

127

127

COMUNE DI FONTANELLATO  
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 4132

Località \_\_\_\_\_ Via FARNESI N° 42 "GRAMIGNE"

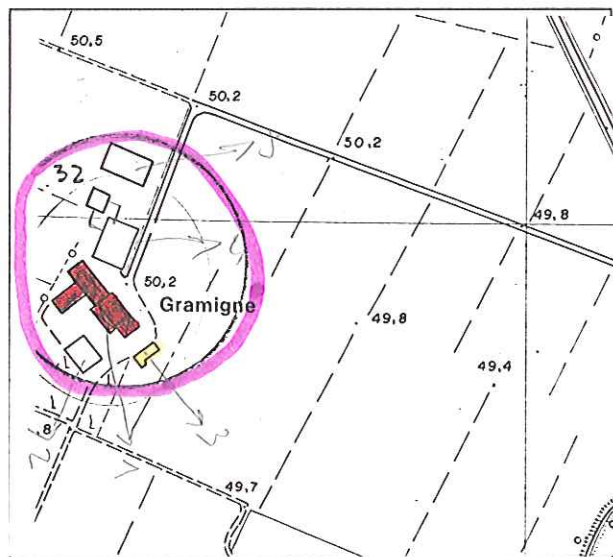
CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO  
Indirizzo culturale prevalente FORAGGIO CEREALI ZOOTECNIA LATTE  
Tipologia dell'insediamento RANALE TRAD. SUSA  
Inserimento ambientale IN NFR  
Pertinenza AIA  
Recinzioni \_\_\_\_\_ Barriere visive \_\_\_\_\_  
Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_  
Note \_\_\_\_\_

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° \_\_\_\_\_ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del  
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

|                        |                               |                 |                 |                 |
|------------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| N° edificio            | 1                             | 2               | 3               | 4               |
| Tipo edilizio          | G <sub>2</sub>                | H <sub>4</sub>  | H <sub>3</sub>  | H <sub>4</sub>  |
| Epoca di costruzione   | Ar. tult → D <sub>23/28</sub> | C               | B               | D               |
| N° piani f.t./H max    | 2p+1                          | 5m              | 2p              | 7m              |
| Interrato/seminterrato |                               |                 |                 |                 |
| Copertura/Pendenza     | 2F                            | 2F              | 2F              | 2F              |
| Manto di copertura     | COPPI                         | ETERNIT         | COPPI           | ETERNIT         |
| Finitura               | INTONACO                      | mattoni         | intonaco        | cl              |
| Aggetti                | Portico                       |                 |                 |                 |
| Manufatti accessori    |                               |                 |                 |                 |
| Stato di conservazione | Buono                         | Buono           | Perimmo         | Buono           |
| Valore ambientale      | V.A.                          |                 | V.A.            |                 |
| Inserimento ambientale | in suff.                      | in suff.        | Buono           | Perimmo         |
| Uso prevalente         | RA + AC <sub>1/2</sub>        | AC <sub>1</sub> | AC <sub>3</sub> | AC <sub>1</sub> |
| Uso secondario         |                               |                 |                 |                 |
| Uso piano terra        |                               |                 |                 |                 |
| Uso interr./seminterr  |                               |                 |                 |                 |
| N° alloggi             | 1                             |                 |                 |                 |
| Grado di utilizzo      | C                             | C               | C               | C               |
| Note - foto n°         | 1-2                           |                 | 3               |                 |

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

|                        |                 |  |  |  |
|------------------------|-----------------|--|--|--|
| N° edificio            | 5               |  |  |  |
| Tipo edilizio          | H <sub>5</sub>  |  |  |  |
| Epoca di costruzione   | D               |  |  |  |
| N° piani f.t./H max    | 7m              |  |  |  |
| Interrato/seminterrato |                 |  |  |  |
| Copertura/Pendenza     | 2F              |  |  |  |
| Manto di copertura     | ETERNIT         |  |  |  |
| Finitura               | CLS             |  |  |  |
| Aggetti                |                 |  |  |  |
| Manufatti accessori    |                 |  |  |  |
| Stato di conservazione | Buono           |  |  |  |
| Valore ambientale      |                 |  |  |  |
| Inserimento ambientale | Perimetro       |  |  |  |
| Uso prevalente         | AC <sub>2</sub> |  |  |  |
| Uso secondario         |                 |  |  |  |
| Uso piano terra        |                 |  |  |  |
| Uso interr./seminterr  |                 |  |  |  |
| N° alloggi             |                 |  |  |  |
| Grado di utilizzo      | ✓               |  |  |  |
| Note - foto n°         |                 |  |  |  |



**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 4132

Località \_\_\_\_\_ Via FARNESE N°42 "GRAMIGINE"  
Unità d'indagine n° 4132 Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

| TIPOLOGIA   |                                     | GRADO DI ALTERAZIONE  |                                     |
|---|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| originaria  | attuale                             | congrui   | incongrui                           |
| <input type="checkbox"/> corpo unico                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> ampliamenti  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> nuova edificazione   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> corpi separati             | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> destinazione d'uso   | <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/> a corte                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> superfetazioni   | <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/> con villa-palazzo          | <input type="checkbox"/>            | <b>SEGNI DI ABBANDONO</b><br><input checked="" type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali |                                     |
| <input type="checkbox"/> con casa padronale         | <input type="checkbox"/>            |   |                                     |
| <input type="checkbox"/>                            | <input type="checkbox"/>            |   |                                     |
| <input type="checkbox"/>                            | <input type="checkbox"/>            | Note _____  |                                     |

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia PORTA MORIA Epoca di impianto A  
 Struttura MURATURA INTONACATA / A VISTA / SOLAI IN LEGNO  
 Copertura 2 F. COPPI  
 Elementi costruttivi notevoli PORFICO AGGETTANTE - PORTA MORIA  
 Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_  
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO CON INFERIATE AL PIANO INFERIORE  
 Alterazioni CHiusura PORTA MORIA CON SERRAMENTI IN METALLO / TETTOIA IN CEMENTO  
 Stato di conservazione BUONO  
 Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA  
 Dotazione vegetazionale \_\_\_\_\_  
 Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
 Di disturbo \_\_\_\_\_

**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 4/32

Località \_\_\_\_\_ Via FARNESE N° 42 "GRATIGINE"  
Unità d'indagine n° 4/32 Edificio n° 3

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

| TIPOLOGIA   |                                     | GRADO DI ALTERAZIONE                         |                                     |
|---|-------------------------------------|--|-------------------------------------|
| originaria  | attuale                             | congrui                                      | incongrui                           |
| <input type="checkbox"/> corpo unico                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> ampliamenti         | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> nuova edificazione  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> corpi separati             | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> destinazione d'uso  | <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/> a corte                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> superfetazioni      | <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/> con villa-palazzo          | <input type="checkbox"/>            | SEGNI DI ABBANDONO                           |                                     |
| <input type="checkbox"/> con casa padronale         | <input type="checkbox"/>            |  |                                     |
| <input type="checkbox"/>                            | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> parziali | generali <input type="checkbox"/>   |
| <input type="checkbox"/>                            | <input type="checkbox"/>            | Note _____                                   |                                     |
| <input type="checkbox"/>                            | <input type="checkbox"/>            | _____  |                                     |

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RUSTICO DI IMPIANTO RUSTICO Epoca di impianto B  
Struttura MURATURA INTONACO/A VISTA  
Copertura 2 F. COPPI  
Elementi costruttivi notevoli \_\_\_\_\_  
Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_  
Serramenti PORTA IN LEGNO  
Alterazioni TETTOIA IN ONDINE  
Stato di conservazione PERDUTO  
Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione ALA  
Dotazione vegetazionale \_\_\_\_\_  
Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
Alterazioni \_\_\_\_\_  
Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
Di disturbo \_\_\_\_\_

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1





## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2foto n° 3