

217

COMUNE DI FONTANELLATO

PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 5/17Località _____ Via SABBIONI ALTA N° 95 * CA' DELLE MONACHE

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSOIndirizzo culturale prevalente FORAGGI ZOOTECNIA LATTETipologia dell'insediamento RURALE TRAD. MISTOInserimento ambientale INSUFF.Pertinenza AIA - ORTO

Recinzioni _____ Barriere visive _____

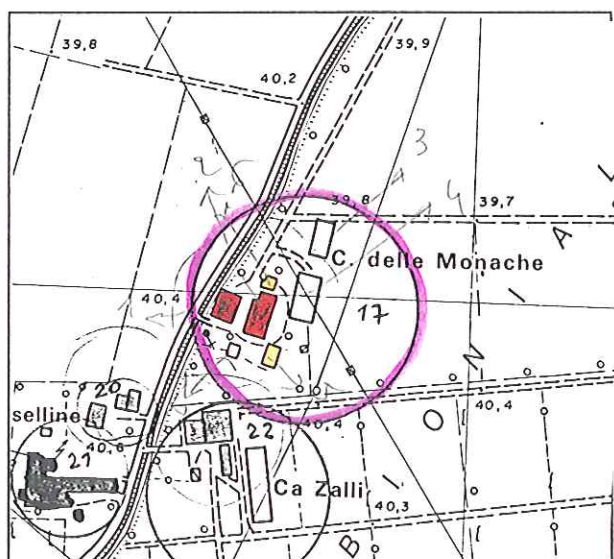
Manufatti accessori precari _____

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° 1 destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	G ₁	H ₃	H ₅	H ₄
Epoca di costruzione	A	A	D	D
N° piani f.t./H max	2p + j	2p	5m	4m
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	4F	2F	2F	2F
Manto di copertura	COPPA	TEGOLE	ETERNIT	ETERNIT
Finitura	INTONACO	MATTONI PIETRA	CLS	MATTONI
Aggetti	1 BALCONE			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	Buono	Buono	Buono	Buono
Valore ambientale	U.A.	U.A.		
Inserimento ambientale	Buono	Buono	Pessimo	Pessimo
Uso prevalente	R.A.	R.A.	AC ₂	AC ₁
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1	1		
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°	1	2-3		

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	5	6	7	
Tipo edilizio	GARAGE	H ₂	H ₂	
Epoca di costruzione	C	D	B	
N° piani f.t./H max	1p	1p	4m	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2F	2F	4F	
Manto di copertura	Copp.	Copp.	Copp.	
Finitura	intonaco	intonaco	intonaco	
Aggetti				
Manufatti accessori	Box LM			
Stato di conservazione	Disueto	Buono	Buono	
Valore ambientale			V.A.	
Inserimento ambientale	Pessimo	Pessimo	Buono	
Uso prevalente	G ₁	G ₁	AC ₂	
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi				
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°			h	

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5/17

Località _____ Via SABBIONI ALTI N° 35
Unità d'indagine n° 5147 Edificio n° A

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A/B/C/D

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia VILLA PALAZZO Epoca di impianto A
 Struttura MATTONI, SOLAI IN LEGNO
 Copertura 4 F COPPI CON CARPATE
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari FASCIA MARCAPIANO - BALCONE
 Serramenti BATENTI IN LEGNO CON INFERRATE
 Alterazioni ZOCOLO IN MATTONI
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione ALA
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi MAGNOLIA
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5147

Località _____ Via SABBIONI ALTI N° 35
Unità d'indagine n° 5147 Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A/B/C/D

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia EX EDIFICIO RELIGIOSO Epoca di impianto A
 Struttura MATTONE PIETRA
 Copertura 2F TEGOLE
 Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE
 Elementi decorativi e particolari USO DELLA PIETRA E DEL MATTONE A FASCE
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO DI FORMA OGIVALE
 Alterazioni RISTRUTTURAZIONE TETTO E SOTTOTETTO - NUOVA DESTINAZIONE D'USO
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione ALA
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi PIAGNOLIA
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5/17

Località _____ Via SABBIONI ALTI N° 95
Unità d'indagine n° _____ Edificio n° 4

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A/B/C/D

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia BARPHESSA Epoca di impianto B
Struttura MAISONI TRAVI LEGNO
Copertura 4 F. COPPI CON CAPRIATE
Elementi costruttivi notevoli COLONNE IN FACCATA
Elementi decorativi e particolari _____
Serramenti _____
Alterazioni BLOCCATI IN LATERIZIO NEL PIANCO
Stato di conservazione BUONO
Note _____

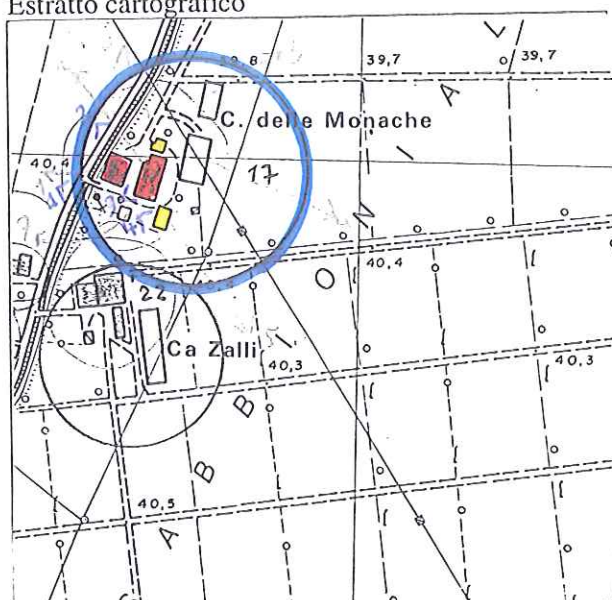
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA
Dotazione vegetazionale _____
Elementi vegetazionali significativi MAGNOLIA
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 6

foto n° _____