

197

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 5/123Località _____ Via BELENA N° 40

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESIDENZIALE Classificazione P.R.G. NON CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente _____

Tipologia dell'insediamento RURALE TRAD.Inserimento ambientale BUONOPertinenza GIARDINO ONTO

Recinzioni _____ Barriere visive _____

Manufatti accessori precari _____

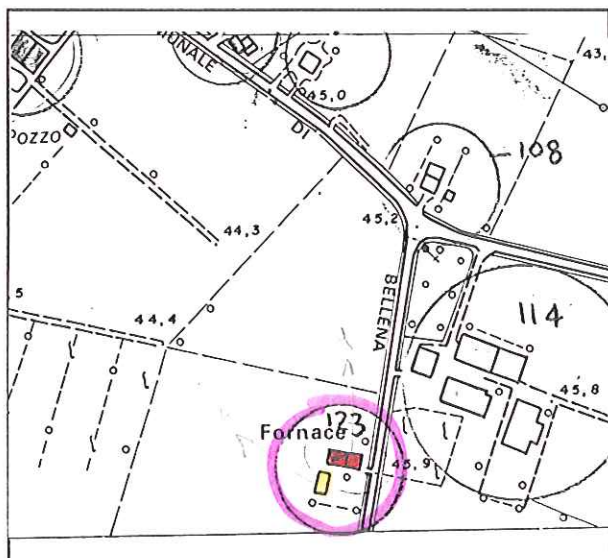
Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di reddito con titolari/conduttori dell'azienda
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di reddito
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° 1 alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili a fini produttivi (edificio n° _____)

LE SCHEDE
5/120-121-
122
SONO STATE
ANNULLATE
(PRODUTTIVI)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	G ₂	H ₃		
Epoca di costruzione	A	B		
N° piani f.t./H max	2p+5	6 m		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	4 F	2 F		
Manto di copertura	coppi	coppi		
Finitura	INTONACO	INTONACO		
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	CATTIVO	MEIORE		
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	Buon p	Buon p		
Uso prevalente	N.A.	AC3		
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C		
Note - foto n°	1-2	3		

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 51423

Località _____ Via BELLEVA N° 40
Unità d'indagine n° 51423 Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A/B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia PONTE PONTE Epoca di impianto A
Struttura MATTONI SOLAI IN LEGNO PIANI
Copertura 4 FALDE COPPI
Elementi costruttivi notevoli PILASTRI D'ACCESSO ALLA PROPRIETA'
Elementi decorativi e particolari GELOSIE IN STICO
Serramenti BATTENTI IN LEGNO CON INFERRIATE AL P.T.
Alterazioni DESTINAZIONE D'USO DIVERSA: IN STICO ⇒ ABITAZIONE
Stato di conservazione CATTIVO
Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione ATA
Dotazione vegetazionale _____
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo AUTO MILATA

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5/123

Località _____ Via BELLENA 40
Unità d'indagine n° 5/123 Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A/B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia BARRETTESSE + ANNESSO COCONICO Epoca di impianto B
 Struttura MATTONI
 Copertura 2 FALDE COPI CAPRIATE VIGNEE
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari FORNO
 Serramenti _____
 Alterazioni _____
 Stato di conservazione MEDIO CRE
 Note _____

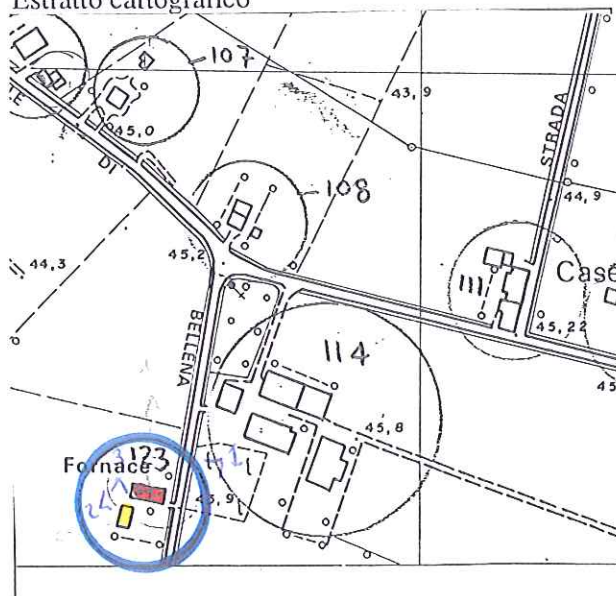
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo AUTO STRADA

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2foto n° 3