n. 1 + A0	€	21,00	32,50
1:2.000 CS	n. 1 – A1	€	9,00	12,50
1:1.000 CS	n. 2 – A0	€	16,00	25,00

I prezzi sopraindicati, su supporto cartaceo, sono da considerarsi IVA inclusa (per studenti riduzione del 50% sul prezzo).

Data Base vettoriale, comprensivi di attributi grafici ed alfanumerici:

- elaborazione standard: € 42,50 per Megabyte (1MB \equiv 1.024 kilobyte \equiv 1.048.576 byte) comprensiva della restituzione grafica in formato (A4 - A3) ed estensione file (.shp, .xls, .doc, .pdf);
- elaborazione personalizzata: € 42,50 per Megabyte (1MB \equiv 1.024 kilobyte \equiv 1.048.576 byte) ai quali vanno aggiunti € 40,00 (per singola elaborazione), comprensiva della restituzione grafica in formato (A2 - A1 - A0) ed estensione file (.shp, .xls, .doc, .pdf).

Al costo dell'elaborazione *standard o personalizzata* dovrà essere aggiunto l'addebito relativo al tempo impiegato per l'elaborazione stessa, pari a € 22,50 all'ora, con l'addebito di minimo un'ora di lavoro.

Data Base gestionale:

- per il grafo stradale: € 5,95 al km
- per i numeri civici: € 0,35 a civico

NUMERAZIONE CIVICA

PRESTAZIONE	ESERCIZIO 2025		NOTE
Palina portacivico	€	33,50	
Targa in marmo	€	20,60	
Targa in alluminio con montaggio	€	17,00	

Targa in alluminio solo fornitura	€	11,30	
Targa in ceramica con montaggio	€	26,70	
Targa in ceramica solo fornitura	€	20,00	
Piastra in alluminio	€	10,50	
Sostituzione viti e tasselli	€	7,20	

DIRITTI DI SEGRETERIA

Per l'anno 2025 i diritti di segreteria sono stabiliti come segue:

DIRITTI	ESERCIZIO 2025	NOTE
Permesso di costruire	€300,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
Permesso di costruire in Accertamento di conformità	€300,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
Permesso di costruire per varianti	€300,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
Permesso di costruire con Programma di riconversione o ammodernamento dell'attività agricola - PRA	€734,00	
SCIA-Segnalazione Certificata di Inizio Attività per Ristrutturazione, Recupero a fini abitativi dei sottotetti, Restauro scientifico, Restauro e risanamento conservativo, Cambio d'uso senza opere con aumento di carico (art. 13, comma 1, lett. "c", "d", "e", "m" L.R. 15/2013), Accertamento di conformità (artt.17 e 17 bis LR 23/2004)	€200,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
SCIA e SCEA per Eliminazione barriere architettoniche (art. 13, c. 1, lett. "b" L.R. 15/2013)	gratuito	
SCIA-Segnalazione Certificata di Inizio Attività altri casi (art. 13, comma 1, lett. "a", "e/bis", "f", "g", "h" L.R. 15/2013)	€200,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00

DIRITTI	ESERCIZIO 2025	NOTE
PAS - Procedura Autorizzativa Semplificata (art.10 comma 4 L.R. 15/2013 e art.6 D.Lgs 28/2011)	€300,00	importo fisso
Comunicazione di interventi (art. 7, commi 2 e 3 L.R. 15/2013) – Comunicazione opere temporanee o stagionali (art. 7, comma 1, lettere f) e g), e comma 2, L.R. 15/2013)	€100,00	importo fisso
CILA Comunicazione di inizio lavori asseverata (art. 7, comma 5 L.R. 15/2013)	€150,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
CILA SUPERBONUS (art. 119 D.L. n.34/2020 e s.m.i.)	€150,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
DILA Dichiarazione di inizio lavori asseverata (art. 6-bis, D.Lgs. 03/03/2011, n. 28)	€ 150,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
VALUTAZIONE PREVENTIVA ai sensi dell'art. 21, comma 4 della L.R. 15/2013	€ 500,00	
PRE-PARERE (art.9 Regolamento Edilizio)	€ 500,00	
Installazione e/o modifica impianti di telefonia (AUTORIZZAZIONE)	€1.000,00	
SCIA APPARATI UMTS	€ 516,00	
Opere di urbanizzazione di Piani Urbanistici e relative varianti sostanziali – Opere infrastrutturali diffuse	€1.000,00	
SCEA Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità (art. 23 L.R. 15/2013)	€140,00	per unità immobiliare, comprensivo dei subb. di locali accessori o comuni se oggetto di intervento, fino ad un massimo di € 734,00
Condoni 1985 e1994	€ 500,00	importo fisso (a modello)
Abitabilità/agibilità Condoni 1985 e 1994	€500,00	importo fisso (a modello)

DIRITTI	ESERCIZIO 2025	NOTE
Autorizzazione alla formazione di Piani Particolareggiati / Piani di Recupero (PRU) e loro varianti	€1.000,00	
Certificati di destinazione urbanistica (fino a 15 mappali; oltre raddoppiano)	€65,00	
Certificato di destinazione urbanistica con dicitura “urgente” da rilasciare entro 10 gg. lavorativi dalla richiesta	€110,00	
Certificato di destinazione urbanistica “Storico”	€70,00	
Certificazioni di natura urbanistica, attestazioni, atti ricognitivi, dichiarazioni, rilasciati su richiesta del soggetto interessato	€50,00	
Attestazioni urbanistiche e certificazioni toponomastiche, deposito frazionamenti	€20,00	
Pratiche di riscatto delle aree PEEP e PIP	€100,00	

ESENTI dal pagamento dei Diritti tutte le pratiche inerenti titoli abilitativi relative alla ricostruzione/recupero degli edifici danneggiati dal SISMA (come da DCC n. 103 del 27/09/12).

ALTRE TARIFFE

PRESTAZIONE	ESERCIZIO 2025	
Visura degli atti (intesa per edificio) eseguita presso l'ufficio	€15,00	
Ricerca di atti (intesa per edificio) seguita dal personale dell'ufficio	€15,00	
Visura per ogni pratica	€2,00	
Scansione documenti per ogni facciata formato A4 e A3	€0,50	
Scansione tavole (in base alle dimensioni)	€ da 3,00 a 15,00	
Fotocopia B/N formato A4 una facciata	€ 0,45	
Fotocopia B/N formato A4 fronte e retro	€ 0,45	
Fotocopia B/N formato A3 una facciata	€ 0,65	
Fotocopia B/N formato A3 fronte e retro	€ 0,95	
Accesso agli atti dell'archivio urbanistico diritti di visura, oltre costi di riproduzione dei documenti	€6,00	
Cambio di intestazione di titolo edilizio (PDC, SCIA, CILA, PAS)	€140,00	
Istruttoria Piani Attuativi – Accordi Operativi	€1.000,00	
Istruttoria Accordi Operativi con apposizione di	€2.000,00	

vincolo espropriativo		
Accordi art. 61 L.R. 24/2017	€1.000,00	
Varianti ai Piani Attuativi – tramite Accordi Operativi	€1.000,00	
Cambio Intestazioni PUA – Accordi Operativi	€100,00	
Procedimenti Art. 53 L. R. 24/2017	€1.000,00	
Procedimenti art.53 L.R.24/2017 con apposizione di vincolo espropriativo	€2.000,00	
Varianti localizzative con apposizione di vincolo espropriativo legate a procedimenti unici ambientali (p.e. AU, Paur, ...)	€1.000,00	
Permesso di costruire in deroga art. 20 L.R. 15/2013	€1.000,00	
Permesso di costruire convenzionato art. 19 bis L.R. 15/2013	€1.000,00	