

316

COMUNE DI FONTANELLATO  
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/30

Località GRUGNO Via n° 17

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente FORAGGERI

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE

Inserimento ambientale BUONO

Pertinenza AIA

Recinzioni CANCELLO IN FERRO BATTUTO Barriere visive \_\_\_\_\_

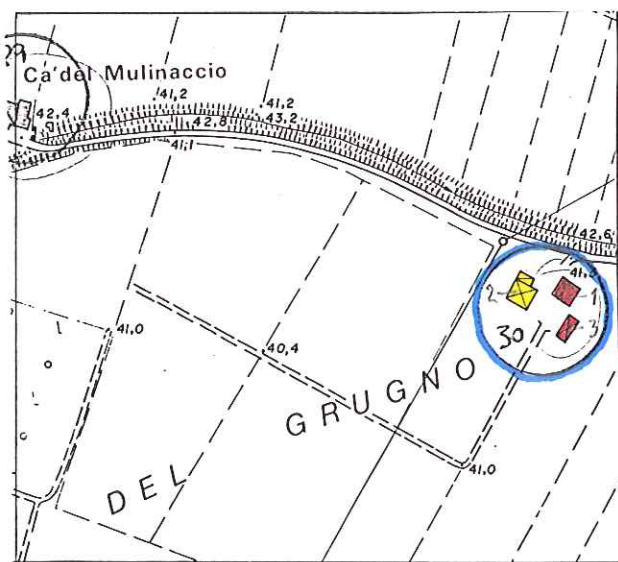
Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° \_\_\_\_\_ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° 1 alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° 1)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	G <sub>1</sub>	H <sub>1</sub>	H <sub>3</sub>	
Epoca di costruzione	A	B	A	
N° piani f.t./H max	2 P. + S	2 P.	2 P.	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3 FALDE	2 FALDE	3 FALDE	
Manto di copertura	COPPI	COPPI	COPPI	
Finitura	INTONACO FATISCENTE	MATTONI	MATTONI	
Aggetti		PORTICO		
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	NEGLIORE	DISCRETO	PESSIMO	
Valore ambientale	V.A.	V.A.	V.A.	
Inserimento ambientale	BUONO	BUONO	BUONO	
Uso prevalente	R.	AC <sub>2</sub>	AC <sub>3</sub>	
Uso secondario		AC <sub>1</sub>		
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	A	C	A	
Note - foto n°	1 - 2	1 - 3	4	

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 6/30

Località GRUGNO Via N° 17  
Unità d'indagine n° 6/30 Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input checked="" type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RESIDENZA RURALE Epoca di impianto A  
Struttura MURATURA - INTONACO FATICOSAMENTE - SOLAI PIANI  
Copertura 3 FALDE - TEGOLE  
Elementi costruttivi notevoli \_\_\_\_\_  
Elementi decorativi e particolari PORTONE IN LEGNO  
Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)  
Alterazioni NUOVA COPERTURA IN TEGOLE - CANINI INCONGRUI  
Stato di conservazione DETERIORE  
Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AREA NON ORGANIZZATA  
Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI  
Elementi vegetazionali significativi PLATANI  
Alterazioni \_\_\_\_\_  
Note CANCELLI D'INGRESSO IN FERRO

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
Di disturbo \_\_\_\_\_



**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 6/30

Località GRUGNO Via D'17  
Unità d'indagine n° 6/30 Edificio n° 2

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input checked="" type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia STALLA / FENILE Epoca di impianto B  
Struttura TURATURA A VISTA / INTONACO FATTISCENTE  
Copertura 2 FAIDE SFALSATE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO  
Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE SU DUE LATI CONTIGUI  
Elementi decorativi e particolari TAVOLANENTI IN TAVOLINI A GELOSIA.  
Serramenti \_\_\_\_\_  
Alterazioni \_\_\_\_\_  
Stato di conservazione DISCRETO  
Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AREA NON ORGANIZZATA  
Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI  
Elementi vegetazionali significativi PLATANI  
Alterazioni \_\_\_\_\_  
Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
Di disturbo \_\_\_\_\_

**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 6/30

Località GRUGNO Via D. 17  
Unità d'indagine n° 6/30 Edificio n° 3

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input checked="" type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia AC. RICOVERO ATTREZZI LEGNAMI Epoca di impianto A  
Struttura MURATURA A VISTA - SOLAI PIANI IN LEGNO  
Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVI IN LEGNO (CADUTO)  
Elementi costruttivi notevoli \_\_\_\_\_  
Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_  
Serramenti BATTENTI IN LEGNO  
Alterazioni \_\_\_\_\_  
Stato di conservazione PESSIMO  
Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AREA NON ORGANIZZATA  
Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI  
Elementi vegetazionali significativi PLATANI  
Alterazioni \_\_\_\_\_  
Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
Di disturbo \_\_\_\_\_



Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3



## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 4

foto n° \_\_\_\_\_