



Piano della Ricostruzione (PdRi). Villarotta - Comune di Luzzara (RE)  
L.R.16/2012

**PROGETTO - Controdeduzione del C.C.n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

titolo

**Disciplina delle trasformazioni urbanistiche e di Variante alla Disciplina Particolareggiata del Centro Storico:**

**- Modalità e Categorie d'intervento**

**- Edifici Incongrui**

(rif. L.R. 16/2012 art. 12 comma 4)

(rif. Ordinanza n° 60 del 27/05/2013 art. 8 comma 1 lett. d; comma 2 lett. b)

directory

C:\Lavori\02-2013\Luzzara\_Piano della Ricostruzione\PdRi definitivo\_Dicembre 2014\design\

file

\_TAVOLE luglio 2015.dwg

data

Dicembre 2014

Aprile 2015

Luglio 2015

scala

1:500

tavola

**2.1**

Studio di Architettura e Urbanistica  
arch. GUIDO LEONI  
Via A.S. 1 - 01121 Ferme  
C.F. LNE000481905374  
www.guidoleoni.com  
email: arch@guidoleoni.com  
tel. 0521.239423



Guido Leoni architetto  
Studio di Architettura e Urbanistica

**VILLAROTTA - COMUNE DI LUZZARA**

**Perimetro Piano della Ricostruzione (PdRi)**

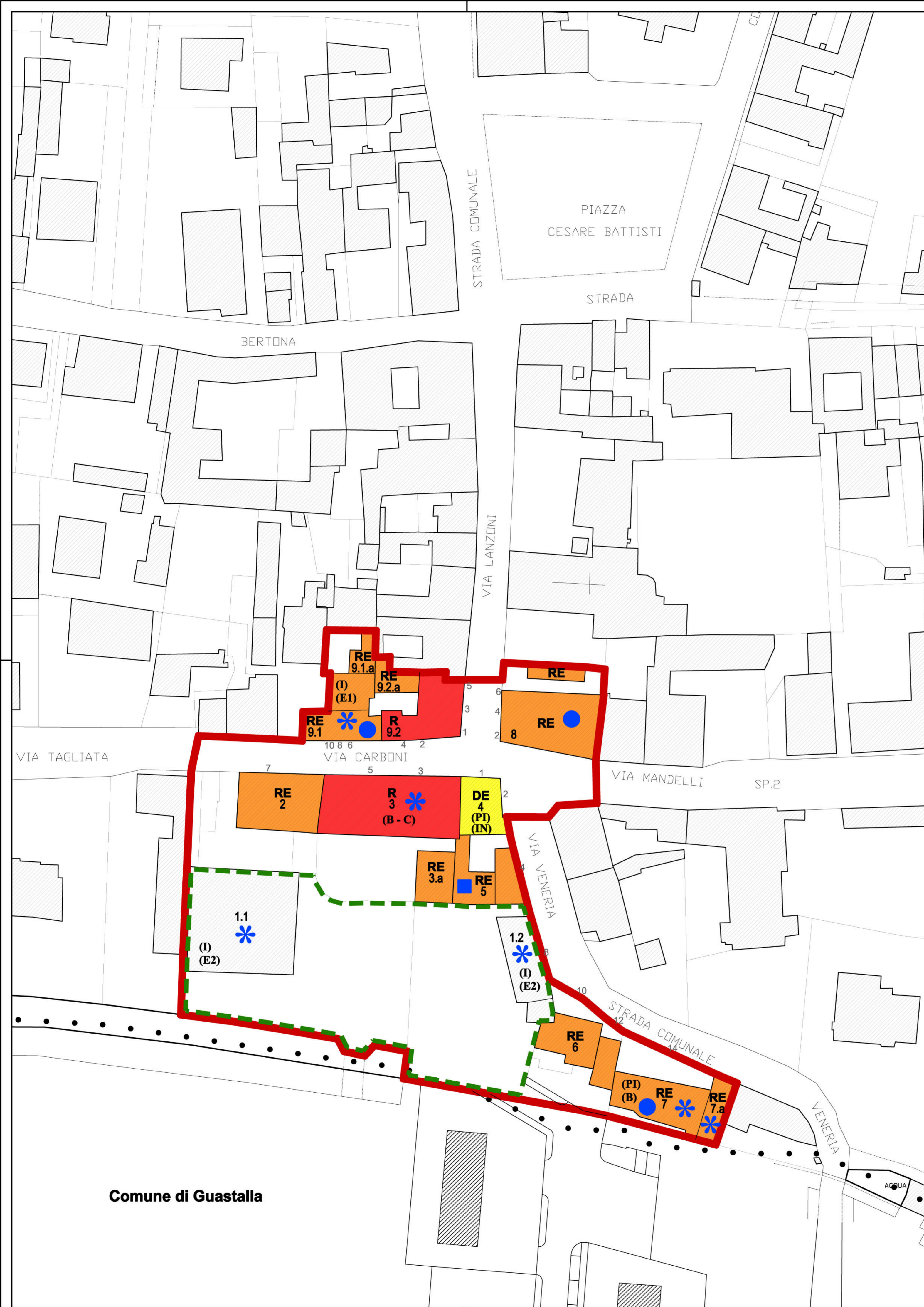
Ordinanze Comunali: I (Inagibilità) PI (Parzialmente Inagibile) IN (Incongruo)

**\*** Edifici con Scheda AeDES e/o perizia asseverata (B - C - E) **■** Edificio con Ordinanza Sindaco di Parziale Demolizione

Edifici	Disciplina Particolareggiata Centro Storico vigente (NTA)	Modalità e categorie d'intervento di Progetto
1.1-1.2	Piano di Recupero PR 12-13 (art. 31 NTA)	Intervento diretto convenzionato con assetto planivolumetrico PdCC Permesso di Costruire Convenzionato
2	RA	RE
3	RA	R
3.a	Manufatto edificato con Condono edilizio	RE
4	M	DE
5	RB	RE
6	M	RE
7	Re	RE ●
7.a	RB	RE
8	RE	RE ●
9.1	RB	RE ●
9.1.a	Re <sup>A</sup>	RE
9.2	RB	R
9.2a	Re <sup>A</sup>	RE

Categorie normative della Disciplina Centro Storico vigente	Rif. art. NTA	Categorie d'intervento di Progetto rif. L.R. 15/2013 - Allegato (articolo 9, comma 1)
RA = Restauro e Risanamento conservativo di Tipo A	art. 23	R = Restauro e Risanamento conservativo (Allegato lett. d)
RB = Restauro e Risanamento conservativo di Tipo B	art. 24	RE = Ristrutturazione edilizia (Allegato lett. f)
Re = Ristrutturazione edilizia semplice	art. 29	DE = Demolizione (edificio incongruo) (Allegato lett. i)
Re <sup>A</sup> = Ristrutturazione edilizia con ampliamento	art. 30	
M = Manutenzione Ordinaria e Straordinaria	art. 36	

● = si veda Norme PdCC Allegati C art.4 comma 5



Comune di Guastalla