

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

## PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 8/62

Località CASALBARBATO

Via STR. COMUN. DI PAROLA

## CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONV. 250

Indirizzo culturale prevalente CERFALI - FORAGGI - ZOOTECNIA DA LATTE

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE NISTO

Inserimento ambientale INSUFFICIENTE

Pertinenza GIARDINO - ACCESSO ASFALTATO

Recinzioni NISTA NURETTO / NETAUO Barriere visive

## Manufatti accessori precari

### Note

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° 1 alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

## INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del  
 patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

### Note

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	A	G <sub>2</sub>	H <sub>4</sub>	
Epoca di costruzione	D	A	D	
N° piani f.t./H max	1 p.	2 p.	5 m.	
Interrato/seminterrato	SEMINT.			
Copertura/Pendenza	2 PALDE	2 PALDE	2 PALDE	
Manto di copertura	TEGOLE	TEGOLE COPPI	A R	ETERNIT
Finitura	INTONACO	INTONACO PATTINI	A R	CLS
Aggetti	BALCONI			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO	NEBIOCAE	BUONO	
Valore ambientale		V.A.		
Inserimento ambientale	INSUFFIC.	BUONO	PESSIMO	
Uso prevalente	R.A.	AC <sub>2</sub>	AC <sub>1</sub>	
Uso secondario		AC <sub>3</sub>		
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr	G <sub>2</sub>			
N° alloggi	1	1		
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°		1		



**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 8/62

Località CASA BARBATO  
Unità d'indagine n° 8/62

Via STR. CON. DI PAROLA  
Edificio n° 2

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RESID. RURALE A CORPI GIUSTAPPosti Epoca di impianto A  
 Struttura MURATURA LUTOMACATA/AB. - A VISTA/R. - SQAI PIANI  
 Copertura 2 FAUDE - TEGOLE/AB. - COPPI/R. SU TRAVATURA IN LEGNO  
 Elementi costruttivi notevoli APERTURA NEL RUSTICO AD ARCO RIBASSATO  
 Elementi decorativi e particolari MURATURA A RILIEVO NEL RUSTICO  
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO - INFERRIATE (P.T.)  
 Alterazioni UNA PARTE DI COPERTURA (SUL FIANCO) E' IN LANIERA  
 Stato di conservazione DEIOCRE  
 Note \_\_\_\_\_

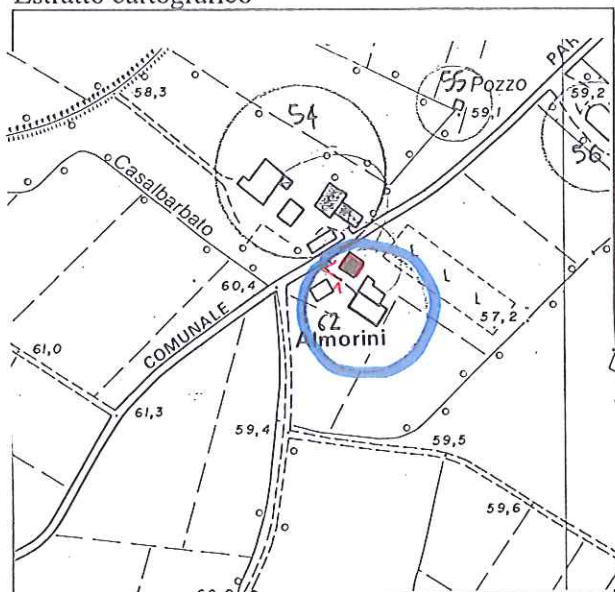
**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione GIARDINO - ACCESSO ASFALTATO - PORETTO - CANCELLO  
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI ISOATI  
 Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
 Di disturbo \_\_\_\_\_

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1

