

PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO

TAV.1 Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale

2015

GRUPPO PROGETTAZIONE PAT

REGIONE VENETO - DIREZIONE URBANISTICA

UFFICIO DI PIANO COMUNALE

COORDINATE AREA TECNICA: ING. FRANCO VOLTERRA

ARCH. ROSEANA FORNIO

ARCH. VALERIA BUI

FL. ANTONIO GATTI

SELIA MARIANGELA PEROTTI

PROGETTAZIONE

STUDIO ARCHITETTURA E URBANISTICA

VALENTINO GONITULLO ARCHITETTO

Collaboratori:

Clara Benvenuti

Eleonora Zucchi

QUADRO CONSOGLIO

ABITAT SYSTEM INFORMATIVI TERRITORIALI S.R.L.

STUDIO GEOLOGICO

DOTT. GEOL. SIMONE DAL FORNO

STUDIO AGRONOMO - VINCA

STUDIO BENINCA'

VIA

DOTT. P.A. GIACOMO DE FRANCESCHI

COMPARTIMENTI URBANISTICI

ING. MAURO RESENTERRA

scala 1:10000

Il Progettista Urbanista:

Arch. Valentino Gonitullo

Il Sindaco:

Il Segretario Comunale:

LEGENDA

CONFINI COMUNALE

VINCOLI

VINCOLO PAESAGGISTICO
Dlgs 42/2004

VINCOLO PAESAGGISTICO
Dlgs 42/2004 - viali alberati

VINCOLO PAESAGGISTICO
Dlgs 42/2004 - CORSI D'ACQUA

VINCOLO DESTINAZIONE FORESTALE
art.15 LR 52/78
VINCOLO PAESAGGISTICO
Dlgs 42/2004 - ZONE BOSCHIVE

VINCOLO MONUMENTALE
Dlgs 42/2004 - anelli

VINCOLO MONUMENTALE
Dlgs 42/2004 - elementi puntuali

VINCOLO DINAMICO
ZONA 3 DPCM 3519/2006 e succ. mod. (intero territorio)

PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE

STRADA ROMANA - STRADA STATALE LOMBARDO - VENETA

CENTRI STORICI (PRG vigente)

AREA A RISCHIO IDRAULICO E IDROGEOLOGICO IN RIFERIMENTO AL PAI

P1 Area di pericolo moderato

P2 Area di pericolo medio

P3 Area di pericolo elevato

P4 Area di pericolo molto elevato

FASCE DI RISPETTO E ZONE DI TUTELA

IDROGRAFIA
SERVIZIO IDRAULICO RD 368/1904 e RD 523/1904

DISCARICHE/FASCE DI RISPETTO

DEPURATORE/FASCE DI RISPETTO

POZZI DI PRELIEVO PER USO IDROPOTABILE/FASCE DI RISPETTO
DPR 236/1998

VIAIBILITA'/FASCE DI RISPETTO
Dlgs 285/1992

FERROVIA/FASCE DI RISPETTO
DPR 753/1980

ALTA CAPACITA'/FASCE DI RISPETTO
DPR 753/1980

ELETTRODOTTI
LR 27/1993

GASDOTTI/FASCE DI RISPETTO
DM 24/11/1984 e smi
DM 17/04/2009

SMITTER/FASCE DI RISPETTO
TU legge sanitaria - RD 1205/1934

IMPIANTI DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA AD USO PUBBLICO

ALLEVAMENTI ZOOTECNICI INTENSIVI
DGR 856/2012

NORME TECNICHE

Art. 5.1

Art. 5.1

Art. 5.2

Art. 5.4

Art. 5.3

Art. 5.3

Art. 5.5

Art. 6.2

Art. 6.1

Art. 6.3

Art. 7.1

Art. 7.2

Art. 7.3

Art. 7.4

Art. 7.5

Art. 7.6

Art. 7.7

Art. 7.8

Art. 7.9

Art. 7.10

Art. 7.11

Art. 7.12