

338

COMUNE DI FONTANELLATO

PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 6/50Località OSTERIA Via _____

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESIDENZIALE Classificazione P.R.G. CONNESSO *

Indirizzo culturale prevalente _____

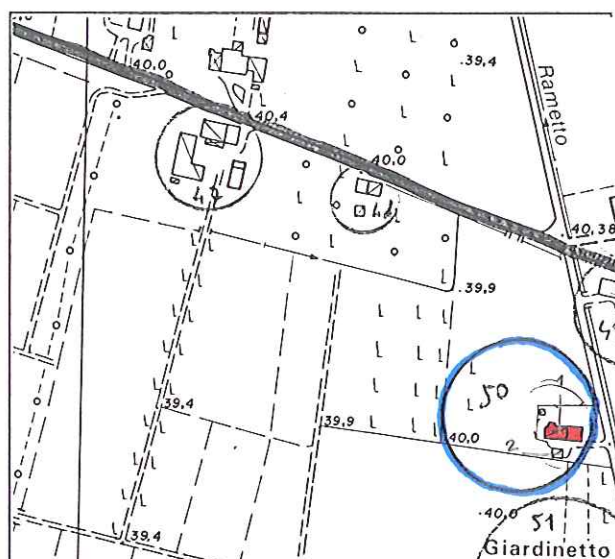
Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALEInserimento ambientale BUONOPertinenza GIARDINO - ORTORecinzioni SIEPE Barriere visive PARZIALE

Manufatti accessori precari _____

* Note E' INCORSO LA PRATICA DI PASSAGGIO DA EDIL. RURALE A CIVILEANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° 1 alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	G ₂	H ₆		
Epoca di costruzione	A	C		
N° piani f.t./H max	2P.+S	1 P.		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FALDE	1 FALDA		
Manto di copertura	COPPI	TEGOLE		
Finitura	INTONACO MATTONI	MATTONI		
Aggetti	BALCONE			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO	NEGLIORE		
Valore ambientale	V.A.			
Inserimento ambientale	BUONO	DISCRETO		
Uso prevalente	R.	G ₂		
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C		
Note - foto n°	1.2.3			

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 6/50

Località OSTERIA Via _____
Unità d'indagine n° 6/50 Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia ACORPI GIUSTAPPISTI CON PORTA PORTA Epoca di impianto A
Struttura PIRATURA INTONACATA/AB. - A VISTA/RUST. SOLAI PIANI/LEGNO
Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVI E CAPRIATE IN LEGNO/RUSTICO
Elementi costruttivi notevoli PORTA PORTA ARCHI VOLTATA - BALCONE
Elementi decorativi e particolari TARGA CON DATA DI COSTRUZIONE (1870)
Serramenti DATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)
Alterazioni COPERTURA ABIT. STRUTTURA IN C.A. - BALCONE TAMPONATI LM.
Stato di conservazione BUONO/AB. - MEDIOCRE/RUSTICO
Note E' INCORSO LA PRATICA PER IL PASSAGGIO DA ED. RURALE A ED. CIVILE

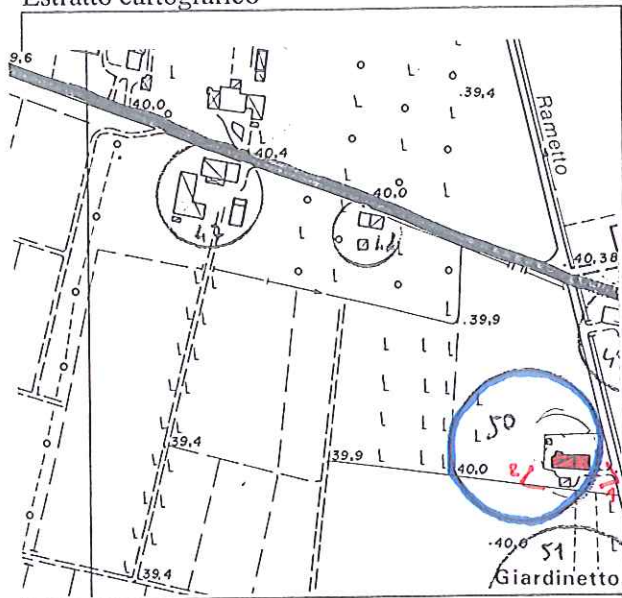
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione GIARDINO - ORTO
Dotazione vegetazionale PRATO - ELEMENTI ARBOREI - SIEPE
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2foto n° 3