

484

COMUNE DI FONTANELLATO PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/94

Località _____ Via STR. CON. DELLE BERETTINE N° 57

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO
Indirizzo culturale prevalente CEREALI - FORAGGERI - ZOOTECNIA DA LATTE
Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE
Inserimento ambientale BURNO
Pertinenza ATA. ORTO - GIARDINO
Recinzioni _____ Barriere visive _____
Manufatti accessori precari _____
Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI

- n° 2 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 2 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	G2	H3	TETTOIA IN LEGNO	A
Epoca di costruzione	B	B		D
N° piani f.t./H max	2p. + s	6 m.		2p.
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3FAUDE	2FAUDE		2FAUDE
Manto di copertura	COPPI E TEGOLE	COPPI E ETERNIT		PORTOGHESI
Finitura	mattoni	mattoni		intonaco
Aggetti				TETTOIA
Manufatti accessori		BOX LN.		BOX IN LEGNO
Stato di conservazione	Buono	Buono		Buono
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	Buono	Buono		INSUFF.
Uso prevalente	R.A.	AC3		R.A.
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			1
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°	1. 2. 3 4	5		

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/94

Località _____ Via STR. CON. DELLE BERETTINE N° 57
Unità d'indagine n° 8/94 Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/>	corpo unico	<input type="checkbox"/>	ampliamenti <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	nuova edificazione <input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	destinazione d'uso <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	a corte	<input type="checkbox"/>	superfetazioni <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	con villa-palazzo	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/>	con casa padronale		
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A PORTA D'ORTO Epoca di impianto B
 Struttura MURATURA A VISTA - SOLAI PIANI - PORTA D'ORTO CON VOLTA A BOTTE
 Copertura 3 FALDE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO - CRESTA TAGLIAFUOCO
 Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE SU ARCHI ELLITTICI
 Elementi decorativi e particolari MONTE DEL PODERE SCRITTO IN RILIEVO SU UN FIANCO
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)
 Alterazioni TETTOIA D'INGRESSO CON GROUDA IN ACCIAIO IN ON
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA - ORTO
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI ISOLATI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 8/94

Località _____
Unità d'indagine n° 8/94

Via STR. LON. DEWE BERETTI ME N° 57
Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/> Note _____ _____	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RICOVERO ATTREZZI - POUATO Epoca di impianto B
 Struttura MURATURA A VISTA
 Copertura 2 FAUDE - COPPI SU STRUTTURA IN LATERO - CEMENTO
 Elementi costruttivi notevoli APERTURE ARCHI VOCCATE
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO
 Alterazioni COPERTURA IN ETHERIT DELLA PARTE BASSA (POUATO)
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

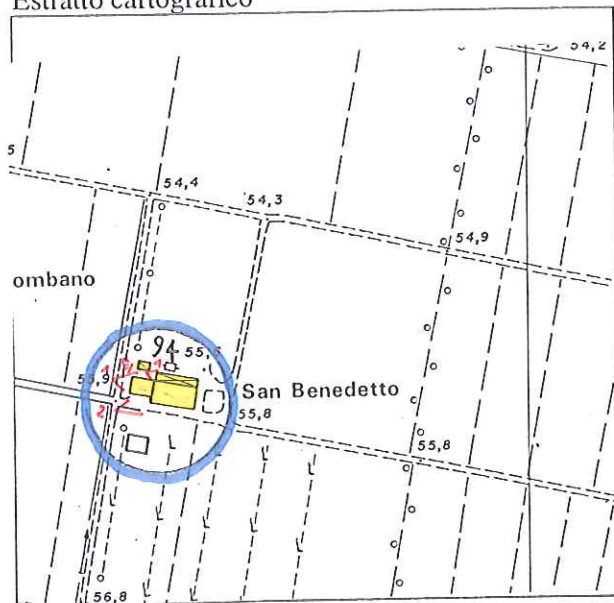
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA - OKTO
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI ISOLATI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 4



foto n° 5