

339

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 6/51

Località OSTERIA Via (GIARDINETTO)

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente FORAGGI

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE MISTA

Inserimento ambientale INSUFFICIENTE

Pertinenza A1A - ORTO

Recinzioni _____ Barriere visive _____

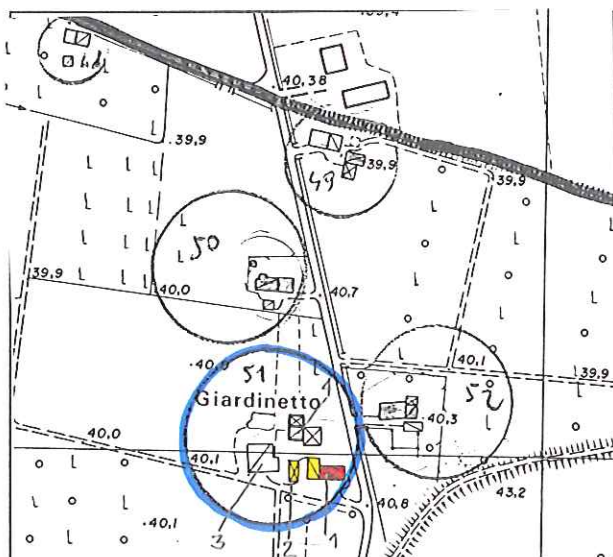
Manufatti accessori precari _____

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	G ₂	H ₂ /H ₃	H ₄	H ₅ /H ₆
Epoca di costruzione	A / B	B	C	C
N° piani f.t./H max	2P. + S	4m.	5. m	2P.
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3 FALDE	2 FALDE	2 FALDE SFALDATE	2 FALDE
Manto di copertura	COPPI	TEGOLE	TEGOLE NERE	TEGOLE NERE
Finitura	INTONACO/AB. MATTONI / R.	MATTONI	MATTONI CLS	INTONACO MATTONI
Aggetti				TEGOLA IN LATERA
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO	BUONO	BUONO	BUONO
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	BUONO	DISCRETO	INSUFFIC.	INSUFFIC.
Uso prevalente	R.A.	AC ₂	AC ₁	AC ₂
Uso secondario		AC ₃		AC ₃
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°	1	1	1	1

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 6/57

Località OSTERIA Via (GIARDINETTO)
Unità d'indagine n° 6/57 Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A PORTA PORTA Epoca di impianto A/B
 Struttura TRATTURA INTONACATA / AB. - A VISTA / RUST. - SOLAI PIANI
 Copertura 3 FALDE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO
 Elementi costruttivi notevoli PORTA PORTA ARCHI VOLATA
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)
 Alterazioni CHIUSURA PORTA PORTA
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA - ORTO
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 6/57

Località OSTERIA Via (GIARDINETTO)
Unità d'indagine n° 6/57 Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia BARCHESSA. RICOVERO ATTREZZI Epoca di impianto B
 Struttura TRAVATURA A VISTA
 Copertura 2 FALDE - TEGOLE SU TRAVATURA IN LEGNO
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti _____
 Alterazioni _____
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

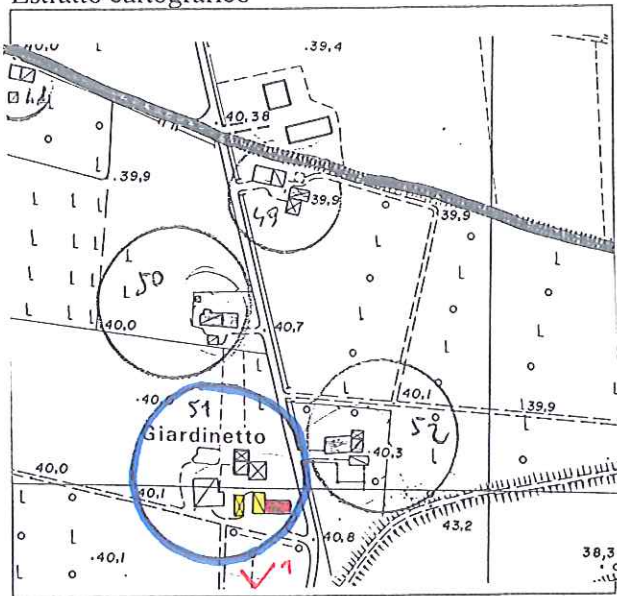
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA - ORTO
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1