

207

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 5/6.7

Località _____ Via FORMICAN° 26A "CASTELLACCIO"

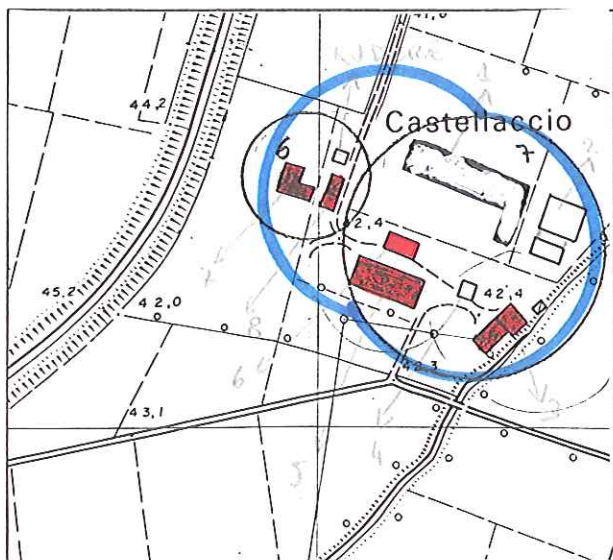
CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO
Indirizzo culturale prevalente CEREALI PRATO ZOOTECNIA LATI
Tipologia dell'insediamento RURALE TRAD. MISTO
Inserimento ambientale INSUFFE.
Pertinenza AIA
Recinzioni _____ Barriere visive _____
Manufatti accessori precari _____
Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 4 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 2 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° 1 non occupati
- n° 1 alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	H ₄	H ₇	G ₂	G ₂
Epoca di costruzione	D	D	A	C
N° piani f.t./H max	5/6 m	3 m	2p + s	2p s
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2F	Botte	3F	2F
Manto di copertura	ETERNIT	LT	coppi	TEGOL
Finitura	cls	LT	mattoni	intonaco
Aggetti				balcone
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO	BUONO	mediocre	discreto
Valore ambientale			V.A.	
Inserimento ambientale	Pessimo	Pessimo	BUONO	inoff.
Uso prevalente	ACS	AC 213	R.A.	R.A.
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi			1	2
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°			1-2	

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	5	6	7	8
Tipo edilizio	H ₁	H ₂	H ₁ ristruttur.	G ₁
Epoca di costruzione	A	A	A	A
N° piani f.t./H max	7m	7m	1p	3p
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2F / 1e Fetto in parte E' CROCIATO	2 F	1 F	2 F
Manto di copertura	TEGOLE	TEGOLE	ETERNIT	COPPI
Finitura	MATTONI	MATTONI	MATTONI	MATTONI
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	CATTIVO	BUONO	BUONO	CATTIVO
Valore ambientale	V.A.	V.A.		V.A.
Inserimento ambientale	BUONO	BUONO	Pessimo	BUONO
Uso prevalente	AC _{1/2}	AC ₂	AC ₁	R.A.
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi				1
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°	3	3		

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 510.7

Località _____ Via Fontanellato - 26A "Candeluccio"
Unità d'indagine n° 516 Edificio n° 3

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A/B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia CORPI AGGREGATI Epoca di impianto A
 Struttura MURATURA INTONACATA SOLAI PIANI IN LEGNO
 Copertura 4 FALDE COPPI
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti BARENTI IN LEGNO INFERIATE P.T.
 Alterazioni _____
 Stato di conservazione MEDIO CRE
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 516

Località _____ Via FORNICA N° 26A "CAPELLACCIO"
Unità d'indagine n° 516 Edificio n° 5

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A/B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia STALLA - FENILE Epoca di impianto A
 Struttura MURATURA
 Copertura 2 F. COPPI, PORTICO SPALMATA
 Elementi costruttivi notevoli PORTICI AGGETTANTI
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO CON INFERRATE
 Alterazioni _____
 Stato di conservazione ATTIVO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5/6.7

Località _____

Via FORNICA N° 25A "CARELLACCI"

Unità d'indagine n° 516

Edificio n° 6

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia BARILESSA Epoca di impianto B

Struttura MURATURA

Copertura 2 FALDE TEGOLE

Elementi costruttivi notevoli _____

Elementi decorativi e particolari _____

Serramenti _____

Alterazioni _____

Stato di conservazione BUONO

Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione ATA

Dotazione vegetazionale _____

Elementi vegetazionali significativi _____

Alterazioni _____

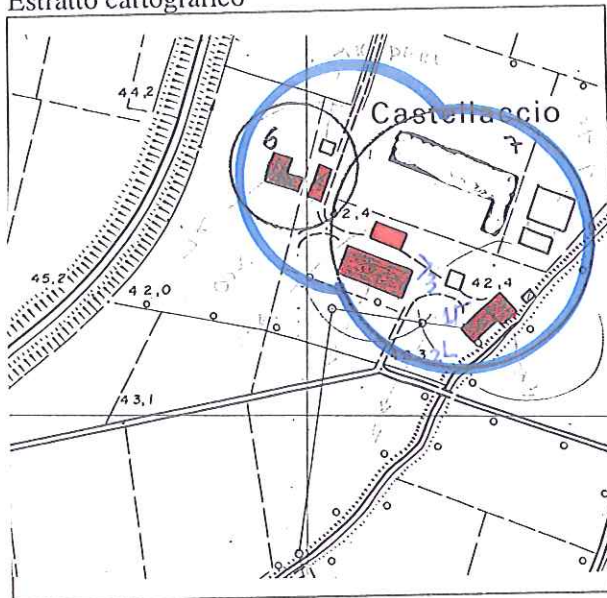
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____

Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3