

154

COMUNE DI FONTANELLATO

PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 5/70Località _____ Via SABBIOLONI ACT. N° 68

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSOIndirizzo culturale prevalente FORAGGI TRADIZIONALETipologia dell'insediamento RURALE TRAD.Inserimento ambientale BUGNOPertinenza AIA

Recinzioni _____ Barriere visive _____

Manufatti accessori precari _____

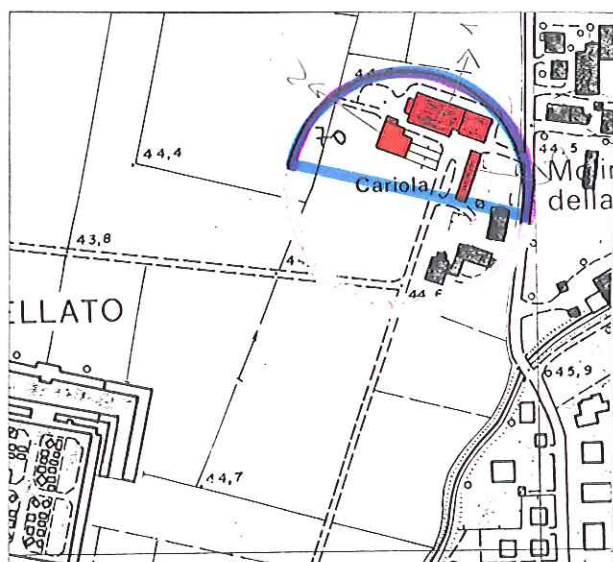
Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 5 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di perenni (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di perenni con titolari/conduttori dell'azienda
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari
 - n° 1 non occupati
- n° 2 alloggi declassati/asserviti a locali di servizi
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° 3 alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili a (edificio n° _____)

LE SCHEDE
5/68
5/69
(SONO STATE
ANNULLATE)

INQUADRAMENTO



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	G ₂	H ₂	G ₂ H ₂	
Epoca di costruzione	A	A	A	
N° piani f.t./H max	3p + 1	2p	2p	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2F A.M.	4F	3F	
Manto di copertura	COPPI	COPPI	COPPI	
Finitura	Intonaco e mattoni	mattoni	mattoni	
Aggetti		TERRAZZA ETERNIT		
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO	BUONO	Disueto	
Valore ambientale	V.A.	V.A.	V.A.	
Inserimento ambientale	BUONO	BUONO	BUONO	
Uso prevalente	R.A.	A.C ₂	AC ₃	
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	3		2	
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°	1-2-3	4-5	6	

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5/70

Località _____ Via SABBIONI ALTI N°8
Unità d'indagine n° 5/70 Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE					
originaria	attuale	congrui	incongrui				
<input type="checkbox"/>	corpo unico	<input type="checkbox"/>	ampliamenti	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	nuova edificazione	<input type="checkbox"/>			
<input checked="" type="checkbox"/>	corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	a corte	<input type="checkbox"/>	superfetazioni	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO				
<input type="checkbox"/>	con casa padronale	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> parziali	generali	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			Note _____		
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			_____		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia PORTA MORTA Epoca di impianto A
 Struttura MATTONI PIETRA SOLAI LEGNO PIANI
 Copertura 2 FALDE COPPI CON CAPRIATE
 Elementi costruttivi notevoli PORTA MORTA, POSTICO A CUNETTA
 Elementi decorativi e particolari SOTTOTETTO, STAMPA IN STUCCO A RILIEVO, GELONIE
 Serramenti PATENTI IN LEGNO CON INFERIATE AL PIANO INFERIORE
 Alterazioni PISTOIA IN STUCCO
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5170

Località _____ Via SABBIORI ALTA n° 68
Unità d'indagine n° 5170 Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/> Note _____ _____	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia BALNEOESSA Epoca di impianto A
 Struttura MATTONI
 Copertura 4 FALDE COPPI CAPINATE
 Elementi costruttivi notevoli PORICO ALLUNGANTE
 Elementi decorativi e particolari STRUTTURA A NIVELLO, GELOSIE, DECORAZIONI STROFATI
 Serramenti _____
 Alterazioni TETTOIA IN LM
 Stato di conservazione Buono
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione MIA
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5/70

Località _____ Via SABBIONI ALTI N°68
Unità d'indagine n° 5/70 Edificio n° 3

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/>	corpo unico	<input type="checkbox"/>	ampliamenti <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	nuova edificazione <input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	destinazione d'uso <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	a corte	<input type="checkbox"/>	superfetazioni <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	con villa-palazzo	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/>	con casa padronale		
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		Note _____	
<input type="checkbox"/>		_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia A CORPI AGGREGATI Epoca di impianto A
 Struttura MATTONI, SOLAI IN LEGNO
 Copertura 3 FALDE CORPI
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO
 Alterazioni _____
 Stato di conservazione DISCRETO
 Note _____

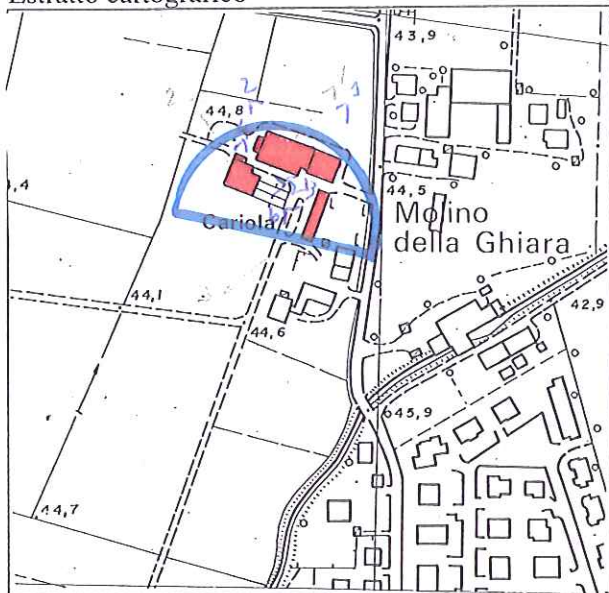
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione ATA
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 4



foto n° 5

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 6



foto n° _____