

302

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 6/16

Località ALBARETO

Via n° 63

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESIDENZA AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente FORAGGI

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE

Inserimento ambientale BUONO

Pertinenza AIA - ORTO

Recinzioni _____ Barriere visive _____

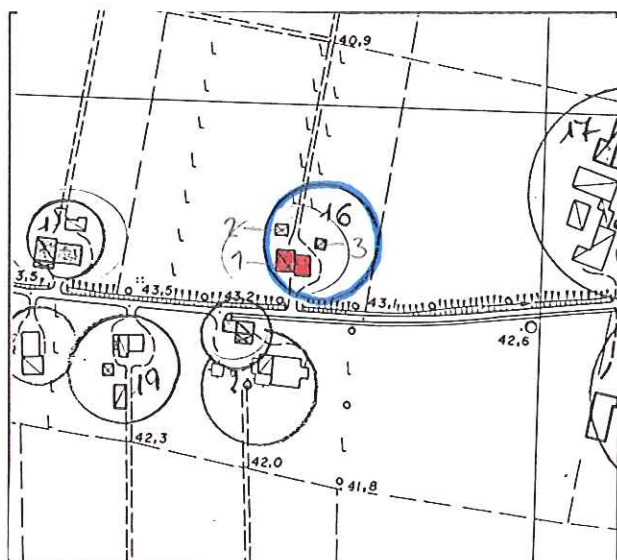
Manufatti accessori precari _____

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	G2	H5 / H6	H6	
Epoca di costruzione	A	C	D	
N° piani f.t./H max	2P+S	5m.	1P.	
Interrato/seminterrato	-	-	-	
Copertura/Pendenza	3 FALDE	2 FALDE	1÷2 FALDE	
Manto di copertura	COPPI E TEGOLE	TEGOLE	COPPI E ETERNIT	
Finitura	INTONACO / AB. MATTONI / RUST.	MATTONI	INTONACO	
Aggetti	BALCONE			
Manufatti accessori			BOCC. LN.	
Stato di conservazione	BUONO	BUONO	DISCRETO	
Valore ambientale	V.A.			
Inserimento ambientale	BUONO	BUONO	INSUFF.	
Uso prevalente	R.A.	AC2	AC3	
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr.				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°	1	1		

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 6/16

Località ALBARETO Via D'63
Unità d'indagine n° 6/16 Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia A CORPI GIUSTAPPosti CON PORTA FUORI Epoca di impianto A
 Struttura MURATURA INTONACATA / AB. - A VISTA / RUST. - SOLAI PIANI
 Copertura 3 FALDE TEGOLE / AB. - COPPI / RUST.
 Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE - PORTA FUORI - BALCONE
 Elementi decorativi e particolari FASCE MARCAPIANO (AB.)
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)
 Alterazioni INTONACAMENTO LATERALE PORTICO IN LAMIERA ONDULATA
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

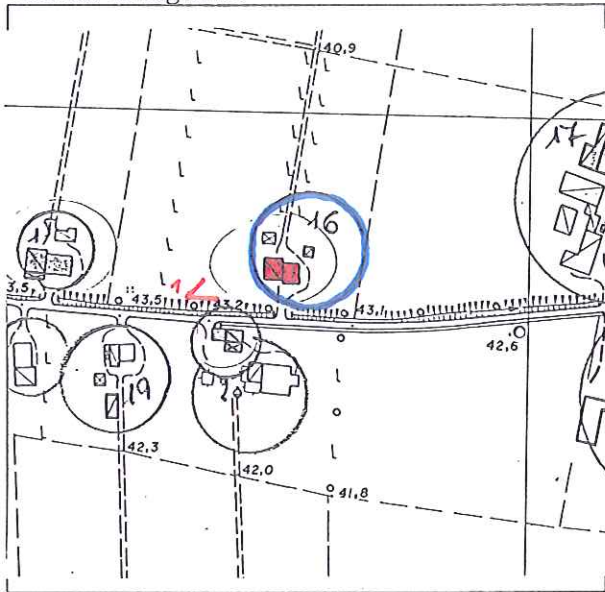
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

