

325

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 6/37

Località OSTERIA Via (ALIAS MANDELLI)

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente ABBANDONO Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente —

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE

Inserimento ambientale BUONO

Pertinenza PRATO

Recinzioni — Barriere visive —

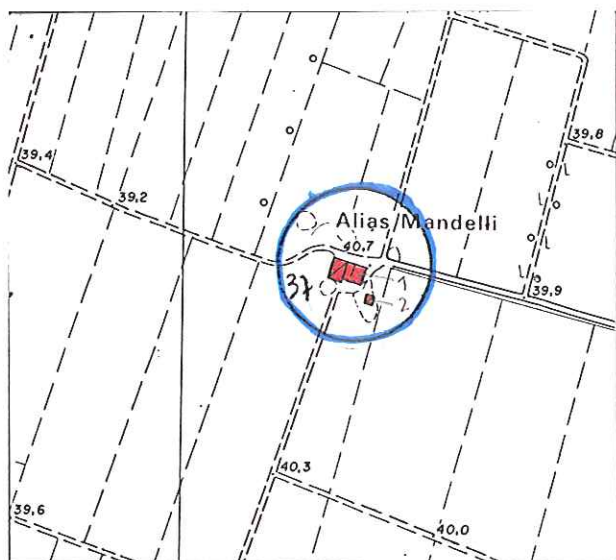
Manufatti accessori precari —

Note —

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° — alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° — occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° —)
 - n° — destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° — occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° —)
 - n° — occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° —)
 - n° — occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° —)
 - n° 1 non occupati
- n° — alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° —)
- n° — alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° —) di cui:
 - n° — non occupati
- n° — alloggi extragricoli (edificio n° —) di cui:
 - n° — non occupati
- n° — alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° —)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note —

—

—

—

—

—

—

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	G ₂	H ₃		
Epoca di costruzione	A	A		
N° piani f.t./H max	2P.+S	4m.		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FALDE	2 FALDE		
Manto di copertura	COPPI	COPPI		
Finitura	INTONACO FATISCENTE	MASTICO		
Aggetti	PORTICO	PORTICO		
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	CATTIVO	CATTIVO		
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	BUONO	BUONO		
Uso prevalente	R.A.	A.C.		
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	A	A		
Note - foto n°	1	1		

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 6/37

Località OSTERIA Via CALIA MANDELLI
Unità d'indagine n° 6/37 Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input checked="" type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A CORPI GIUSTAPPISTI Epoca di impianto A
 Struttura MURATURA - TRACCE D'INTONACO - SOLAI PIANI IN LEGNO
 Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVI E CAPRIATE IN LEGNO
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)
 Alterazioni _____
 Stato di conservazione CATTIVO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AREA NON ORGANIZZATA
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 6/37

Località OSTERIA

Via (ALIAS TANDELLI)

Unità d'indagine n° 6/37

Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input checked="" type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia AC. DEPOSITO ATTREZZI - FORMO Epoca di impianto A

Struttura MURATURA A VISTA

Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVI IN LEGNO

Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE - FORMO

Elementi decorativi e particolari _____

Serramenti BATTENTI IN LEGNO

Alterazioni _____

Stato di conservazione CATTIVO

Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AREA NON ORGANIZZATA

Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI

Elementi vegetazionali significativi _____

Alterazioni _____

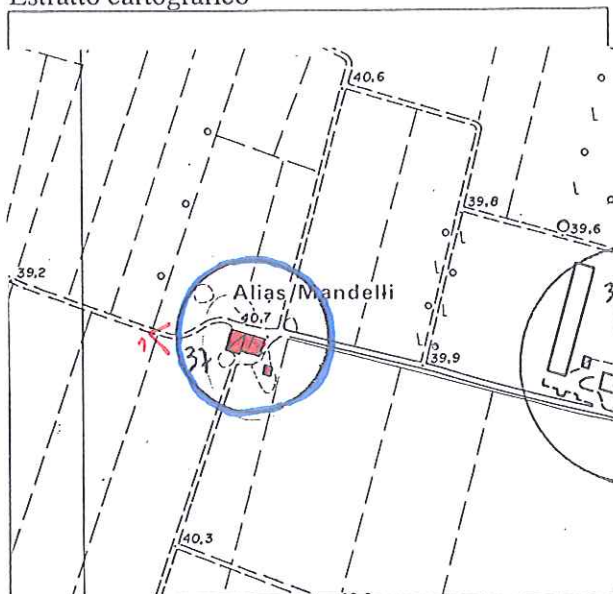
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____

Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

