

150

COMUNE DI FONTANELLATO PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 5/64

Località _____ Via SALETO N° 63

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente FORAGGI CEREALI

Tipologia dell'insediamento RURALE TRAD. TUSA

Inserimento ambientale INSUFF.

Pertinenza AIA

Recinzioni _____ Barriere visive _____

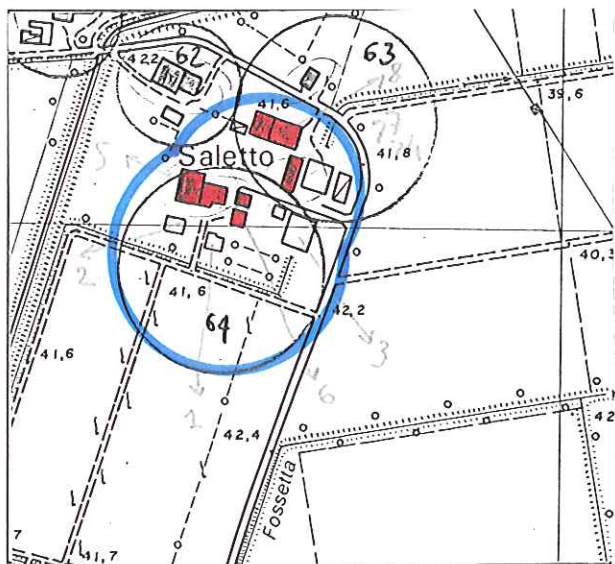
Manufatti accessori precari _____

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 4 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° 4 destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	H ₄	H ₂	C ₂	H ₂
Epoca di costruzione	C	C	C	C
N° piani f.t./H max	2p	2p	2p+1	2p
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2F	2F	4F	2F
Manto di copertura	ETERNIT	TEGOLE	TEGOLE	ETERNIT
Finitura	INTONACO	MATTONI	INTONACO	INTONACO MATTONI
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	DISCRETO	DISCRETO	BUONO	DISCRETO
Valore ambientale				
Inserimento ambientale	insuff	BUONO	insuff	insuff
Uso prevalente	AC ₃	AC ₂	R.A.	AC ₃
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi			1	
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°	1		1	

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	5	6	7	8
Tipo edilizio	G ₂	H ₃	EX CASEIFICIO	G ₂
Epoca di costruzione	A	A/B	A	A abitato
N° piani f.t./H max	2p + s	2p	2p	2p
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3F	2F	4F	4F
Manto di copertura	COPPI	COPPI	COPPI	TEGOLE
Finitura	MATTONI	MATTONI	MATTONI	INTONACO
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	DISCRETO	MEDIOCRE	MEDIOCRE	BUONO
Valore ambientale	V.A.	V.A.	V.A.	
Inserimento ambientale	BUONO	BUONO	BUONO	insuff.
Uso prevalente	R.A.	AL3	AL3	R.A.
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			2
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°	2-3	4-5	6	

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5164

Località _____ Via SALETTON°63
Unità d'indagine n° 5164 Edificio n° 7

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A/SC

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia EX CASEIFICIO Epoca di impianto A
 Struttura MATTONI
 Copertura 4 F COPPI
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO
 Alterazioni _____
 Stato di conservazione MEDIOCRE
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione ALA
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5/64

Località _____ Via SAUETTO N°63
Unità d'indagine n° 5/64 Edificio n° 6

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A/C

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/>	corpo unico	<input type="checkbox"/>	ampliamenti <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	nuova edificazione <input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	destinazione d'uso <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	a corte	<input type="checkbox"/>	superfetazioni <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	con villa-palazzo	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/>	con casa padronale		
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			
		Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia EX CASEIFICIO Epoca di impianto A
Struttura MATTONI
Copertura 2 F COPPI
Elementi costruttivi notevoli _____
Elementi decorativi e particolari "ROSONE"
Serramenti PATENTI IN LEGNO
Alterazioni _____
Stato di conservazione MEDIOCRE
Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione XIA
Dotazione vegetazionale _____
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5/64

Località _____ Via SALETTINO n° 63
Unità d'indagine n° 5/64 Edificio n° 5

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto AIC

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/>	corpo unico	<input type="checkbox"/>	ampliamenti <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	nuova edificazione <input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	destinazione d'uso <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	a corte	<input type="checkbox"/>	superfetazioni <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	con villa-palazzo	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/>	con casa padronale		
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		Note _____	
<input type="checkbox"/>		_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia CORPI AGGREGATI Epoca di impianto A
Struttura MATTIONI
Copertura 2 F CORPI
Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTI
Elementi decorativi e particolari _____
Serramenti BATTENTI IN LEGNO CON INFERIATE AL P.I.
Alterazioni _____
Stato di conservazione DISCRETO
Note _____

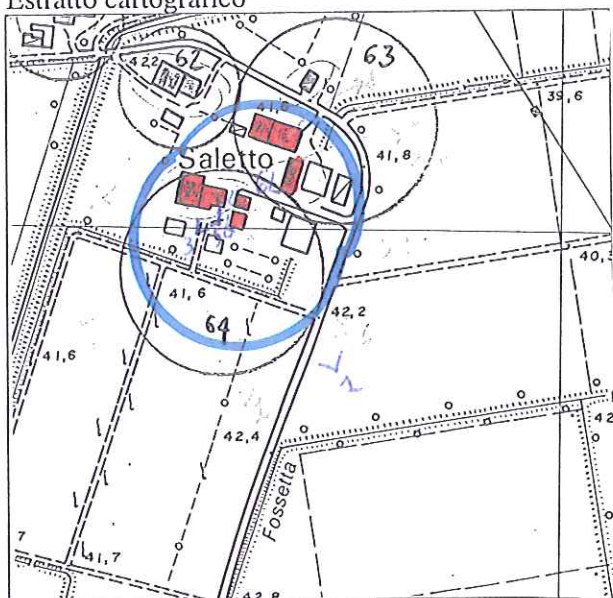
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA
Dotazione vegetazionale _____
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n°

2



foto n°

3

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 4



foto n° 5

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 6



foto n° _____