

469

# COMUNE DI FONTANELATO

## PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/78Località CASABARBATO Via STR. CON. MONTANARA 1754

## CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSOIndirizzo culturale prevalente FORAGGI - ZOOTECNIA DA LATTETipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE NOSTRAInserimento ambientale INSUFFICIENTEPertinenza AIA - ORTO

Recinzioni \_\_\_\_\_ Barriere visive \_\_\_\_\_

Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI

- n° 2 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° 1 destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conducenti dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

## INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	G <sub>2</sub>	H <sub>5</sub>	H <sub>4</sub>	
Epoca di costruzione	A - B	D	D	
N° piani f.t./H max	3p.	7m.	6m.	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3FALDE	2FALDE	2FALDE	
Manto di copertura	COPPI	ETERNIT	ETERNIT	
Finitura	INTONACO MATTONE	CLS	CLS	
Aggetti	BALCONE			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO	BUONO	BUONO	
Valore ambientale	V.A.			
Inserimento ambientale	BUONO	PESSIMO	PESSIMO	
Uso prevalente	R.A.	AC <sub>2</sub>	AC <sub>1</sub>	
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	2			
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°	1			

**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/78

Località CASABARATO

Via STR. CON. MONTANARA n° 154

Unità d'indagine n° 8/78

Edificio n° 7

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> ampliamenti
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> superfetazioni
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RESID. RURALE A PORTA MORTA Epoca di impianto A, B  
 Struttura MURATURA INTONACATA/AB. - A VISTA/R. - SOLAI PIANI  
 Copertura 3 FAUCI - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO  
 Elementi costruttivi notevoli PORTA MORTA AD ARCO RIBASSATO - BALCONE  
 Elementi decorativi e particolari TETTOIA D'INGRESSO - COPPI SU LEGNO  
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - PORTE BASCULANTI IN FERRO  
 Alterazioni L'EDIFICIO E' L'ESITO DI SUCCESSIVI AMPLIAMENTI INCONGRUI  
 Stato di conservazione BUONO  
 Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

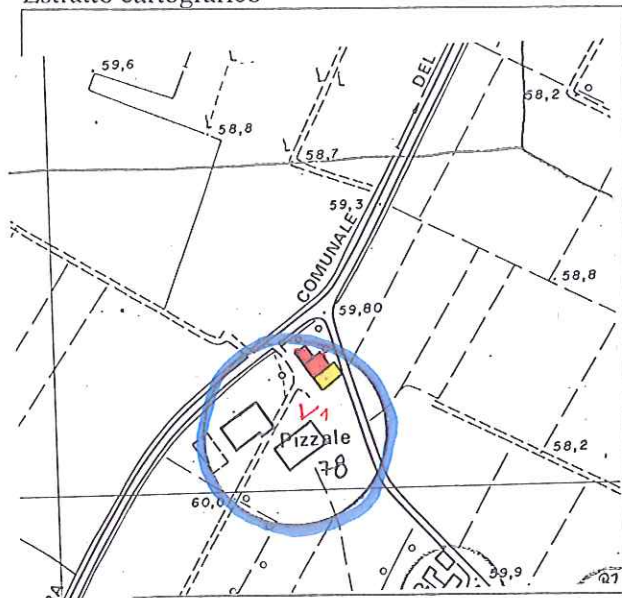
Organizzazione AIA - ORTO  
 Dotazione vegetazionale PRATO - ELEMENTI ARBOREI ISOLATI  
 Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
 Di disturbo \_\_\_\_\_



Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

