

121

COMUNE DI FONTANELLATO PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 4124

Località _____ Via RINEGO N° 54

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente FORAGGI CEREALI ZOOTECNIA LATTE

Tipologia dell'insediamento ROSALE TRAD.

Inserimento ambientale BUONO

Pertinenza AIA

Recinzioni _____ Barriere visive _____

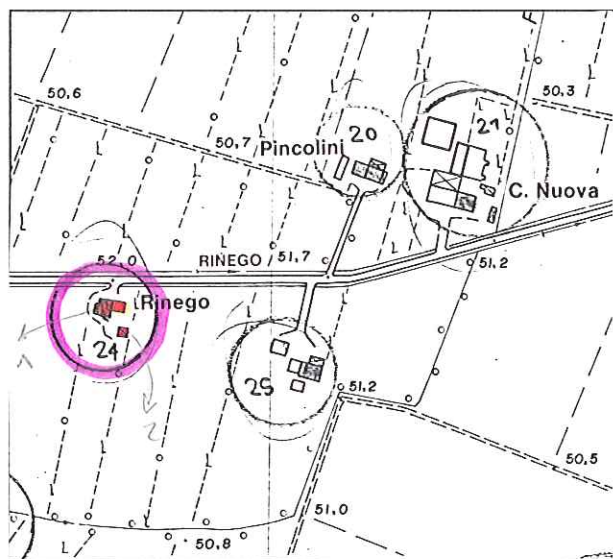
Manufatti accessori precari _____

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	G ₂	H ₃		
Epoca di costruzione	A	A.		
N° piani f.t./H max	2p+s	2h		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3F	2F		
Manto di copertura	copp.	copp.		
Finitura	intonaco	mattoni		
Aggetti	Portico tettoia LN			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	Mediocre	Mediocre		
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	Buono	Buono		
Uso prevalente	R.A.	AC3		
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C		
Note - foto n°	1-2	3		

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 4/24

Località _____

Via STR. COMUN. RINEGO n° 54

Unità d'indagine n° _____

4/24

Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto _____

A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/>	corpo unico	<input type="checkbox"/>	ampliamenti <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	corpi aggregati	<input checked="" type="checkbox"/>	nuova edificazione <input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	corpi separati	<input type="checkbox"/>	destinazione d'uso <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	a corte	<input type="checkbox"/>	superfetazioni <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	con villa-palazzo	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/>	con casa padronale		
<input type="checkbox"/>		Note _____	
<input type="checkbox"/>		_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia A CORPI GIUSTAPPONENTI

Epoca di impianto A

Struttura TRATTURA INTONACATA - SOLAI PIANI IN LEGNO

Copertura 3 FALDE SU TRATTURA IN LEGNO - COPPI

Elementi costruttivi notevoli _____

Elementi decorativi e particolari APERTURE PORTICO ARCHIVOLTATE

Serramenti BATTENTI IN LEGNO CON INFERRIATE AL PIANO TERRA

Alterazioni TETTOIA IN LAMIERA ONDULATA SUL FIANCO RUSTICO

Stato di conservazione DEDIOCRE

Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA

Dotazione vegetazionale PRATO + ELEMENTI ARBOREI

Elementi vegetazionali significativi _____

Alterazioni _____

Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____

Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 4/24

Località _____ V/a STR. COMUN. RINEGO n° 54
Unità d'indagine n° 4/24 Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RUSTICO MINORE DI IMPIANTO STORICO Epoca di impianto A
 Struttura TRATTURA INTONACATA / A VISTA
 Copertura 2 FALDE (SU TRE LIVELLI) TRATTURA IN LEGNO - COPPI
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO
 Alterazioni TRAVE IN C.A. NELLA PARTE DI PIU' RECENTE COSTRUZIONE
 Stato di conservazione NEBIOCRE
 Note _____

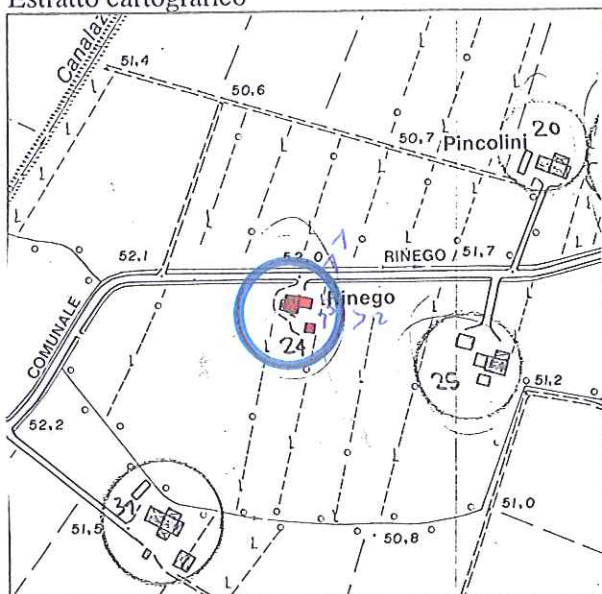
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA
 Dotazione vegetazionale PRATO + ELEMENTI ARBOREI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3

