



**CONTRATTO DI SERVIZIO FRA IL COMUNE DI EMPOLI E AQUATEMPRA S.S.D. A
R.L. PER LA GESTIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO DI EMPOLI PER L'ANNO 2022
(OPZIONE DI RINNOVO)**

L'anno duemilaventidue, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di gennaio, in Empoli

TRA

- il Comune di Empoli, con sede in Empoli, via G. del Papa n. 41, codice fiscale 01329160483, rappresentato dalla Dott.ssa Sandra Bertini, nata a San Miniato (PI), il 12/02/1971, codice fiscale BRTSDR71B52I046Z, domiciliata per la carica presso la sede comunale, la quale interviene al presente atto nella sua qualità di Dirigente dei Servizi alla persona, per conto e nell'interesse del Comune di Empoli, giusto decreto sindacale n. 107/2019, di seguito indicato anche come "Comune";

E

- Aquatempa Società Sportiva Dilettantistica a Responsabilità Limitata, con sede ad Empoli (FI), via delle Olimpiadi n. 92, codice fiscale, partita IVA e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Firenze 02711230546, R.E.A. 577498, rappresentata dal suo Presidente, Dott. Alessandro Manetti, nato a Firenze (FI) il 10/08/1969, codice fiscale MNTLSN69M10D612T, domiciliato per la carica presso la sede sociale;

PREMESSO CHE

- Aquatempa è una società "in house" ai sensi dell'art. 16 del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica" costituita dai Comuni di Certaldo, Empoli, Fucecchio, Poggibonsi, San Gimignano e Santa Croce sull'Arno, che non ha scopo di lucro ed ha per oggetto la gestione in via esclusiva, per conto degli enti locali soci, di servizi di interesse generale e con finalità di carattere sportivo dilettantistico e sociale. Le attività sportivo-dilettantistiche sono svolte attraverso la diffusione e la pratica sia agonistica, che didattica, che di propaganda dello sport in genere, ed in particolare delle discipline del nuoto, della pallanuoto, dei tuffi, del nuoto sincronizzato, del salvamento, del nuoto pinnato, del nuoto subacqueo, del triathlon, della ginnastica in acqua, del tennis, dell'acqua bike e del fitness, e della danza con le finalità e con l'osservanza delle norme e delle direttive del C.I.O. e del C.O.N.I., delle Federazioni Sportive nazionali ed internazionali e/o degli Enti di promozione sportiva di appartenenza, e comprendono anche attività di riabilitazione e prevenzione sanitaria per gestanti, anziani e portatori handicap, ecc., negli impianti natatori di proprietà degli Enti soci;

- con deliberazione n. 136 del 27/12/2019, il Consiglio comunale di Empoli ha disposto di affidare ad Aquatempa la gestione dell'impianto natatorio di proprietà comunale per gli anni 2020 e 2021, in modo da conseguire livelli elevati di efficacia, efficacia ed economicità, approvando gli elementi essenziali del contratto di servizio, il cui schema definitivo è stato adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 242 del 27/12/2019;

- il contratto di servizio, sottoscritto in data 24/02/2020 (con decorrenza dal 01/01/2020 al

31/12/2021), prevedeva – all’art 4 – la facoltà per il Comune di Empoli di esercitare l’opzione di rinnovo per un ulteriore anno;

- la Giunta Comunale, con delibera n. 255 del 22/12/2021, ha stabilito di optare per il rinnovo di un anno della concessione, con nuova scadenza al 31/12/2022;

- con determinazione n 3 del 3/1/2022 sono state impegnate le necessarie risorse e approvato lo schema di contratto di servizio (rinnovo) per l’anno 2022;

Tanto premesso le parti, come sopra costituite convengono quanto segue

ART 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART 2

La durata del rapporto concessorio – stante l’esercizio del rinnovo - decorre dal 01/01/2022 e termina il 31/12/2022.

ART 3

Eccezion fatta per quanto statuito nel precedente articolo 2 (Decorrenza e durata) le parti richiamano integralmente i patti, le clausole e le condizioni contrattuali riportate nel contratto di servizio sottoscritto in data 24/02/2020.

PER IL COMUNE DI EMPOLI

PER AQUATEMPRA



COMUNE DI EMPOLI

CENTRO DI RESPONSABILITA': VII

Settore VII - Servizi alla Persona

U.O.C. Scuola e Sport

DETERMINAZIONE N

3 del 03/01/2022

Oggetto:

RINNOVO PER UN ANNO DELL'AFFIDAMENTO ALLA SOCIETÀ IN HOUSE AQUATEMPRA – S.S.D. A R.L. DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PISCINA INTERCOMUNALE DI PROPRIETÀ' DEL COMUNE DI EMPOLI. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO E IMPEGNO DI SPESA PER L'ANNUALITÀ 2022

LA DIRIGENTE

VISTI:

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;
- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali.
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi; Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il decreto del Sindaco n. 107 del 29/10/2019 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di direzione del Settore "Servizi alla persona";

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 130 del 30/12/2021 "Bilancio di Previsione 2022-2024 - Esame ed Approvazione"
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 264 del 30/12/2021 "Piano Esecutivo di Gestione anno 2022-2024 - Assegnazione risorse ai dirigenti";

PRESO ATTO dell'attestazione resa dal Responsabile del procedimento, conservata agli atti, con la quale lo stesso ha attestato la completezza e correttezza dell'istruttoria e di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta dal predetto responsabile del procedimento;

PREMESSO CHE:

- in data 10/12/2009 (previa delibera di Consiglio comunale n.12 del 16/02/2009 e delibera di Giunta n. 171 del 13/10/2009) è stato perfezionato il contratto di servizio (rep.22744), con il quale il Comune di Empoli ha affidato alla Società Aquatempra la gestione delle attività da svolgere nella Piscina, ubicata in Empoli, Viale delle Olimpiadi n. 92;
- il suddetto contratto di servizio aveva validità con decorrenza dalla data di sottoscrizione e fino al 31/12/2018;
- in data 28/12/2018 giusta delibera di Consiglio comunale n. 106 e successivamente in data 27/09/2019 (con deliberazione consiliare n. 82/2019) sono state disposte due successive proroghe nell'affidamento del servizio di cui al contratto rep. 22744 al fine di consentire agli Enti soci la completa e approfondita valutazione di un nuovo progetto di gestione triennale proposto da Aquatempra;
- con Delibera di Consiglio n. 136 del 27/12/2019 il Comune di Empoli ha espresso indirizzo positivo in merito all'affidamento del servizio di gestione della piscina comunale di proprietà del Comune di Empoli in regime di "in house providing" ad Aquatempra per la durata di anni due con opzione di rinnovo per un ulteriore anno, con decorrenza dal 01/01/2020, e contestuale approvazione degli elementi essenziali del nuovo contratto di servizio che dovrà essere stipulato con Aquatempra ;

- con Delibera di Giunta n. 242 del 27/12/2019 è stato approvato lo schema di "contratto di servizio" per la gestione della piscina Comunale di Empoli – Viale Delle Olimpiadi – precisando che quanto espresso all'art. 14 (Rinegoiazione dei corrispettivi) del suddetto schema sarebbe stato oggetto di successiva definizione tra la Dirigente del Settore Servizi alla Persona e la suddetta Società, sulla base dei dati risultanti dalla gestione dell'anno 2019;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 173 del 14/02/2020, con cui è stato approvato lo schema definitivo di "contratto di servizio" per la gestione dell'impianto natatorio di Empoli, provvedendo contestualmente ad impegnare la somma da corrispondere alla Società Aquatempa nel biennio 2020 – 2021 sulla base delle stime effettuate nel budget previsionale presentato dalla Società (Allegato 2B alla Delibera di Consiglio n. 136 del 27/12/2019);

PRESO ATTO che il suddetto contratto di servizio, sottoscritto fra le parti in data 24/02/2020, prevede:

- all'art. 11, impegna l'Amministrazione Comunale a riconoscere al gestore Aquatempa S.S.D. un corrispettivo in conto esercizio nella misura necessaria per l'equilibrio economico dell'impianto determinato dalla differenza tra i costi ed i ricavi della società nella gestione dell'impianto, sulla base del budget previsionale elaborato sulla scorta dei risultati economici e storici e delle condizioni tariffarie;

- all'art. 4 la facoltà, per il Comune di Empoli, di esercitare l'opzione di rinnovo per un anno della concessione, prima della scadenza naturale, fissata al 31/12/2021;

RICHIAMATE:

- la Delibera di Giunta n. 255 del 22/12/2021, con cui il Comune di Empoli ha stabilito di optare per il rinnovo di un anno della concessione, con nuova scadenza al 31/12/2022;

- la comunicazione della Società Aquatempa prot. 89430/2021, con cui la stessa confermava la propria disponibilità al rinnovo della gestione;

VISTO lo schema di "contratto di servizio" per la gestione (con decorrenza dal 1/1/2022 al 31/12/2022) della piscina Comunale di Empoli – Viale Delle Olimpiadi – allegato alla presente determinazione, che va a costituire parte integrante e sostanziale (allegato A);

RITENUTO pertanto di procedere con l'approvazione del suddetto schema e con l'impegno per l'annualità 2022 del corrispettivo dovuto alla Società Aquatempa, secondo quanto indicato nel budget previsionale presentato dalla Società in occasione dell'affidamento iniziale;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii., che ha recepito la regolamentazione della nuova disciplina in materia di "in house providing" dettata dalle Direttive UE nn. 23, 24 e 25 del 2014 in materia di concessioni e appalti dei settori ordinari e speciali, ed in particolare gli artt. 5 e 192;

- il D.Lgs n. 175/2016 "Testo Unico delle Società Partecipate" (TUSP) ed il D.Lgs. n. 100/2017 "Correttivo al Testo Unico delle Società Partecipate";

- la Relazione tecnica che il Settore VII "Servizi alla Persona" ha elaborato, ai sensi dell'art. 34, comma 20, del Decreto Legge n. 179 del 18/10/2012 (convertito con Legge 17/12/2012, n. 221), per le finalità della valutazione di cui all'art. 192, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

DETERMINA

Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva:

1. Di procedere al rinnovo per un anno della concessione in gestione dell'impianto natatorio di Empoli alla società Aquatempa (C.F./P.IVA 02711230546), secondo quanto previsto all'Art. 4 del "contratto di servizio" sottoscritto tra le parti in data 24/02/2020, con scadenza fissata al 31/12/2022;
2. Di approvare lo schema di "contratto di servizio" per la gestione della Piscina Comunale di Empoli – Viale Delle Olimpiadi – allegato alla presente determinazione, che va a costituire parte integrante e sostanziale (allegato A), e di procedere alla sottoscrizione dello stesso
3. Di dare atto che la spesa derivante dal presente atto è pari ad € 297.344,69 oltre IVA 22% di € 65.415,83, quindi a complessivi € 362.760,52 per l'annualità 2022;
4. Di impegnare, secondo i principi di cui al D. Lgs. 118/2011, la spesa suddetta di € 362.760,52 sul bilancio di previsione 2022-2024, imputandola agli esercizi e capitoli indicati nella tabella in calce;

5. Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del Tuel, la spesa di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica;
6. Di dare atto che - ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Tuel - la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario;
7. Di dare atto che - ai sensi dell'art. 191, comma 1, del Tuel - gli impegni di cui alla presente determinazione saranno comunicati all'affidatario/beneficiario contestualmente all'ordinazione della prestazione, ai fini dell'inserimento degli stessi nella successiva fattura o documento di spesa;
8. Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in conformità all'art. 6 del vigente Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990 ;
9. Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, in relazione agli obblighi di trasparenza previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 e dal D. Lgs. 50/2016;
10. Di trasmettere il presente atto al Servizio Ragioneria;

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale

	Anno	Num.	Capitolo	Anno Comp.	Piano Fin	Descrizione	Soggetto	CIG	Importo
U	2022	5	06011.03.0706001	2022	U.1.03.02.15.999	GESTIONE PISCINA COMUNALE	AQUATEMPRA SOC. S.D. A R.L.		362.760,52

Empoli, 03/01/2022

Il Dirigente del Settore
BERTINI SANDRA / ArubaPEC S.p.A.



COMUNE DI EMPOLI

Proposta della Giunta Comunale N. 319

Oggetto: CONTRATTO DI SERVIZIO CON AQUATEMPRA DEL 24/02/2020 PER LA GESTIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO DI PROPRIETA' DEL COMUNE POSTO IN EMPOLI VIA DELLE OLIMPIADI N. 92 - OPZIONE DI RINNOVO PER L'ANNO 2022

PREMESSO

- che in data 10/12/2009 (previa delibera di Consiglio comunale n.12 del 16/02/2009 e delibera di Giunta n. 171 del 13/10/2009) è stato perfezionato il contratto di servizio (rep. 22744), con il quale il Comune di Empoli ha affidato - fino al 31/12/2018 - alla Società Aquatempa S.S.D. a R.L. la gestione delle attività da svolgere nella Piscina, ubicata in Empoli, Via delle Olimpiadi n. 92;
- che il contratto di servizio è stato poi prorogato per un ulteriore anno;
- che successivamente, con Delibera di Consiglio n. 136 del 27/12/2019, il Comune di Empoli ha espresso indirizzo positivo in merito all'affidamento del servizio di gestione della piscina comunale di proprietà del Comune di Empoli in regime di "in house providing" ad Aquatempa per la durata di anni due (con decorrenza dal 01/01/2020) ed opzione di rinnovo per un ulteriore anno

DATO ATTO che con delibera di Giunta n. 242 del 27/12/2019 è stato approvato lo schema di "Contratto di servizio" per la gestione della Piscina Comunale di Empoli – Viale Delle Olimpiadi;

PRESO ATTO che in data 24/02/2020 è stato sottoscritto il contratto di servizio fra la società Aquatempa S.S.D. a R.L. e il Comune di Empoli;

CONSIDERATO

- che il Comune di Empoli sta conducendo istruttoria finalizzata ad accertare la convenienza di intraprendere percorsi e forme di gestione alternativi alla gestione ad opera della società in house;
- che l'istruttoria spazia a 360 gradi su tutti i possibili strumenti di gestione previsti dal D.lgs. 50/2016;
- che l'istruttoria è resa più complessa perché accompagnata anche a valutazioni legate alla riqualificazione dell'impianto;
- che la conclusione dell'istruttoria ed eventualmente le procedure amministrative che ad essa seguiranno, rendono comunque opportuno strutturare l'opzione di rinnovo in favore di Aquatempa, per un ulteriore anno (art 4 del Contratto di servizio sopra citato);

RILEVATO

-che per l'anno 2022 il contratto di servizio prevede - per la gestione di Aquatempa - risorse pari ad euro 297.344,69 oltre IVA al 22%, per un importo complessivo calcolato in € 362.760,52;

-che tali risorse trovano copertura integrale sul cap 706001, come da schema di bilancio approvato con DGC n. 227 del 3/12/2021;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii., che ha recepito la regolamentazione della nuova disciplina in materia di "in house providing" dettata dalle Direttive UE nn. 23, 24 e 25 del 2014 in materia di concessioni e appalti dei settori ordinari e speciali, ed in particolare gli artt. 5 e 192;

- il D.Lgs n. 175/2016 "Testo Unico delle Società Partecipate" (TUSP) ed il D.Lgs. n. 100/2017 "Correttivo al Testo Unico delle Società Partecipate";

VISTI:

- il D. lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, successive modifiche e integrazioni, Tuel;

- il D. lgs. 118/2011, successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi;

- l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 sui poteri ed attribuzioni della Giunta Comunale

- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: Regolamento degli uffici-servizi;

- Regolamento sui controlli interni; Regolamento di Contabilità; Regolamento per la disciplina dei contratti;

UDITA la relazione illustrativa dell'Assessore con delega allo sport;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato, e il parere del Responsabile del servizio ragioneria in ordine alla regolarità contabile

Per quanto sopra narrato

D E L I B E R A

1) di "opzionare" il rinnovo previsto nel contratto di servizio (art. 4) per l'anno 2022 - e quindi dal 01/01/2022 al 31/12/2022 - in favore della società Aquatempa S.S.D. a R.L., con sede legale ad Empoli (FI), via delle Olimpiadi n. 92 (C.F./P. IVA 02711230546), la quale, in forza del rinnovo, gestirà l'impianto natatorio comunale sito in Empoli, Via delle Olimpiadi n. 92;

2) di dare mandato al Dirigente del Settore Servizi alla Persona affinché lo stesso ponga in essere quanto necessario per ottemperare alla delibera oggi adottata;

3) la trasmissione della presente deliberazione:

A) alla società Aquatempa S.S.D. a R.L.

B) ai Sindaci dei Comuni soci di Aquatempa

4) l'invio in elenco ex art 125 D.lgs. 267/2000 ai capigruppo consiliari.

Indi, in ragione dell'urgenza derivante dalla necessità di garantire la continuità del servizio in oggetto in scadenza alla data del 31/12/2021

DELIBERA ALTRESI'

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

