

**COMUNE DI LUZZARA**  
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

**REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO**  
**RUE**  
(Legge Regionale 24 marzo 2000 n° 20 e s.m.)

ADDOZIONE: Del C.C. n° 79 del 29/11/2010  
CONTRORRELAZIONE ALLE OSSERVAZIONI E ALLE RISERVE: Del C.C. n° 72 del 21/12/2011  
APPROVAZIONE: Del C.C. n° 72 del 21/12/2011

**CODISOTTO** TAV. **10.3**

**DISCIPLINA PARTICOLAREGGIATA DEL CENTRO STORICO** SCALA **1:500**  
DATA **Novembre 2010**

TITOLO: **ZONIZZAZIONE DESTINAZIONI D'USO PREVALENTI E CATEGORIE D'INTERVENTO**  
(Riferimento Disciplina Particolareggiata del Centro Storico Del. G.R. n° 1428 del 28/03/1990)  
Progetto: Centro Cooperativo di Progettazione (Reggio Emilia)

IL SINDACO: Andrea Costa  
IL SEGRETARIO: Dott. Luigi Bova

PROGETTO: Studio di Architettura e Urbanistica Dott. Arch. Guido Leoni  
Piazza A. Balestrini, 31A - Parma - tel. 0521.77216 - architettoni@quatuorconi.com

**LEGENDA**

- PERIMETRO DELLA ZONA ORIGINARIA "A" (CENTRO STORICO)
- NUMERO DELLE PARTICELLE CATASTALI
- NUMERO CIVICO
- DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI**
- UNITA' EDILIZIE A PREVALENTE FUNZIONE PUBBLICA
- ATTREZZATURE RELIGIOSE
- ATTREZZATURE CIVICHE
- ASILO NIDO
- SCUOLA MATERNA
- SCUOLA ELEMENTARE
- CINEMA, TEATRO E ATTREZZATURE SOCIO-CULTURALI
- BANCHE
- ATTREZZATURE SPORTIVE
- PARCHEGI
- AREE PER IL SOGGIORNAMENTO DEGLI STANDARD DI PROPRIETA' PRIVATA NEI DI AVVALIMENTO PUBBLICO
- CASE DI CURA
- MUSEI
- RISTORANTI - ALBERGHI
- POSTE E TELEGRAFATI
- UNITA' EDILIZIE A DESTINAZIONE MISTA RESIDENZIALE, COMMERCIALE, DIREZIONALE (EX FUNZIONE PUBBLICA)
- UNITA' EDILIZIE A PREVALENTE FUNZIONE RESIDENZIALE
- UNITA' EDILIZIE A PREVALENTE FUNZIONE COMMERCIALE - DIREZIONALE
- UNITA' EDILIZIE A PREVALENTE FUNZIONE ARTIGIANALE NON MISTO
- UNITA' EDILIZIE A PREVALENTE FUNZIONE AGRICOLA
- UNITA' EDILIZIE ADIBITE PREVALENTEMENTE A SERVIZI DELLA RESIDENZA
- AREE DI SEDE DEI SERVIZI RESIDENZIALI
- AREE DI SEDE DEI SERVIZI ALLA RESIDENZA
- TIPICI D'INTERVENTO PREVISTI NEL PROGETTO**
- PERIMETRO DELLE UNITA' MINIME DI INTERVENTO
- NUMERO PROGRESSIVO DELLE UNITA' MINIME DI INTERVENTO
- PERIMETRO DI PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA
- INTERVENTI DIRETTI, ASSOGGETTIATI A CONCESSIONE CONVENZIONATA
- RESTAURO SCIENTIFICO
- RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI TIPO "A"
- RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI TIPO "B"
- RIPULIZIO TIPOLOGICO
- DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- AREE ED EDIFICI SOGGETTI A RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA NELL'AMBITO DI PIANI DI RECUPERO
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLO PARZIALE
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SEMPLICE
- MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
- CLASSIFICAZIONE E DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE SCOPERTE**
- STRADE E MARCIAPIEDE
- PARCHEGI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO
- SPAZI PAVIMENTATI PUBBLICI
- SPAZI PAVIMENTATI PRIVATI
- SPAZI DESTINATI A VERDE PUBBLICO O DI USO PUBBLICO
- SPAZI DESTINATI A VERDE PRIVATO
- ELEMENTI DI ARREDO URBANO**
- FIALI ALBERGATI
- FONTICINI PUBBLICI
- ARBOSI PRIVATI

