

215

COMUNE DI FONTANELLATO

PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 5/15Località _____ Via S. SECONDO - FONTANELLATO N° 123

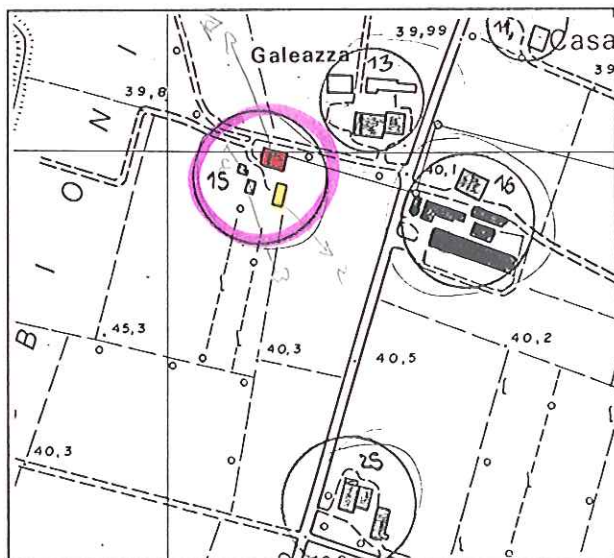
CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO
 Indirizzo culturale prevalente CEREALI ZOOTECNIA LATTE
 Tipologia dell'insediamento RURALE TRAD.
 Inserimento ambientale SUFF.
 Pertinenza AIA - ORTO
 Recinzioni _____ Barriere visive _____
 Manufatti accessori precari _____
 Note SUPERFETAZIONI

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	G ₂	H ₂	H ₆	H ₆
Epoca di costruzione	A	B	D	D
N° piani f.t./H max	2p	5m	1p	1p
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2F	2F	1F	2F
Manto di copertura	copp.	copp.	LM	LM
Finitura	intonaco liscio	mattoni	LM	LM
Aggetti	tettoia			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	mediocre	mediocre	mediocre	mediocre
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	soff.	soff.	Pessimo	Pessimo
Uso prevalente	R.A.	AC _{2/3}	AC ₃	AC ₃
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°	1-2	2		

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5115

Località _____ Via S. SECONDO - FONTANELLATO N° 123
Unità d'indagine n° 5115 Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A 10

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia CORPI AGGREGATI Epoca di impianto A
Struttura PIATTONI INTONACATI, SOLAI IN LEGNO
Copertura 2 F. IN CONGLOMERE COPPI
Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE
Elementi decorativi e particolari _____
Serramenti BATTENTI IN LEGNO CON INFISSI ALPI.
Alterazioni TERRAZZA LM
Stato di conservazione MEIORE
Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione V.A.
Dotazione vegetazionale _____
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 515

Località _____ Via S. SECONDO FONTANELATO N° 423
Unità d'indagine n° _____ Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto AID

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RICOVERO ARRETTA Epoca di impianto AB
Struttura MATTONI
Copertura 2 F. COPPI
Elementi costruttivi notevoli _____
Elementi decorativi e particolari _____
Serramenti LEGNO
Alterazioni _____
Stato di conservazione MEDIO URE
Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA
Dotazione vegetazionale _____
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° _____