

Provincia di Parma
Comune di Lesignano Bagni
Frazione Mulazzano
loc. Monnetestone

spazio di progetto e di design di alta qualità tecnica, funzionale, estetica e produttiva anche per il verde

PROGETTO ARCHITETTICO
PROGETTO PAESAGGI
PROGETTO VERDE
PROGETTO ILLUMINAZIONE
PROGETTO MOBILITÀ
PROGETTO SERVIZI

PROGETTO VERDE
PROGETTO ILLUMINAZIONE
PROGETTO MOBILITÀ
PROGETTO SERVIZI

Dot. Ing. Arch. ANDREA BRIGNOLI
p. c.a. Casanova 16 - 43029 Traversetolo - PR -
tel. 0521/844321 - fax 0521/844321
email: studio.arch@brignoli.com
posta elettronica certificata: studiobrignoli@pec.it
P. I. 019565478589 - I. F. 086-008140063337
iscrizione Ordine della Provincia di Parma n° 2100

LOTTO	UNITA' ABITATIVE IPOTIZZATE	SUPERFICIE FONDARIA	Superficie Utile	Indice fondiario
1	3	938	205	0,22
2	4	805	253	0,31
3	5	1498	500	0,33
4	3	835	208	0,25
5	3	911	201	0,22
6	4	915	233	0,25
TOT	22	5902	1600	0,27

DOTAZIONI TERRITORIALI

• RICHIESTE
Parcheggi dotazione minima 275 in funzione delle unità abitative (22x12,50)
Verde 1600 mq in funzione dello standard 0,15 (1600x0,15)
in funzione dello standard 1mq/2mq di SU

• DA PROGETTO
Parcheggio 33 posti auto 412,50
Verde da cui si ricava aiuola sud 73

ECCEDENZA PARCHEGGIO (412,5-275) 137,50
VERDE 73

TOTALE IN CESSIONE 210,50
TOTALE IN MONETIZZAZIONE (1600-210,50) 1389,50

OGGETTO
Piano urbanistico attuativo redatto ai sensi della Legge Regionale 20/2000 e dell'accordo di programma sottoscritto ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 20/2000 per il recupero e riuso dell'ambito urbano A.R.T. "H", ricompreso nell'area denominata ex For Lady

CREDEMLEASING s.p.a. - Gruppo Bancario "Credito Emiliano-Credem"

COMMITTENTE	via Majano 22 - Traversetolo (PR)
TAVOLA	14 TAVOLA SCHEMA IMP. IRRIGAZIONE
REVISIONE 1	
REVISIONE 2	
REVISIONE 3	
REVISIONE 4	
REVISIONE 5	
REVISIONE 6	
REVISIONE 7	

