

181

# COMUNE DI FONTANELLATO

## PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 5/104Località \_\_\_\_\_ Via GIARANO 28

### CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESIDENZIALE Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente \_\_\_\_\_

Tipologia dell'insediamento RURALE TRAD.Inserimento ambientale SOTT.Pertinenza AIA ORTO

Recinzioni \_\_\_\_\_ Barriere visive \_\_\_\_\_

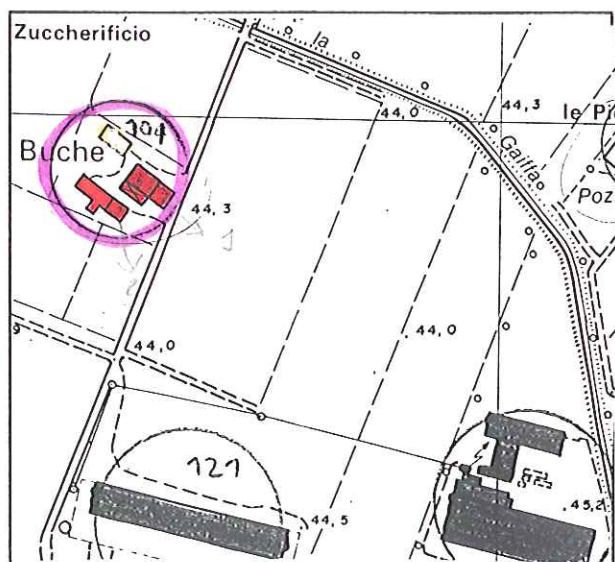
Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

### ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI

- n° \_\_\_\_\_ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° 1 non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° 2 alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

### INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	G <sub>2</sub>	G <sub>2</sub>		
Epoca di costruzione	A	A		
N° piani f.t./H max	2p + s	2p		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3F	3F		
Manto di copertura	coppi	coppi		
Finitura	intonaco di presolito	intonaco pittura / mintonifi		
Aggetti	Portico			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	mediocre	disineto		
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	Buono	Buono		
Uso prevalente	R.A	R.		
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1	1		
Grado di utilizzo	A	C		
Note - foto n°	2-3	1		

**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 5/104

Località \_\_\_\_\_ Via GHIANA N°28  
Unità d'indagine n° 5/104 Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia PORTA MONZA Epoca di impianto A  
 Struttura MATTONI, SOLAI PIANI IN LEGNO  
 Copertura TRALICCI COPPI LAPIDATE LIGNEE  
 Elementi costruttivi notevoli PORTA MONZA, PORTICO AGGETTANTE  
 Elementi decorativi e particolari LUNETTE A GELOSA  
 Serramenti PARENTI IN LEGNO CON INTERRIATE  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Stato di conservazione MEIOCRUE  
 Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione ALA  
 Dotazione vegetazionale \_\_\_\_\_  
 Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
 Di disturbo INSEDIAMENTI INDUSTRIALI



**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 5/104

Località \_\_\_\_\_ Via GHIAIA N° 28  
Unità d'indagine n° 5/104 Edificio n° 2

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia PONTA MONTA Epoca di impianto A  
 Struttura MATTONI/PIETRA - SOLAI PIANI IN LEGNO  
 Copertura 3 PIANI COPPI  
 Elementi costruttivi notevoli PONTA MONTA PORTICO ARRETIUOLATO  
 Elementi decorativi e particolari PONTA ARRETIUOLATA IN LATERIZIO FACCIA A VISTA  
 Serramenti PARENTI IN LEGNO CON INTERIATE  
 Alterazioni TETTOIA ONDULATA SULLA PONTA DI INGRESSO  
 Stato di conservazione DISCRETO  
 Note \_\_\_\_\_

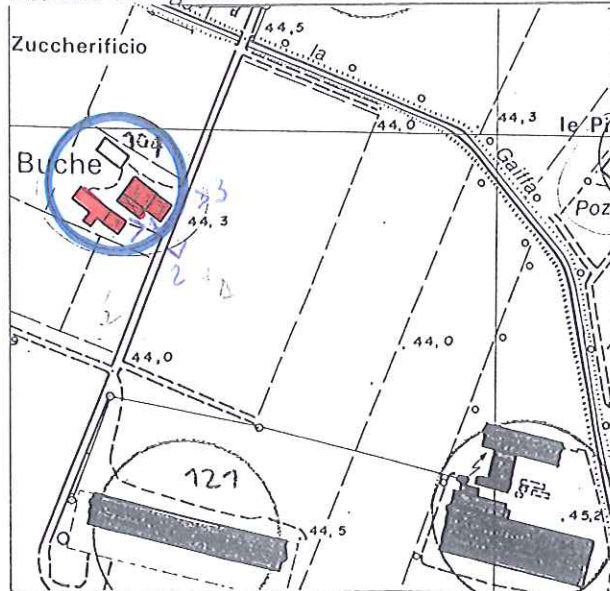
**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA  
 Dotazione vegetazionale \_\_\_\_\_  
 Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
 Di disturbo USCIMENTI IN DUSMIATI

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1





## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2foto n° 3