

306

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 6/20Località AUBARETO Via n° 62

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESIDENZA AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSOIndirizzo colturale prevalente FORAGGITipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE NISTAInserimento ambientale SUFFICIENTEPertinenza GIARDINO - AIA

Recinzioni _____ Barriere visive _____

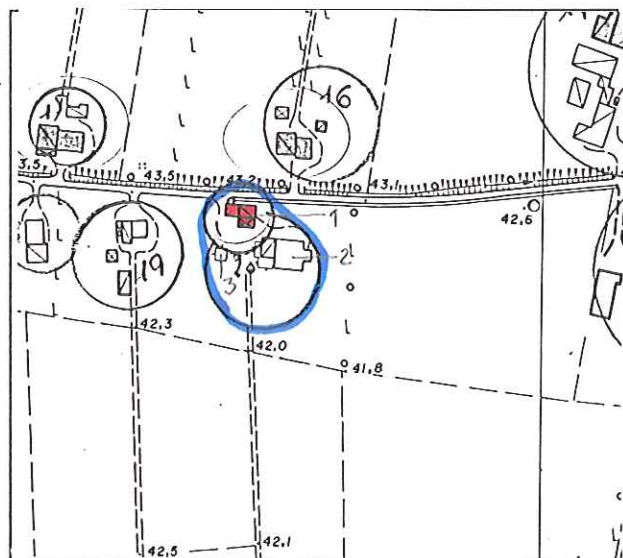
Manufatti accessori precari _____

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	G ₂	H ₅	H ₆	
Epoca di costruzione	A RISTRUTTURATO	C	C	
N° piani f.t./H max	2P + S	1 P.	1 P.	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3 FALDE	2 FALDE	1 FALDA	
Manto di copertura	COPPI	ETERNIT	ETERNIT	
Finitura	MATTONI E INTONACO	MATTONI	INTONACO	
Aggetti	PORTICO			
Manufatti accessori		BOZZE IN MURATURA	BOZZE IN ONDULINE	
Stato di conservazione	DISCRETO	DISCRETO	DISCRETO	
Valore ambientale	V.A.			
Inserimento ambientale	SUFFICIENTE	INSUFF.	INSUFF.	
Uso prevalente	R.A.	AC ₂	AC ₃	
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°	1.2	1		

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 6/20

Località AUBARETO Via n° 62
Unità d'indagine n° 6/20 Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note <u>RISTRUTTURAZIONE IN -</u> <u>CONGRUA.</u>	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia A CORPI GIUSTAPPosti Epoca di impianto A
 Struttura TRATTURA INTONACATA/AB. - A VISTA / RUSTICO
 Copertura 3 FALDE - COPP. SU TRAVATURA IN LEGNO
 Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE
 Elementi decorativi e particolari CORNICE DECORATA SOTTOTETTO.
 Serramenti AVVOLGIBILI - PORTA D'INGRESSO IN FERRO E VETRO
 Alterazioni SERRAMENTI INCONGRUI
 Stato di conservazione DISCRETO
 Note _____

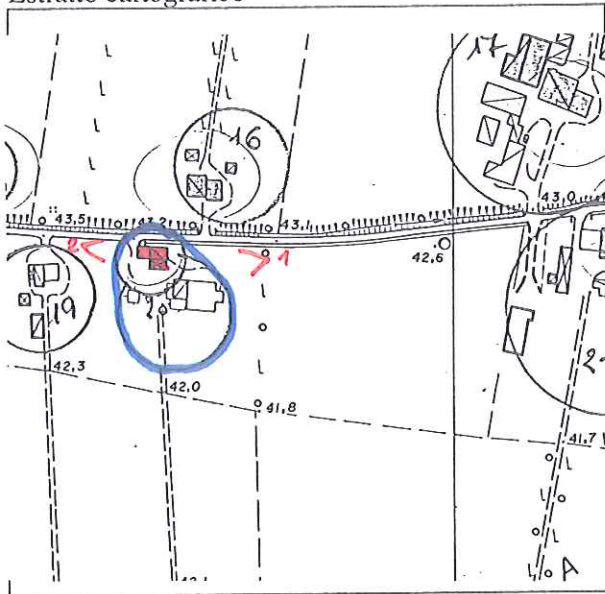
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA - GIARDINO
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° _____