

522

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 10/8

Località ALBARETO

Via STR. COTUN. BIANCONESE 137
(CASINO)

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente FORAGGI - ZOOTECNIA DA LATTE

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE

Inserimento ambientale BUONO

Pertinenza GIARDINO

Recinzioni RETE - NURETTO - SIEPE Barriere visive

Manufatti accessori precari BOLE IN LAMIERA

Note

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI

- n° 2 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	G ₂	H ₃		
Epoca di costruzione	A	B		
N° piani f.t./H max	2P.	2P.		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FALDE	2 FALDE ASIMMETRICHE		
Manto di copertura	TEGOLE / AB. COPPI / RUST.	COPPI		
Finitura	INTONACO / AB. MATTONI / RUST.	INTONACO		
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO	BUONO		
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	BUONO	BUONO		
Uso prevalente	R.A.	AC ₃		
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	2			
Grado di utilizzo	C	C		
Note - foto n°	1. 2	3		

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 10/8

Località AUBARETO Via STR. COMUN. BIANCONESE 137
Unità d'indagine n° 10/8 Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto _____

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia R. RUR. A PORTA PORTA (A TUTTA ALTEZZA) Epoca di impianto A
 Struttura MURATURA INTONACATA/AB. - A VISTA/R. - SOLAI PIANI
 Copertura 2 FAUCHE - TEGOLE/AB. - COPPI/R. - SU TRAVI IN LEGNO ECA
 Elementi costruttivi notevoli PORTA PORTA A TUTTA ALTEZZA
 Elementi decorativi e particolari TATIPONADENTI A GELOSIA NEL RUSTICO
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)
 Alterazioni COPERTURA PARTE ABITATIVA - TEGOLE SU STRUTTURA IN C.A.
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione GIARDINO - CORTILE - RETE - MURETTO - SIEPE
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note PIASTRI DI INGRESSO IN MURATURA A VISTA - CANCELLATA

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 10/8

Località ALBARETO Via STR. COTTON. BIANCONESE 137
Unità d'indagine n° 10/8 Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia AC. POUATO - RICOVERO ATT. - FIENIVE Epoca di impianto B
Struttura MURATURA INTONACATA -
Copertura 2 FAUCI ASIMMETRICHE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO
Elementi costruttivi notevoli LOGGIATO ARCHIVOLTATO
Elementi decorativi e particolari MURATURA D'ANGOLO A VISTA
Serramenti IN LEGNO
Alterazioni _____
Stato di conservazione BUONO
Note _____

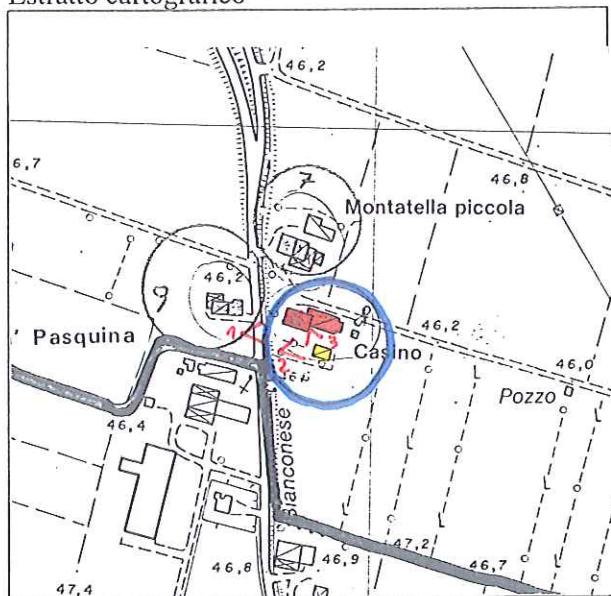
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione GIARDINO - CORTILE - RETE - PIRETTO -
Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI - SIEPE
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note PILAstri d'INGRESSO IN MURATURA A VISTA - CANCELLATA

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2foto n° 3