



Piano della Ricostruzione (PdRi). Villarotta - Comune di Luzzara (RE)
L.R.16/2012
PROGETTO

titolo
**Disciplina delle trasformazioni urbanistiche e di Variante alla Disciplina Particolareggiata del Centro Storico:
- Modalità e Categorie d'intervento
- Edifici Incongrui**

(rif. L.R. 16/2012 art. 12 comma 4)
(rif. Ordinanza n° 60 del 27/05/2013 art. 8 comma 1 lett. d; comma 2 lett. b)

directory data scala tavola
C:\Lavori\02-2013\Luzzara_Piano della Ricostruzione\Piano della Ricostruzione definitivo_Dicembre 2014\Diagn Dicembre 2014 1:500
file _TAVOLE_dicembre-2014.dwg

Studio di Architettura e Urbanistica
arch. GUIDO LEONI
Via R.S. 4 - 43121 Parma
C.F. INEGDU49H166337M
www.guidoleoni.com
email: architettoleoni@guidoleoni.com
tel. 0521/234223

Guido Leoni **architetto**
Studio di Architettura e Urbanistica

2.1

VILLAROTTA - COMUNE DI LUZZARA

— Perimetro Piano della Ricostruzione (PdRi)

Ordinanze Comunali: I (Inagibilità) PI (Parzialmente Inagibile) IN (Incongruo)

* Edifici con Scheda AeDES e/o perizia asseverata (B - C - E) ■ Edificio con Ordinanza Sindaco di Parziale Demolizione

Edifici	Disciplina Particolareggiata Centro Storico vigente (NTA)	Modalità e categorie d'intervento di Progetto
1.1-1.2	Piano di Recupero PR 12-13 (art. 31 NTA)	Intervento diretto convenzionato con assetto planivolumetrico PdCC Permesso di Costruire Convenzionato
2	RA	RE
3	RA	R
3.a	Manufatto edificato con Condono edilizio	RE
4	M	DE
5	RB	RE
6	M	RE
7	Re	RE
7.a	RB	RE
8	RA	R
9.1	RB	RE
9.1.a	Re^	RE
9.2	RB	R
9.2a	Re^	RE

Categorie normative della Disciplina Centro Storico vigente	Rif. art. NTA	Categorie d'intervento di Progetto rif. L.R. 15/2013 - Allegato (articolo 9, comma 1)
RA = Restauro e Risanamento conservativo di Tipo A	art. 23	R = Restauro e Risanamento conservativo (Allegato lett. d)
RB = Restauro e Risanamento conservativo di Tipo B	art. 24	RE = Ristrutturazione edilizia (Allegato lett. f)
Re = Ristrutturazione edilizia semplice	art. 29	Re^ = Ristrutturazione edilizia con ampliamento art. 30
M = Manutenzione Ordinaria e Straordinaria	art. 36	DE = Demolizione (edificio incongruo) (Allegato lett. i)

Comune di Guastalla