

326

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO**

scheda n° 6/39

Località ALBARETO Via (C. BRUCIATA)

**CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO**

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente FORAGGI - ZOOTECNIA DA LATTE

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE TIPISTA

Inserimento ambientale PESSIMO

Pertinenza ORTO - AIA

Recinzioni \_\_\_\_\_ Barriere visive \_\_\_\_\_

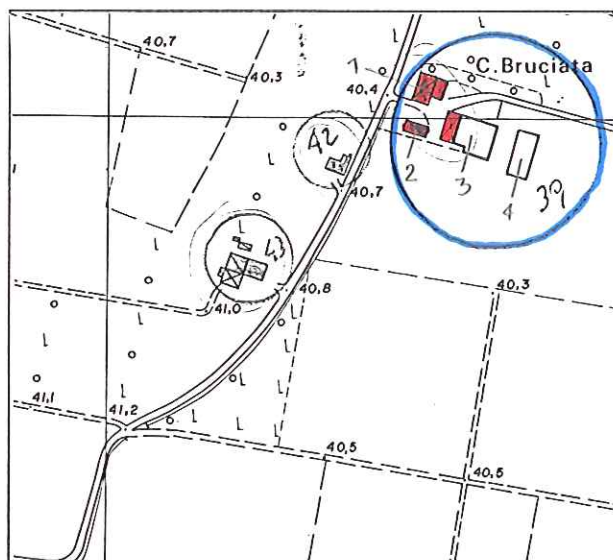
Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

**ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI**

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

**INQUADRAMENTO TERRITORIALE**



referimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	G <sub>2</sub>	H <sub>3</sub>	H <sub>2</sub> /H <sub>6</sub> /H <sub>4</sub>	H <sub>5</sub>
Epoca di costruzione	A RISTRUTTURATO	A	A / D	D
N° piani f.t./H max	2p. + S	2p.	5m.	7m.
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3 FALDE	4 FALDE	2 FALDE	2 FALDE
Manto di copertura	TEGOLE / AB. COPPI / RUST.	TEGOLE	COPPI E ETERNIT	ETERNIT
Finitura	INTONACO	INTONACO	PATTONI - INTONACO - LN	CLS
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO	NEGLIORE	BUONO	BUONO
Valore ambientale		V.A.	V.A. (IN PARTE)	
Inserimento ambientale	INSUFF.	BUONO	BUONO / H <sub>2</sub> PESSIMO / H <sub>6</sub> ·H <sub>4</sub>	PESSIMO
Uso prevalente	R.A	AC <sub>3</sub>	AC <sub>2</sub> ·AC <sub>3</sub> ·AC <sub>1</sub>	AC <sub>2</sub>
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°	1	1	1	1



**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 6/39

Località ALBARETO Via C. BRUCIATA  
Unità d'indagine n° 6/39 Edificio n° 2

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia AC. DEPOSITO ATTREZZI - FORNO Epoca di impianto A  
 Struttura MURATURA INTONACATA -  
 Copertura 4 FAUDE - TEGOLE SU TRAVATURA IN LEGNO  
 Elementi costruttivi notevoli \_\_\_\_\_  
 Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_  
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Stato di conservazione DEIOCRE  
 Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA  
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI  
 Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
 Di disturbo \_\_\_\_\_

**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 6/39

Località AUBARETO

Via C. DRUCIATA

Unità d'indagine n° 6/39

Edificio n° 3 (PARTE VECCHIA)

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/> parziali	<input type="checkbox"/> generali
		Note _____	
		_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia BARCHESSA Epoca di impianto A

Struttura PIRATURA INTONACATA / A VISTA

Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO

Elementi costruttivi notevoli APERTURE ARCHIVOLTATE

Elementi decorativi e particolari STRUTTURA IN RILIEVO

Serramenti \_\_\_\_\_

Alterazioni SUCCESSIVE ANNESSIONI DI RUSTICI INCONGRUI

Stato di conservazione BUONO

Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA

Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI

Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_

Alterazioni \_\_\_\_\_

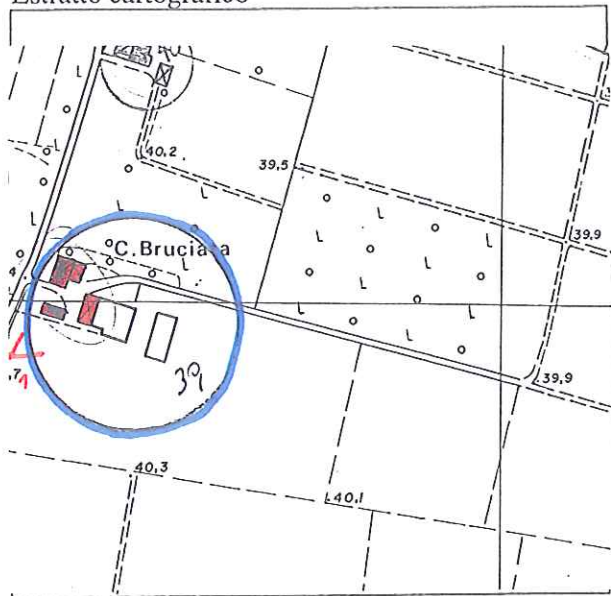
Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_

Di disturbo \_\_\_\_\_

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

