

182

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 5/405

Località _____

Via BELLENA N° 30

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente FORAGGI CEREALI

Tipologia dell'insediamento RURALE TRAD

Inserimento ambientale BUONO

Pertinenza PRATO

Recinzioni _____ Barriere visive _____

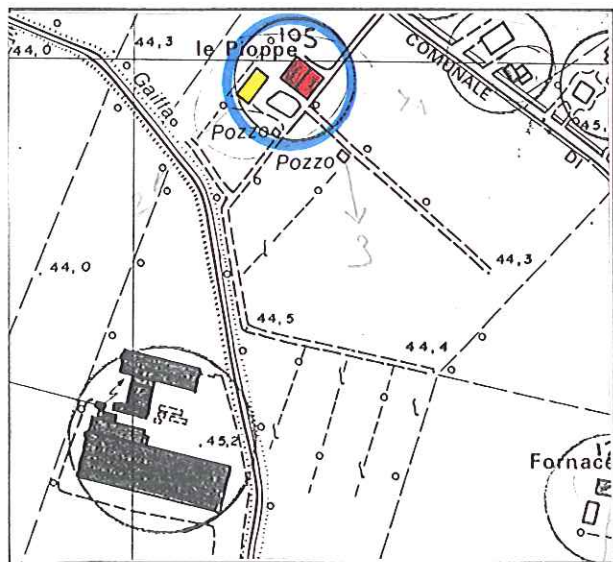
Manufatti accessori precari _____

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° 2 alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

| | | | | |
|------------------------|-----------------------|--------------------------|------|--|
| N° edificio | 1 | 2 | 3 | |
| Tipo edilizio | G2 | G2 | P270 | |
| Epoca di costruzione | A | B | | |
| N° piani f.t./H max | 2p+1 | 2p | | |
| Interrato/seminterrato | | | | |
| Copertura/Pendenza | 2F | 4F | | |
| Manto di copertura | COPPI | COPPI | | |
| Finitura | INTONACO | INTONACO/A MATTONE IR | | |
| Aggetti | | | | |
| Manufatti accessori | ED. TIVIANA LEGNAM | | | |
| Stato di conservazione | Buono | CATTIVO | | |
| Valore ambientale | V.A. | V.A. | | |
| Inserimento ambientale | Buono | Buono | | |
| Uso prevalente | R.A. | R.A. | | |
| Uso secondario | | AC3 | | |
| Uso piano terra | | | | |
| Uso interr./seminterr | | | | |
| N° alloggi | 1 | 1 | | |
| Grado di utilizzo | C | A | | |
| Note - foto n° | 1 | 2 | 3 | |

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5/105

Località _____ Via BELLENA N° 30
Unità d'indagine n° 5/105 Edificio n° 4

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A/B

| TIPOLOGIA | | GRADO DI ALTERAZIONE | |
|--|-------------------------------------|--|--------------------------|
| originaria | attuale | congrui | incongrui |
| <input type="checkbox"/> corpo unico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> ampliamenti | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> corpi aggregati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> nuova edificazione | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> corpi separati | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> destinazione d'uso | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> a corte | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> superfetazioni | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> con villa-palazzo | <input type="checkbox"/> | SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali | |
| <input type="checkbox"/> con casa padronale | <input type="checkbox"/> | | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia PORTA MORTA Epoca di impianto A
 Struttura MATTONI SOLAI IN LEGNO
 Copertura 2 FALDE COPPI, CAPRIATE LEGNEE
 Elementi costruttivi notevoli MURO TAGLIAFUOCO, PORTA MORTA, PORTICO AGGETTANTE
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti DATTENTI IN LEGNO COI INFERRIATE AC P.TI
 Alterazioni TAMPONAMENTO PORTICO CON ORDOLINA
 Stato di conservazione BUONO → RISTRUTTURAZIONE CON GRUA PARTE ARBITRARIA
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione ALA
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5/105

Località _____ Via BELLENA n° 30
Unità d'indagine n° 5/105 Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A/B

| TIPOLOGIA | | GRADO DI ALTERAZIONE | |
|--|-------------------------------------|---|--------------------------|
| originaria | attuale | congrui | incongrui |
| <input type="checkbox"/> corpo unico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> ampliamenti | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> corpi aggregati | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> nuova edificazione | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> corpi separati | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> destinazione d'uso | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> a corte | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> superfetazioni | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> con villa-palazzo | <input type="checkbox"/> | SEGNI DI ABBANDONO | |
| <input type="checkbox"/> con casa padronale | <input type="checkbox"/> | | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | | Note _____ | |

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia A CORPI AGGREGATI Epoca di impianto B
Struttura TRATTORI, SOLAI IN LEGNO PIANI
Copertura LE COPPIE
Elementi costruttivi notevoli _____
Elementi decorativi e particolari _____
Serramenti PARIENTI IN LEGNO CON INFERRIATE AL P.T.
Alterazioni TRATTOGGIAMENTO PORTICO E/O PORTA METALLICA
Stato di conservazione CATTIVO
Note _____

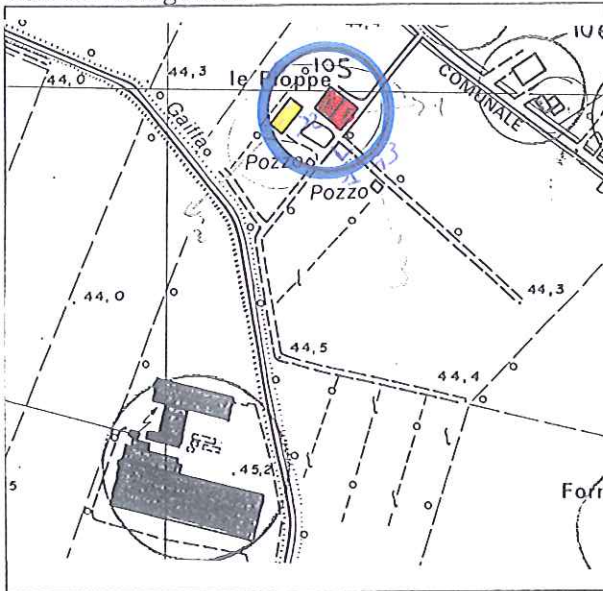
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione ATA
Dotazione vegetazionale _____
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3